W POGORZELICY O ZŁYM PRAWIE

Podczas XVI Konferencji „Prawo w geodezji" (Pogorzelica, 23-24 września) przeważały wystąpienia, w których postulowano dokonanie pilnych zmian w prawie regulującym sferę działalności geodezyjnej. W niespójnych przepisach gubią się nie tylko obywatele i urzędnicy, ale nawet sędziowie. Na przykład dr Magdalena Durzyńska stwierdziła, że do tej pory nie ma prawnej definicji terminu „rozgraniczenie nieruchomości". Co więcej, istnieją dwa odrębne tryby, w których określa się przebieg granicy: administracyjny i sądowy. Jeśli w pierwszym nie można określić jej przebiegu, w drugim decyduje o tym sąd, ale w oderwaniu od wcześniejszych czynności administracyjnych. Rewizji wymagają, według niej, przepisy regulujące całe postępowanie rozgraniczeniowe.
O paradoksach i przypadkach bezprawnego działania administracji geodezyjnej mówił Bogdan Grzechnik (Agencja Geodezyjno-Prawna „Grunt"). Jego zdaniem wydawanie wyrysów z ewidencji gruntów dla działek, dla których istnieją rozbieżności pomiędzy stanem prawnym i ewidencyjnym, pogłębia chaos w księgach wieczystych. Rozwiązaniem byłoby wykonanie dodatkowych czynności (wznowienie granic lub rozgraniczenie) przed wydaniem wyrysu. Według Grzechnika niepotrzebnym przedłużeniem drogi administracyjnej jest wydawanie decyzji podziałowych przez wójtów. Inny bulwersujący temat to pobieranie przez ODGiK-i opłat poza urzędowym cennikiem. Przedsiębiorcy postulują ponadto konieczność zmiany całej filozofii odpłatności za usługi ośrodków.



Natomiast Stefan Balcer (ZGIG) odniósł się do przepisów dyrektywy usługowej. Według niego polski rynek usług geodezyjnych cechuje interwencjonizm państwowy, metodami administracyjnymi wpływa się bowiem na kształt usług, nie uwzględniając przy tym potrzeb usługodawcy. Dotyczy to m.in. obowiązku zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, zawłaszczania przez państwo wyników pomiarów, nadawania uprawnień do świadczenia usług geodezyjnych, zamknięcia rynku robót scaleniowych dla firm komercyjnych.
O największym obecnie projekcie katastralnym (realizowanym w woj. zachodniopomorskim) mówił Jerzy Albin kierujący nim od kwietnia tego roku. Dzięki funduszom z Islandii, Norwegii i Liechtensteinu jest szansa na uporządkowanie ewidencji budynków w 18 powiatach. Szansa, bo firmy wykonawcze dopiero teraz rozpoczynają pracę nad bazami, które obejmą pół miliona budynków, a termin rozliczenia kontraktu mija 30 kwietnia przyszłego roku. Niestety, z dwóch lat przewidzianych na wykonanie projektu pierwszy praktycznie zmarnowano.

Gościem konferencji była Jolanta Orlińska, główny geodeta kraju. Według niej część bolączek zniknie z chwilą wprowadzenia rozporządzeń wykonawczych wynikających z niedawnej nowelizacji prawa geodezyjnego. Kolejne powinien zlikwidować Zintegrowany System Informacji o Nieruchomościach. Jolanta Orlińska zaznaczyła także, że wielu problemów można by uniknąć, gdyby służba geodezyjna miała jednolitą formę organizacyjną, i że przebudowa tej struktury to jedyna droga do poprawy jakości usług geodezyjnych. Na poważniejsze zmiany w funkcjonowaniu geodezji przyjdzie nam jednak poczekać do czasu wprowadzenia nowego **Prawa geodezyjnego i kartograficznego**, nad którym pracuje GUGiK (choć nie wiadomo, kiedy to nastąpi). Gościem konferencji zorganizowanej przez Zachodniopomorską Geodezyjną Izbę Gospodarczą był także Alvydas Janulevicius z litewskiego stowarzyszenia geodetów, który przedstawił organizację geodezji na Litwie.

Tekst i zdjęcie JERZY PRZYWARA

GUGiK I LP NAWIĄZUJĄ WSPÓŁPRACĘ

W odpowiedzi na postulaty zgłoszone podczas tegorocznej konferencji „SIP w Lasach Państwowych" już w niecałe 10 dni po jej zakończeniu (24 września) odbyło się pierwsze robocze spotkanie przedstawicieli Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii oraz PGL Lasy Państwowe. Narada dotyczyła pozyskiwania i wzajemnego udostępniania oraz wykorzystywania danych przestrzennych. Przedstawiono zakres realizowanych przez GUGiK prac oraz zakres przedmiotowy projektów aktów wykonawczych do znowelizowanej ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. Ponadto omówiono kwestie: ● rozbieżności granic działek ewidencyjnych w EGiB i LP; ● możliwości wykorzystania przez LP danych ze skaningu laserowego zleconego przez GUGiK; ● pozyskania przez LP ortofotomapy cyfrowej z PZGiK; ● wzajemnego korzystania z usług danych przestrzennych poprzez Geoportal.gov.pl; ● pozyskania danych z Leśnej Mapy Numerycznej do aktualizacji BDOT. Następne spotkanie zaplanowano na 20 listopada.

ŹRÓDŁO: GUGIK

NOWOŚCI PRAWNE

● Rząd przyjął projekt nowelizacji ustawy **Prawo wodne** implementującej tzw. dyrektywę powodziową w Polsce. Dyrektywa powodziowa zobowiązuje kraje członkowskie m.in. do sporządzenia wstępnej oceny ryzyka powodziowego (do 22 grudnia 2011 r.), a także opracowania map zagrożenia i ryzyka powodziowego (do 22 grudnia 2013 r.).
● Na stronie MSWiA opublikowano do uzgodnień międzyresortowych projekt rozporządzenia **w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych**. Akt określa: organizację, tryb i standardy techniczne zakładania i utrzymywania osnów, szczegółowy zakres informacji gromadzonych w bazie danych państwowego rejestru osnów; standardy techniczne dotyczące tworzenia, aktualizacji i udostępniania tej bazy.