

## Zmiany w nieruchomościach?

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami obowiązuje dopiero od 1 stycznia br., a już do Sejmu wpływają propozycje zmian. Pierwsze czytanie rządowego projektu przewidziano na koniec września. Proponowane zmiany dotyczą m.in. pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości przejętych przez skarb państwa oraz wykonywania (bez licencji!) zawodów: pośrednika w handlu nieruchomościami i zarządcy nieruchomości. Na reprezentantów wyżej wymienionych profesji, ale również na rzeczoznawców majątkowych rząd zamierza nałożyć obowiązkowe ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (od stycznia 2000 r.). Zmiany dotyczyłyby także (co ważne dla geodetów) podziałów nieruchomości (w niektórych okolicznościach zlikwidowany byłby etap polegający na wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy), scaleń (gdy właściciel nieruchomości nie jest znany, ich posiadacz otrzymywałby przypadające mu w wyniku scalenia nieruchomości również w posiadanie) i wywłaszczeń (poprzedzające wywłaszczenie rokowania byłyby wyłączone w przypadku, gdy nieruchomość nie ma uregulowanego stanu prawnego).

## Geodezja w Wiesbaden

W dniach 23-25 września br. odbyła się kolejna, 82. edycja Dni Geodezji – Intergeo, uważanych za największe europejskie targi naszej branży. W wolnym tłumaczeniu tegoroczne hasło imprezy brzmiało „Geodezja owija siecią Europę”. W tym roku ze względu na brak miejsca nie było prezentacji polowych, gdyż teren targowy, choć pokazny, ograniczony był jedynie do hal wystawienniczych. Firmy wystawiające się podczas targów prześcigały się w pomysłach na przyciągnięcie klientów – firma Zeiss na stoisku urządziła model ulicy, na której dokonywano pomiarów i natychmiast prezentowano otrzymane wyniki w postaci numerycznej, Topcon pokazywał instrumenty pod imitacją kuli ziemskiej, a Leica odwiedzających stoisko częstowała zielonymi jabłkami, które symbolizowały nową barwę instrumentów firmy. Nie zabrakło też polskiego akcentu – swoje stoisko miało Warszawskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne.

## Prof. Wolszczan wśród gwiazd

Niedawno jeden z najpoważniejszych miesięczników astronomicznych świata „Astronomy” opublikował listę 25 największych odkrywców wszech czasów. Znalazł się na niej prof. Aleksander Wolszczan, który odkrył pierwsze planety poza Układem Słonecznym. Dokonanie profesora ocenione zostało na równi z odkryciami Urana, Neptuna, Plutona, obcych galaktyk czy kwazarów, a sam uczony postawiony został obok takich sław, jak Galileusz, Newton, Laplace i Kopernik. Obecnie Wolszczan jest dyrektorem Centrum Astronomicznego Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu i profesorem Uniwersytetu w Pensylwanii. W tym roku został też wyróżniony prestiżowym tytułem Evan Pugh Professor nadawanym przez Uniwersytet Stanowy w Pensylwanii.

## Jesienne spotkania na Śląsku

Pod koniec września prawie równolegle i w pobliskich miejscowościach odbyły się dwie konferencje dotyczące podobnej tematyki – GIS. W Szczyrku spotkali się użytkownicy systemów Intergraph, zaś w Wiśle – głównie użytkownicy ARC/INFO. Celem pierwszego z nich (zorganizowanego przez firmę Intergraph Europe Polska i Klub Użytkowników Systemów Intergraph) była wymiana doświadczeń i informacji o nowych technikach związanych z GIS. Drugie natomiast (zorganizowane przez Centrum Przedsiębiorczości z Chorzowa i Urząd Miasta Chorzowa) przyciągnęło głównie przedstawicieli administracji z woj. katowickiego i okolic i służyło wymianie informacji na temat katastru wielozadaniowego oraz stanu obecnego i przyszłości SIP (zgodnie z hasłem „SIP a zarządzanie gospodarką miejską”).

## Nowa era dla systemu GPS

W sierpniu przyszłego roku zegary odmierzające czas na satelitach GPS wyzerują rejestry i rozpoczną odliczanie od początku. System GPS został uruchomiony w 1980 r. i ze względu na kłopoty z pojemnością pamięci oraz ograniczoną moc procesorów zegary pokładowe na satelitach przystosowano do odliczania czasu jedynie przez 1024 tygodnie. Zakończy się więc ono tuż przed północą 21 sierpnia przyszłego roku. Producenci zapewniają, że znajdujące się obecnie w sprzedaży odbiorniki będą pracować bez zakłóceń. Trudno jednak stwierdzić, ile odbiorników starego typu, które mogą błędnie zinterpretować sygnały z satelitów, znajduje się w użyciu i w jakich dziedzinach może to narobić szkód. Eksperci nie do końca są zgodni co do skali zagrożenia. Niewłaściwa praca urządzeń systemu GPS może być niebezpieczna przede wszystkim dla żeglarzy jachtowych oraz pilotów amatorów, a także himalaistów. Nie wiadomo, jaki wpływ będzie to miało na funkcjonowanie banków, które korzystają z sygnału GPS do synchronizacji transakcji międzybankowych. Wiadomo natomiast, że nic nie grozi lotnictwu cywilnemu i komercyjnej żegludze (gdyż korzystają one równolegle z innych urządzeń nawigacyjnych). Ciekawe natomiast, co z geodezją.

Opracowała Anna Wardziak

Wstrząśnięci śmiercią  
Kolegi

**Prof. dr. hab.  
Kazimierza Sikorskiego**

Żegnają Go z głębokim żalem i smutkiem  
Główny Geodeta Kraju  
oraz  
Pracownicy Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii