Rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji

w sprawie wysokości opłat

za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz za wykonanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencji gruntów.

Na podstawie art. 40 ust. 5 pkt 1 lit. b) z dnia 17 maja 1989 r. – *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (DzU nr 30, poz. 163 i nr 43, poz. 241) zarządza się co następuje:

§ 1.1. Ustala się opłaty za następujące czynności:

1) udostępnianie, analizę i ocenę materiałów do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz kontrolę i przyjęcie do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zwanego dalej „zasobem", wykonanych w wyniku tych prac materiałów;

2) udostępnianie map i zdjęć lotniczych do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych;

3) udostępnianie współrzędnych, rzędnych i opisów topograficznych stabilizowanych punktów osnów poziomych i wysokościowych do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych;

4) poświadczanie zgodności opracowań geodezyjnych lub kartograficznych z dokumentami znajdującymi się zasobie;

5) uzgadnianie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;

6) wykonywanie wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków oraz wypisów z rejestru gruntów;

2. Wysokość opłat za czynności wymienione w ust. 1 określa załącznik do rozporządzenia.

3. Wysokość opłat ulega zmianie 1 marca każdego roku przez pomnożenie przez wskaźnik zmiany cen detalicznych towarów i usług, ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny, za cały poprzedzający rok kalendarzowy.

§ 2.1. Informacje dotyczące materiałów posiadanych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym oraz sposobu realizacji zgłoszenia pracy są udzielane bezpłatnie.

2. Nie pobiera się opłaty za ocenę i zatwierdzanie projektów osnów geodezyjnych.

§ 3. Opłaty za sprawy wszczęte przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia oblicza się według dotychczasowych przepisów.

§ 4. Traci moc rozporządzenie ministra gospodarki przestrzennej i budownictwa z dnia 15 maja 1990 roku w sprawie wysokości opłat za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz za wykonanie wyrysów z operatu ewidencji gruntów (DzU nr 33, poz. 196 oraz z 1992 roku nr 94, poz. 468)

§ 5. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ....

Załącznik do rozporządzenia

I Opłaty za udostępnianie, analizę i ocenę materiałów do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz kontrolę i przyjęcie do zasobu wykonanych w wyniku tych prac materiałów dla następującego asortymentu: podziały, rozgraniczanie nieruchomości, wznawianie znaków granicznych, inwentaryzacja obiektów budowlanych i sieci uzbrojenia podziemnego.

1. Opłata podstawowa

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn.w zł
1	Podział – na dwie działki	ryczałt	40,00
2	– za każdą następną działkę (po podziale)	działka	10,00
3	Rozgraniczenie – za pierwsze 2 punkty ustalone w wyniku rozgraniczenia	ryczałt	60,00
4	– za każdy następny punkt ——"——"——	punkt	8,00
5	Wznowienie znaków granicznych – za pierwszy wydany punkt	ryczałt	15,00
6	– za każdy następny wydany punkt	punkt	5,00
7	Inwentaryzacja obiektu budowlanego	ryczałt	20,00
8	Inwentaryzacja przyłącza – za pierwsze przyłącze	ryczałt	20,00
9	– za każde następne przyłącze	przyłącze	7,00
10	Inwentaryzacja sieci urz. podz. – za pierwsze 100 m	ryczałt	20,00
11	Inwentaryzacja studni – za pierwszą studnię	ryczałt	20,00
12	– za każdą następną studnię	studnia	7,00

Projekt

2. Nie pobiera się opłat za wydanie danych o osnowach niezbędnych dla wykonania pracy.
3. Ilekroć występują pozycje „za pierwszą" i „za każdą następną" jednostkę, należy przez to rozumieć jednostki w ramach jednego zgłoszenia pracy geodezyjnej.
4. Ceny powyższe nie obejmują kosztów reprodukcji.
5. Przy przekazywaniu pracy do zasobu wykonawca podaje w formie pisemnej dane o ilości wykonanych jednostek.
6. W przypadku rezygnacji przez wykonawcę z realizacji zgłoszonej uprzednio, a opracowanej już przez ośrodek pracy, pobiera się opłatę podstawową ze współczynnikiem 0,1.
7. Za kontrolę polową pracy, jeśli stwierdzono jej wadliwość, pobiera się opłatę w wysokości będącej iloczynem liczby godzin pracy poświęconej kontroli i odpowiedniej opłaty podstawowej z pkt V.
8. Opłaty związane z geodezyjną obsługą inwestycji należy obliczać stosując wyłącznie ceny z pozycji od 7 do 12.
9. Nie pobiera się dodatkowych opłat za wydanie zewidencjonowanych kopii materiałów przeznaczonych dla zamawiającego.

II Opłaty za udostępnianie, analizę i ocenę materiałów do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz kontrolę i przyjęcie do zasobu wykonanych w wyniku tych prac materiałów dla prac związanych z pomiarami sytuacyjno-wysokościowymi i mapą zasadniczą w skalach od 1:250 do 1:5000.

1. Opłata podstawowa. Teren kategorii A

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Nowy pomiar syt-wys. – za pierwszy ha	ryczałt	10,00
2	Nowy pomiar syt-wys. – każdy następny ha	ha	5,00
3	Pomiar uzupełniający do 60% zmian – za pierwszy ha	ryczałt	30,00
4	Pomiar uzupełniający do 60% zmian – każdy następny ha	ha	12,00
5	Pomiar uzupełniający do 30% zmian – za pierwszy ha	ryczałt	50,00
6	Pomiar uzupełniający do 30% zmian – każdy następny ha	ha	20,00

2. Opłata podstawowa. Teren kategorii B

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Nowy pomiar syt-wys. – za pierwszy ha	ryczałt	10,00
2	Nowy pomiar syt-wys.– każdy następny ha	ha	5,00
3	Pomiar uzupełniający do 60% zmian – za pierwszy ha	ryczałt	20,00
4	Pomiar uzupełniający do 60% zmian – każdy następny ha	ha	10,00
5	Pomiar uzupełniający do 30% zmian – za pierwszy ha	ryczałt	37,00
6	Pomiar uzupełniający do 30% zmian – każdy następny ha	ha	15,00

3. Opłata podstawowa. Teren kategorii C

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Nowy pomiar syt-wys. – za pierwszy ha	ryczałt	10,00
2	Nowy pomiar syt-wys.– każdy następny ha	ha	5,00
3	Pomiar uzupełniający do 60% zmian – za pierwszy ha	ryczałt	15,00
4	Pomiar uzupełniający do 60% zmian – każdy następny ha	ha	8,00
5	Pomiar uzupełniający do 30% zmian – za pierwszy ha	ryczałt	25,00
6	Pomiar uzupełniający do 30% zmian – każdy następny ha	ha	12,00

4. Dla potrzeb niniejszego załącznika ustala się następujące kategorie terenu:
A – tereny śródmiejskie o zwartej zabudowie, tereny zakładów przemysłowych i inne o bardzo dużej liczbie szczegółów sytuacyjnych i gęstym uzbrojeniu podziemnym.
B – tereny miejskie o luźnej zabudowie i wiejskie zabudowane, tereny wzdłuż szlaków komunikacyjnych poza terenami zabudowanymi.
C – tereny pozostałe nie objęte kategoriami A i B.
5. Nie pobiera się opłat za wydanie danych o osnowach niezbędnych dla wykonania pracy.
6. W przypadku rezygnacji przez wykonawcę z realizacji zgłoszonej uprzednio, a opracowanej już przez ośrodek pracy, pobiera się opłatę podstawową ze współczynnikiem 0,1.
7. Ilekroć występują pozycje „za pierwszy ha" i „każdy następny ha", należy przez to rozumieć powierzchnię opracowania w ramach jednego zgłoszenia pracy geodezyjnej.
8. W przypadku występowania w jednej pracy geodezyjnej terenów różnej kategorii opłatę za pierwszy hektar pobiera się jeden raz od najwyższej kategorii w danej pracy.
9. W przypadku występowania w jednej pracy geodezyjnej pomiaru nowego i pomiaru uzupełniającego opłatę oblicza się jako sumę opłat za pomiar nowy i uzupełniający, przy czym opłatę za pierwszy hektar pobiera jeden raz z pozycji za pomiar nowy.
10. W pomiarach uzupełniających procent zmian ustala się jako średnią dla całej pracy.
11. Przy przekazywaniu pracy do zasobu wykonawca pracy podaje w formie pisemnej dane o powierzchni opracowania w rozbiciu na kategorie terenu i pomiar nowy/uzupełniający.
12. Ceny powyższe nie obejmują kosztów reprodukcji.
13. Nie pobiera się dodatkowych opłat za wydanie zewidencjonowanych kopii materiałów przeznaczonych dla zamawiającego.
14. Przy wydawaniu wtórników map na materiale przezroczystym lub map pochodnych na materiale przezroczystym pobiera się opłatę podstawową ze współczynnikiem 1,5.
15. Za kontrolę polową pracy, jeśli stwierdzono jej wadliwość, pobiera się opłatę w wysokości będącej iloczynem ilości godzin pracy poświęconej kontroli i odpowiedniej opłaty podstawowej z pkt V.

Projekt

III Opłaty za udostępnianie, analizę i ocenę materiałów do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz kontrolę i przyjęcie do zasobu wykonanych w wyniku tych prac materiałów dla prac związanych z zakładaniem i modernizacją ewidencji gruntów i budynków, scalaniem i wymianą gruntów oraz klasyfikacją gruntów.

1. Opłata podstawowa

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Zakładanie ewidencji gruntów	działka	6,00
2	Modernizacja ewidencji gruntów – do 10 działek	ryczałt	40,00
3	Modernizacja ewidencji gruntów – każda następna działka ponad 10 działek	działka	3,50
4	Scalanie i wymiana gruntów	działka po scaleniu lub wymianie	6,00
5	Klasyfikacja gleboznawcza gruntów – do 5 ha	ryczałt	
6	Klasyfikacja gleboznawcza gruntów – każdy następny ha ponad 5 ha	ha	

2. Nie pobiera się opłat za wydanie danych o osnowach niezbędnych dla wykonania pracy.
3. Ceny powyższe nie obejmują kosztów reprodukcji.
4. W przypadku rezygnacji przez wykonawcę z realizacji zgłoszonej uprzednio, a opracowanej już przez ośrodek pracy, pobiera się opłatę podstawową ze współczynnikiem 0,1.
5. Przy przekazywaniu pracy do zasobu wykonawca podaje w formie pisemnej dane o ilości wykonanych jednostek.
Za kontrolę polową pracy, jeśli stwierdzono jej wadliwość, pobiera się opłatę w wysokości będącej iloczynem liczby godzin pracy poświęconej kontroli i odpowiedniej opłaty podstawowej z pkt.V.

IV Opłaty za udostępnianie, analizę i ocenę materiałów do prac związanych z zakładaniem osnów geodezyjnych oraz kontrolę i przyjęcie do zasobu materiałów wykonanych w wyniku tych prac.

1. Opłata podstawowa

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Osnowa pozioma I i II klasy	punkt	
2	Osnowa pozioma III klasy	punkt	3,50
3	Osnowa wysokościowa I i II klasy	punkt	
4	Osnowa wysokościowa III i IV klasy	punkt	3,50

2. Przy inwentaryzacji osnów stosuje się powyższe opłaty ze współczynnikiem 0,2.
3. Nie pobiera się opłat za wydanie danych o osnowach niezbędnych dla wykonania pracy.
4. W przypadku rezygnacji przez wykonawcę z realizacji zgłoszonej uprzednio, a opracowanej już przez ośrodek pracy, pobiera się opłatę podstawową ze współczynnikiem 0,1.
5. Ceny powyższe nie obejmują kosztów reprodukcji.
6. Przy przekazywaniu pracy do zasobu wykonawca podaje w formie pisemnej dane o ilości wykonanych jednostek.
7. Za kontrolę polową pracy, jeśli stwierdzono jej wadliwość, pobiera się opłatę w wysokości będącej iloczynem ilości godzin pracy poświęconej kontroli i odpowiedniej opłaty podstawowej z pkt.V.

V Opłaty za kontrolę prac terenowych.

1. Opłata podstawowa

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Wykonanie kontroli terenowej opracowania geodezyjnego lub kartograficznego przez zespół polowy	godzina pracy zespołu	50,00
2	Wykonanie kontroli terenowej opracowania geodezyjnego lub kartograficznego przez geodetę	godzina pracy geodety	20,00

2. Za wykonaną kontrolę polową pracy w przypadku stwierdzenia jej wadliwości pobiera się opłatę w wysokości będącej iloczynem ilości godzin pracy poświęconej kontroli i odpowiedniej stawki godzinowej.
3. Opłata za wykonaną kontrolę terenową nie może przekroczyć pięciokrotnej wartości opłaty za przyjęcie opracowania do zasobu.

VI Opłaty za poświadczanie zgodności opracowań geodezyjnych lub kartograficznych z dokumentami znajdującymi się w zasobie.

1. Opłata podstawowa

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Poświadczane opracowanie – za pierwszy egzemplarz	arkusz lub strona	2,00
2	Poświadczane opracowanie – za każdy następny egzemplarz	arkusz lub strona	0,50

Projekt

2. Opłat powyższych nie pobiera się od poświadczania materiałów wydawanych w ramach zgłoszenia pracy geodezyjnej i kartograficznej.
3. Ceny powyższe nie obejmują kosztów reprodukcji.

VII Opłaty za uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

1. Opłata podstawowa

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1			
2			

VIII Opłaty za wykonywanie wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków oraz wypisów z rejestru gruntów.

1. Opłata podstawowa

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Wyrys z mapy ewidencji gruntów – za pierwszą działkę na wyrysie	wyrys	150,00
2	Wyrys z mapy ewidencji gruntów – za każdą następną działkę na wyrysie	działka	30,00
3	Wypis z rejestru gruntów – za pierwszą działkę	wypis	10,00
4	Wypis z rejestru gruntów – za każdą następną działkę	działka	2,00

2. W wypadku wykonania czynności technicznych przez jednostkę inną niż organ administracji rządowej lub samorządowej, pobiera się opłatę podstawową ze współczynnikem 0,1.

3. Opłat podstawowych z poz. 3 i 4 nie pobiera się, jeżeli dane z ewidencji gruntów wydawane są wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych, który uprzednio zgłosił te prace w ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

IX Opłaty za udostępnianie, analizę i ocenę materiałów do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz kontrolę i przyjęcie do zasobu wykonanych w wyniku tych prac materiałów, dla prac nie wymienionych w punktach od I do VIII.

1. Opłatę za udostępnienie, analizę i ocenę materiałów do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz kontrolę i przyjęcie do zasobu wykonanych w wyniku tych prac materiałów, dla prac nie wymienionych w punktach od I do VIII, ustala się w drodze negocjacji pomiędzy ośrodkiem dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej a wykonawcą.
2. Przy ustalaniu opłaty bierze się pod uwagę wartość udostępnianych materiałów, pracochłonność związaną z ich wydaniem, wartość materiałów otrzymanych w wyniku opracowania, wysokość opłat dla prac o podobnym charakterze.

X Opłaty za sprzedaż map, zdjęć lotniczych i danych o osnowach geodezyjnych.

1. Opłata podstawowa – mapa zasadnicza

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Mapa zasadnicza, teren kat. A – za pierwszy ha	ryczałt	30,00
2	Mapa zasadnicza, teren kat. A – za każdy następny ha	ha	12,00
3	Mapa zasadnicza, teren kat. B – za pierwszy ha	ryczałt	20,00
4	Mapa zasadnicza, teren kat. B – za każdy następny ha	ha	10,00
5	Mapa zasadnicza, teren kat. C – za pierwszy ha	ryczałt	15,00
6	Mapa zasadnicza, teren kat. C – za każdy następny ha	ha	8,00

2. Opłata podstawowa – osnowa geodezyjna

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Osnowa pozioma	punkt	4,00
2	Osnowa wysokościowa	punkt	3,00

3. Opłata podstawowa – mapy topograficzne, zdjęcia lotnicze

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Opłata za jedn. w zł
1	Zdjęcie lotnicze	sztuka	5,00
2	Mapa topograficzna	sztuka	8,00
3	Mapa ewidencji gruntów		

4. Opłat powyższych nie stosuje się dla prac objętych zgłoszeniem pracy geodezyjnej i kartograficznej.

5. Kategorię terenu ustala się według zasad podanych w punkcie II. 4 załącznika. ■

Projekt