

telników **GEODETY**

z urzędu lub na wniosek właściciwych osób, niezwłocznie po uzyskaniu przez starostę odpowiednich dokumentów, określających zmiany danych ewidencyjnych.

Art. 24 ww. ustawy określa, że dane z operatu ewidencyjnego, w formie wyrysów i wypisów wydawane są przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków na żądanie właścicieli lub osób fizycznych i prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, które mają interes prawny w tym zakresie, a także na żądanie zainteresowanych organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego.

Zgodnie z § 52 ww. rozporządzenia ministra rozwoju regio-

nalnego i budownictwa, udostępniane dane ewidencyjne podlegają uwierzytelnianiu poprzez opatrzenie ich stosowną klauzulą.

W przypadku podziałów nieruchomości – właściwą merytorycznie treść wypisu i wyrysu, organ administracji może poświadczyć dopiero po wprowadzeniu treści decyzji podziałowej (ostatecznej) do operatu ewidencyjnego.

Reasumując powyższe, należy stwierdzić, że wydawanie wyrysów i wypisów na żądanie uprawnionego podmiotu podlega regulacjom administracyjno-prawnym i nie może być przedmiotem stosunku cywilnoprawnego pomiędzy uprawnionym a jednostką wykonawstwa geodezyjnego i kartograficznego.

Uwzględniając opisany stan rzeczy, a także treść art. 218 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego, wydawane wyrisy i wypisy z operatu ewidencyjnego są w istocie rzeczy **zaświadczeniami** organu administracji publicznej, potwierdzającymi fakty wynikające z prowadzonej przez starostę ewidencji gruntów i budynków.

Mając na uwadze stan obowiązujących regulacji prawnych, trudno znaleźć uzasadnienie merytoryczne do uznania roszczeń podmiotów prowadzących działalność gospodarczą do pośredniczenia w procesie wydawania wyrysów i wypisów – zastrzeżonym do właściwości organów administracji publicznej.

wiceprezes GUGiK
Ryszard Preuss

ESRI chce dyskutować

Szanowna Redakcjo,
W odpowiedzi na zaproszenie do polemiki z artykułem pana Zygmunta Szumskiego – zamiast odpowiadania na osobliwie sformułowane zarzuty – chcielibyśmy zaproponować stworzenie forum, które stałoby się miejscem prowadzenia fachowej dyskusji o bazach danych i o filozofii systemów GIS, o reprezentacji (modelowaniu) obiektów, o tym, czy działka istnieje naprawdę, czy tylko w wyobraźni itp. Może pozwoliłoby to promować standardy terminologiczne, dzięki którym będzie można rozwiązać wątpliwości (w tym i wątpliwości pana Szumskiego), czy emulowanie to to samo, co modelowanie i reprezentacja, a działka to działka w terenie, czy może tylko na mapie.

Jacek Domański
Dyrektor marketingu
ESRI Polska

R E K L A M A

U W A G A G E O D E C I !

Stacja referencyjna GPS w Poznaniu URUCHOMIONA

Kontakt: ZGiKM GEOPOZ, 61-655 Poznań, ul. Gronowa 20
Zamów bezpłatną ulotkę: (0-61) 827 15 66

Tylko dla firm geodezyjnych!

Jeśli wykonujesz usługi geodezyjne i kartograficzne oraz chcesz się zareklamować, to za ten moduł zapłacisz kwartalnie 240 zł (+ VAT). Możesz zamówić dowolną liczbę modułów, a my pomożemy Ci opracować Twoje ogłoszenie od strony graficznej.

Dział reklamy

ArtGEO

Usługi geodezyjno-kartograficzne

Opracowania numeryczne
Mapy do projektu i do celów prawnych
Tyczenia i inwentaryzacje
Obsługa inwestycji
Uzgodnienia ZUD

tel. (0 22) 446-86-30, kom. 0 605-768-425

A. Dworecki USŁUGI GEODEZYJNE

01-863 Warszawa, ul. Jasnorzewskiej 1/23
tel./faks (0 22) 669-15-16



- * Obsługa geodezyjna budownictwa
 - * Pomiary sytuacyjno-wysokościowe oraz mapy i wórniki do projektów
 - * Uzgodnienia dokumentacji ZUD
 - * Mapy do celów prawnych, projektowych metodą klasyczną i numeryczną
 - * Pomiary odształceń i osiadań
 - * Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza
- biuro: ul. Franciszkańska 4a m. 45
tel./faks (0 22) 831-41-12
www.geokad.pl



GEODEZJA W PEŁNYM ZAKRESIE

Trójmiejskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne

ArGeo Spółka z o.o.

81-415 GDYNIA, ul. Batalionów Chłopskich 24
tel. (0 58) 622-89-45, faks (0 58) 622-28-72, e-mail: argeo@use.pl

SZACOWANIE KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI