

12/06/2012 S110 Państwa członkowskie - Zamówienie publiczne na usługi - Udzielenie zamówienia - Procedura otwarta

- [I.](#)
- [II.](#)
- [IV.](#)
- [V.](#)
- [VI.](#)

## **PL-Wieliczka: Usługi badań katastralnych**

**2012/S 110-182481**

### **Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

#### **Usługi**

Dyrektywa 2004/18/WE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

#### **I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Powiat Wielicki

ul. Dembowskiego 2

Punkt kontaktowy: Starostwo Powiatowe w Wieliczce, ul. Dembowskiego 2, 32-020 Wieliczka

Osoba do kontaktów: Aneta Kaczor

32-020 Wieliczka

POLSKA

Tel.: +48 122891951

E-mail: [zamowienia@powiatwielicki.pl](mailto:zamowienia@powiatwielicki.pl)

Faks: +48 122880040

#### **Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej: <http://www.wieliczka.pl>

#### **I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

#### **I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Ogólne usługi publiczne

#### **I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

#### **II.1) Opis**

##### **II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu**

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków oraz mapy zasadniczej.

## **II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Usługi

Kategoria usług: nr 12: Usługi architektoniczne, inżynierskie i zintegrowane usługi inżynierskie; usługi urbanistyczne, architektury krajobrazu, związane z nimi usługi konsultacji naukowych i technicznych; usługi badań i analiz technicznych

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: powiat wielicki.

Kod NUTS PL214

## **II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)**

### **II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu**

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz mapy zasadniczej.

Zakres prac obejmuje:

- a. część I - Modernizacja ewidencji gruntów i budynków oraz mapy zasadniczej dla 18 obrębów południowej części gminy Wieliczka,
- b. część II - Modernizacja ewidencji gruntów i budynków oraz mapy zasadniczej dla 12 obrębów wiejskich gminy Niepołomice (włącznie z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla miasta Niepołomice w zakresie dotychczas niezrealizowanym) z wyłączeniem obszaru objętego scaleniem i wymianą gruntów wzdłuż autostrady A-4,
- c. część III - Modernizacja ewidencji gruntów i budynków oraz mapy zasadniczej dla 28 obrębów gminy Gdów (z wyłączeniem modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu ewidencyjnego Gdów),
- d. część IV - Modernizacja mapy zasadniczej dla miasta Wieliczka, obrębu ewidencyjnego Gdów, gminy Biskupice oraz gminy Kłaj,

Zakres prac dla części I, II, III przedmiotu zamówienia obejmuje:

Etap I.

- a. pozyskanie danych z Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Wieliczce.
- b. przetworzenie do układu współrzędnych „2000” poziomej osnowy geodezyjnej III klasy założonej w 2001 r. w układzie „1965” (KERG 3611-587-2001), obejmującej teren gminy Wieliczka, dla potrzeb modernizacji i bieżącego prowadzenia ewidencji gruntów i budynków oraz mapy zasadniczej – dotyczy tylko Części II,
- c. wykonanie wywiadu terenowego i pomiarów terenowych oraz weryfikacja i uzupełnienie numerycznej mapy zasadniczej.
- d. analizę danych cyfrowych i dokumentacji geodezyjno-prawnej znajdującej się w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Wieliczce, w tym w zasobie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
- e. weryfikację i uzupełnienie bazy danych ewidencji gruntów i budynków oraz numerycznej mapy zasadniczej w oparciu o wyniki przeprowadzonych analiz.
- f. weryfikację terenową i aktualizację danych ewidencyjnych oraz uzupełnienie baz danych ewidencyjnych o dane dotyczące budynków i lokali.
- g. przekazanie do kontroli projektu operatu ewidencyjnego przed jego wyłożeniem do publicznego wglądu oraz mapy zasadniczej w zakresie tych elementów sytuacyjnych, które określają przebieg granic działek ewidencyjnych.
- h. kontrolę przez Zamawiającego projektu operatu ewidencji gruntów i budynków.

Etap II.

- a. przygotowanie i wyłożenie do publicznego wglądu projektu operatu opisowo-

kartograficznej ewidencji gruntów i budynków zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rozpatrzenie uwag zgłoszonych przez strony.

b. przygotowanie danych cyfrowych i przeprowadzenie prac koniecznych do poprawnego zaimportowania przez Zamawiającego zmodernizowanych danych do powiatowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków w formacie SWDE oraz numerycznej mapy zasadniczej w formacie SWING lub kcd.

c. skompletowanie oraz przekazanie operatu ewidencji gruntów i budynków oraz numerycznej mapy zasadniczej do końcowej kontroli.

d. kontrolę końcową przez Zamawiającego operatu ewidencji gruntów i budynków oraz numerycznej mapy zasadniczej.

Zakres prac dla części IV przedmiotu zamówienia obejmuje:

a. pozyskanie danych z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK) w Wieliczce.

b. skanowanie analogowych map zasadniczych oraz ich kalibracja i transformacja do układu współrzędnych „2000”.

c. uzupełnienie numerycznej mapy zasadniczej prowadzonej w PODGiK Wieliczce w oparciu o analogowe mapy zasadnicze, a w razie konieczności o źródłowe operaty geodezyjne.

d. sporządzenie raportów z wykonanych prac oraz sposobu rozstrzygnięcia stwierdzonych rozbieżności.

e. sporządzenie dokumentacji potrzebnej do wprowadzenia zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków dotyczących budynków, w przypadkach stwierdzenia błędów i rozbieżności w bazie ewidencyjnej.

f. przygotowanie danych cyfrowych i przeprowadzenie prac koniecznych do poprawnego zaimportowania przez Zamawiającego zmodernizowanych danych do powiatowej bazy danych numerycznej mapy zasadniczej w formacie SWING lub kcd.

g. skompletowanie oraz przekazanie operatu numerycznej mapy zasadniczej do końcowej kontroli.

h. kontrolę końcową przez Zamawiającego operatu mapy zasadniczej.

Część IV przedmiotu zamówienia obejmuje:

a. modernizację mapy zasadniczej dla 3 obrębów miasta Wieliczka,

b. modernizację mapy zasadniczej dla 8 obrębów gminy Kłaj,

c. modernizację mapy zasadniczej dla 11 obrębów gminy Biskupic,

d. modernizację mapy zasadniczej dla obszaru ewidencyjnego – Gdów.

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z wymaganiami prawnymi i technicznymi, które są regulowane przepisami ustawy z dnia 17.5.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 z późn. zm.), obowiązującymi przepisami wykonawczymi do wyżej wymienionej ustawy, instrukcjami geodezyjnymi Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, warunkami określonymi w SIWZ oraz zgodnie z Warunkami Technicznymi.

Szczegółowy zakres i wymagania techniczne wykonania prac, będących przedmiotem niniejszego zamówienia określają warunki techniczne, stanowiące załącznik H do – do SIWZ oraz uznawane zasady techniki i sztuki geodezyjnej.

#### **II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

71354300, 71250000, 71354000, 71354100

#### **II.1.6) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### **II.2) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

##### **II.2.1) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

Najniższa oferta 2 749 050,00 i najwyższa oferta 4 286 058,00 PLN  
Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23,00

Sekcja IV: Procedura

**IV.1) Rodzaj procedury**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Otwarta

**IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia**

**IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

**IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

**IV.3) Informacje administracyjne**

**IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**

FRI 272.8.2012

**IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2012/S 064-104385](#) z dnia 31.3.2012

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

**V.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

6.6.2012

**V.2) Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 7

**V.3) Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Informatyczne Compass S.A.

ul. Juliusza Lea 114

30-133 Kraków

POLSKA

E-mail: [biuro@compass.pl](mailto:biuro@compass.pl)

Tel.: +48 124287500

Adres internetowy: [www.compass.pl](http://www.compass.pl)

Faks: +48 124287501

**V.4) Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 3 130 113,82 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 2 749 050,00 EUR

**V.5) Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: tak

Wartość lub część zamówienia, które prawdopodobnie będzie zlecone stronom trzecim:

Nieznana

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

**VI.1) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**VI.2) Informacje dodatkowe:**

**VI.3) Procedury odwoławcze**

**VI.3.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Zamówień Publicznych

ul. Postępu 17a

02-676 Warszawa

POLSKA

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

Faks: +48 224587800

**VI.3.2) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Znajdują się w Dziale VI pn. środki ochrony prawnej ustawy z dnia 29.1.2004 r. Prawo zamówień publicznych tj. Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

**VI.3.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

02-676 Warszawa

POLSKA

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**VI.4) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

8.6.2012