

ZASÓB: ZMIANA DLA WYKONAWCÓW

MSWiA opublikowało projekt rozporządzenia w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny. Precyzuje ono niektóre dotychczasowe przepisy i wprowadza zmianę istotną dla wykonawców. Rozporządzenie ma zastąpić obecnie obowiązującą regulację z 17 maja 1999 roku. Jak napisano w uzasadnieniu do projektu, nowelizacja eliminuje konieczność aktualizacji wszystkich elementów mapy zasadniczej (także tej, która jest niezbędna dla zaprojektowania inwestycji) oraz wskazuje osoby odpowiedzialne za treść mapy służącej do celów projektowych. Zmiana ta widoczna jest w treści „Klauzuli potwierdzającej zaktualizowanie lub sprawdzenie

aktualności mapy zasadniczej w terenie w celu wykorzystania jej treści do opracowania mapy do celów projektowych”. Dodano w niej możliwość wpisania zakresu dokonanych zmian w treści mapy. Pojawia się tu także istotna adnotacja, że „Za treść mapy odpowiada osoba kierująca pracami geodezyjnymi i kartograficznymi lub sprawująca nad nimi bezpośredni nadzór”. W paragrafach 4-6 projektu rozporządzenia określono, co składa się na zasób: centralny, wojewódzki i powiatowy (dotychczas opisywał to załącznik do rozporządzenia). W projekcie sprecyzowano także skład komisji (na szczeblu centralnym, wojewódzkim i powiatowym) powoływanych do oceny wniosków o wyłączenie mate-

riałów z zasobu. Sprzedaż kopii oryginałów (z zasobu bazowego) możliwa będzie tylko na podstawie zgłoszenia pracy geodezyjno-kartograficznej, zamówienia na materiały do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych niepodlegających zgłoszeniu lub do wykonania operatów szacunkowych. Wgląd do materiałów zasobu (oryginałów) możliwy będzie dodatkowo dla podmiotów mających interes prawny związany z dostępem do nich. Wgląd do oryginałów materiałów lub sprzedaż ich kopii (w zakresie zasobu użytkowego) następuje, tak jak dotychczas, na podstawie zamówień na mapy i informacje. Pełna treść projektu na Geoforum.pl, 22 września.

JP

KATASTER WCHODZI DO INSPIRE



Grupa ekspertów ds. katastru z organizacji Eurogeographics przyjęła postulat utworzenia nowej grupy roboczej skupiającej członków Eurogeographics i unijnego Stałego Komitetu ds. Katastru. Celem grupy będzie badanie zagadnień związanych z wdrożeniem dyrektywy INSPIRE istotnych z punktu widzenia katastru (pokrycie terenu, użytkowanie gruntów i budynków). Szefem grupy zostanie Julius Ernst z austriackiego Federalnego Biura ds. Metrologii i Geodezji. Pierwsze spotkanie, na którym określony zostanie plan

działań, odbędzie się w grudniu. Organizacja Eurogeographics skupia narodowe agencje kartograficzne z wszystkich państw europejskich. Polskę reprezentuje w niej główny geodeta kraju. Szefem organizacji jest Dave Lovell, a siedziba znajduje się w Champs-sur-Marne pod Paryżem. Stały Komitet ds. Katastru powołano podczas I Kongresu Katastralnego państw Unii Europejskiej (2002 r.). Komitet ulokowano przy unijnym JRC w Isprze (Włochy).

ŹRÓDŁO: AB, EUROGEOGRAPHICS

ZA DARMO DANE Z ARiMR

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi opublikowało 2 września czwartą już projekt ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Jak informował GEODETA, w trzecim projekcie (z 28 lipca br.) zaproponowano umożliwienie Agencji Nieruchomości Rolnych nieodpłatnego korzystania z danych zgromadzonych w systemie ewidencji producentów, ewidencji gospodarstw rolnych oraz ewidencji wniosków o przyznawanie płatności, którymi dysponuje Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. ARiMR udostępniać ma ANR dane

niezbędne do kontroli stanu zagospodarowania nieruchomości rolnych Skarbu Państwa. W uzasadnieniu do najnowszego projektu dodano m.in. informację, że szacunki przeprowadzone przez ANR wskazują, iż wdrożenie do jej systemu informatycznego zmian pozwalających na korzystanie z zasobów ARiMR będzie kosztować około 40 tys. zł. Koszty te zostaną poniesione przez ANR. Przypomnijmy, że pierwszy projekt opublikowano 13 października 2008 r. Wszystkie przygotował Departament Gospodarki Ziemi MRiRW.

AW

LITERATURA

KATASTER REJESTREM PUBLICZNYM

Na rynku księgarskim ukazała się właśnie książka dr. inż. Dariusza Felcenlobena „Kataster nieruchomości rejestrem publicznym”. 320-stronicowa publikacja jest adresowana przede wszystkim do geodetów wykonujących prace związane z modernizacją ewidencji gruntów, podziałami i scaleniami nieruchomości, urzędników pracujących przy prowadzeniu EGiB oraz osób weryfikujących te opracowania. Autor przedstawia w niej obszerną analizę prawną procedur katastralnych z odwołaniem do ustaw, publikacji znanych teoretyków prawa czy wreszcie orzeczeń sądów administracyjnych, Sądu Najwyższego i Trybunału Konstytucyjnego. Istotną część stanowią omówienie pojęcia i funkcji katastru nieruchomości jako rejestru oraz zagadnienia dotyczące wpisu do katastru nieruchomości jako instytucji prawa. Autor nie pomija też spraw związanych z jawnością danych gromadzonych w katastrze nieruchomości, opisuje zakres, rodzaje i źródła danych ewidencyjnych. Osobne rozdziały dotyczą postępowania rejestrowego o ujawnienie zmiany w katastrze, zasad udostępniania danych z katastru nieruchomości, a także granicy katastralnej jako elementu ustalającego ład prawny na gruncie. Książka zawiera wybrane orzecznictwo sądowo-administracyjne związane z katastrzem. Publikacja jest dostępna w Sklepie GEODETY.

ŹRÓDŁO: WYD. GALL

