

## GEODEZJA DO MSWiA

Na posiedzeniu 8 grudnia 2006 r. Sejm rozpatrywał sprawozdanie Komisji Administracji i Spraw Wewnętrznych o rządowym projekcie ustawy o zmianach organizacyjnych niektórych organów administracji rządowej i jednostek im podporządkowanych oraz o zmianie niektórych ustaw. W art. 6 ustawy zapisano, że nadzór nad Głównym Geodetą Kraju sprawuje minister właściwy do spraw administracji publicznej. Z kolei w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne wprowadza się m.in. zapis mówiący, że „Głównego Geodetę Kraju powołuje, spośród osób należących do państwowego zasobu kadrowego, Prezes Rady Ministrów na wniosek ministra właściwego do spraw administracji publicznej. Prezes Rady

Ministrów odwołuje Głównego Geodetę Kraju”.

W uzasadnieniu do projektu napisano, że przeniesienie zagadnień dotyczących geodezji i kartografii z działu budownictwo, gospodarka przestrzenna i mieszkaniowa do działu administracja publiczna związane jest z tym, że zadania realizowane przez administrację geodezyjną wiążą się z działalnością terenowych organów administracji rządowej. Do zadań tych należy m.in. ewidencjonowanie lokalnych systemów informacji o terenie, prowadzenie zasobu geodezyjno-kartograficznego i ewidencji gruntów i budynków.

Posłowie odrzucili wszystkie poprawki zgłoszone podczas prac komisji (dotyczące zmian w ustawach regulujących

sprawy rybołówstwa, gospodarki morskiej i ubezpieczeń społecznych). Głosowało 412 posłów, za przyjęciem ustawy było 234 (PiS, LPR, Samoobrona), przeciwko 172 (PO, SLD), 6 wstrzymało się od głosowania.

21 grudnia ustawę rozpatrywał Senat, który wprowadził do niej 9 poprawek. Dotyczą one głównie spraw porządkowych i kosmetycznych samego aktu, między innymi zmieniono tytuł ustawy, który otrzymał brzmienie: o zmianie ustawy o działach administracji rządowej oraz niektórych innych ustaw. Ustawa trafi teraz ponownie pod obrady Sejmu, którego najbliższe posiedzenie odbędzie się w dniach 10-12 stycznia.

JERZY PRZYWARA

## KRISTIAN SENKLER O METADANYCH

Implementacja serwerów katalogowych – baz metadanych była tematem seminarium zorganizowanego 19 grudnia w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii. Wystąpił na nim Kristian Senkler z firmy con terra, wiceprzewodniczący zespołu INSPIRE ds. metadanych, członek zespołów OGC ds. katalogów metadanych i architektur technicznych, a także autor specyfikacji OGC CAT AP ISO 19115/19119. Senkler



przypominał m.in., że infrastruktura danych przestrzennych (SDI) to nie tylko technologia, ale również ważne i skomplikowane związane z nią zagadnienia organizacyjno-prawno-technologiczne. Podkreślał, jak istotne są standardy i ich implementacja w odniesieniu do metadanych. Ich zachowanie pozwala uzyskać oczekiwany efekt: interoperacyjność, skalowalność systemu, wolność wyboru użytkownika w zakresie technologii. Senkler szczegółowo omówił standardy ISO dotyczące metadanych (19115:2003 i 19115:2005 oraz TS 19139). Osobną część wykładu poświęcił idei INSPIRE, która określa m.in., jak tworzyć narodowe SDI. Stwierdził, że dzięki sieci katalogów metadanych następuje decentralizacja metadanych. Z kolei tak zwany centralny katalog metadanych, któremu odpowiada obecna idea geoportal.gov.pl, bez katalogów metadanych nie może istnieć.

Tekst i zdjęcie ANNA WARDZIAK

### RM PRZYJĘŁA PROJEKT USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

19 grudnia Rada Ministrów przyjęła projekt ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw przedłożony przez ministra budownictwa. Propozycja rządu zakłada m.in. uproszczenie zasad podziału nieruchomości. W gminach, które nie przygotowały miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, będzie obowiązywał skrócony (do 6 miesięcy) termin na zawieszenie postępowania w sprawie wydania decyzji dotyczącej podziału nieruchomości. Wprowadzono także jednoznaczne rozstrzygnięcia w sprawie podziału budynku stojącego na dzielonej nieruchomości. Granica podziału musi przebiegać wzdłuż głównych ścian. Opłaty adiacenckie, nakładane przez gminy w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym budową urządzeń infrastruktury technicznej, będzie można rozliczać nie tylko gotówką, ale też w postaci działki lub działek o wartości równej wysokości opłaty. Gminy będą mogły pobierać te opłaty również wtedy, gdy urządzenia będą budowane w ramach inwestycji dofinansowanej z funduszy UE. Wojewoda będzie zatwierdzał plany wykorzystania nieruchomości Skarbu Państwa. Starostowie będą przygotowywali sprawozdania z gospodarowania nieruchomościami oraz będą wydawać decyzje o oddaniu nieruchomości SP w nieodpłatny trwały zarząd oddziałom terenowym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Nowelizacja doprecyzowuje też przepisy związane z kwalifikacjami zawodowymi rzeczoznawców, pośredników oraz zarządców nieruchomości.

ŹRÓDŁO: KPRM