



ZYSK Z WMS

Na początku lutego br. PODGiK w Aleksandrowie Kujawskim własnymi siłami uruchomił portal kartograficzny i serwer WMS oferujący m.in. dostęp do EGiB i mapy zasadniczej. Jak się szybko okazało, taki serwis to dla lokalnych władz nie tylko prestiż, ale czysty zysk.

JERZY KRÓLIKOWSKI

Na początku sierpnia „Gazeta Pomorska” doniosła, że mieszkańcy gminy Aleksandrów Kujawski zasypali lokalne władze lawiną skarg i zażaleń, gdyż naliczono im wyższe podatki od nieruchomości. Marek Buczek, skarbnik gminy, pytany o skalę problemu, odpowiada, że od początku roku sporządzono około 500 takich korekt. Wójt Andrzej Olszewski uspokaja jednak, że zaistniała sytuacja to nie wymysł władz gminnych, lecz efekt porządków w ewidencji gruntów i budynków. Sytuacja wynikała z faktu, że w ostatnich latach wokół Aleksandrowa Kujawskiego powstało wiele budynków jednorodzinnych, część z nich zbudowano na terenach zakwalifikowanych jako rolne. Dzięki digitalizacji i aktualizacji danych geodezyjnych oraz zamieszczeniu ich w serwisie mapowym i serwerze WMS urzędnicy mogli szybko porównać dokumenty ze stanem faktycznym oraz dokonać korekt podatków od nieruchomości. Prace inwentaryzacyjne kontynuowane są w kolejnych częściach

powiatu. Można się więc spodziewać kolejnych korekt, a co za tym idzie – większych wpływów do kasy gmin powiatu aleksandrowskiego.

Geodeta powiatowy Jacek Żbikowski obiecuje, że do końca roku zostaną zakończone prace nad EGiB dla całego powiatu, a już w najbliższych tygodniach aleksandrowski serwer WMS powinien zostać podłączony do zasobów krajowego Geoportalu. Warto podkreślić, że w porównaniu do istniejących już 20 węzłów powiatowych, serwis z Aleksandrowa Kujawskiego wyróżnia się bogactwem treści. Oprócz działek, budynków i obrębów, użytkownicy portalu mają dostęp do mapy zasadniczej, planów zagospodarowania, map glebowo-rolniczych czy rejonów statystycznych (łącznie 20 warstw). Dane na serwerze WMS aktualizowane są w trybie 12-godzinnym. Serwis ma być stale rozbudowywany – w przyszłości będzie m.in. wzbogacony o warstwę punktów adresowych.

Z portalem powoli zapoznają się mieszkańcy powiatu. Dziennie odwiedza go średnio 50 internautów. Jak informuje Jacek Żbikowski, dzięki stro-

nie mieszkańcy sami zgłosili już kilka niezainwentaryzowanych obiektów i sieci uzbrojenia. Mapy z serwera WMS są także powszechnie wykorzystywane do wypełniania dokumentów, np. wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Dla pracowników urzędów gmin przygotowano ponadto wersję szyfrowaną serwisu, gdzie udostępniono pełny wgląd do danych rejestru EGiB. Funkcjonalność portalu wybrani przez wójtów i burmistrzów urzędnicy mogli poznać podczas specjalnego szkolenia. Druga szyfrowana wersja serwisu przygotowana została specjalnie dla wykonawców prac geodezyjnych. Za jego pośrednictwem można m.in. uzyskać pełną informację o pionowej i poziomej osnowie geodezyjnej wraz ze współrzędnymi w układach 1965 i 2000.

Choć serwis mapowy powiatu aleksandrowskiego nie jest pierwszym tego typu przedsięwzięciem w kraju, to przykład ten doskonale pokazuje, że dane geodezyjne udostępnianie przez geoportale i serwery WMS są nie tylko po to, aby obywatel mógł zobaczyć swój ogródek z lotu ptaka. To także niezbędne i efektywne narzędzie w pracy urzędnika czy geodety, a co najważniejsze – zysk dla gminnego budżetu. ■

SERWIS ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO NA TLE WĘZŁÓW GEOPORTALU

Powiat	Działki	Numerы działek	Budynki	Obręby	Użytki	Ortofoto	Adresy	Mapa gleb.-rol.	GUS	Plany zagosp.	Warstwy
aleksandrowski	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak		Tak	Tak	Tak	20
miasto Chełm	Tak	Tak	Tak	Tak							5
chełmski	Tak	Tak	Tak	Tak							5
cieszyński	Tak	Tak	Tak								5
kolski	Tak	Tak	Tak		Tak						7
kościerski	Tak	Tak	Tak	Tak		Tak					6
legnicki	Tak	Tak	Tak				Tak				4
mielecki	Tak	Tak	Tak				Tak				6
miński	Tak	Tak	Tak	Tak		Tak	Tak				8
poznański	Tak	Tak	Tak	Tak		Tak	Tak				9
pruszkowski	Tak	Tak	Tak	Tak							10
siemiatycki	Tak	Tak	Tak								4
strzelecki	Tak	Tak	Tak	Tak							6
szczecinecki	Tak	Tak	Tak	Tak		Tak		Tak	Tak		8
średzki	Tak	Tak	Tak		Tak						7
turecki	Tak	Tak	Tak		Tak						7
warszawski zach.	Tak	Tak	Tak	Tak			Tak				9
wejherowski	Tak	Tak	Tak	Tak							5
włodawski	Tak	Tak	Tak	Tak							5
wołomiński	Tak	Tak	Tak	Tak							9
złotoryjski	Tak	Tak	Tak	Tak							6