

Nowe rozwiązania dla przedsiębiorców

Od końca kwietnia obowiązuje tzw. Konstytucja dla biznesu, czyli pakiet ustaw, który ma ułatwić kontakty przedsiębiorców z urzędami. Zmiany obejmują prawie 200 ustaw, a ich najważniejszym elementem jest **Prawo przedsiębiorców** (DzU poz. 646), które zastąpiło ustawę o swobodzie działalności gospodarczej z 2004 r. Wprowadza ono kanon podstawowych zasad dających przedsiębiorcom konkretne gwarancje w relacjach z władzą publiczną. Będzie wpływać na sposób stanowienia, interpretacji i stosowania wszystkich przepisów dotyczących działalności gospodarczej. Przepisy te wprowadzają fundamentalne zasady dotyczące wszystkich przedsiębiorców, które mogą również wzmocnić pozycję przedsiębiorcy geodezyjnego w relacji z urzędnikiem. Chodzi tu w szczególności o: domniemanie uczciwości przedsiębiorcy, zasadę przyjaznej interpretacji prze-

pisów, jak również kluczową zasadę „co nie jest prawem zabronione, jest dozwolone”. Zasady ogólne stają się też wzorcem kontroli działania administracji i są mocną podstawą zaskarżenia czynności organu.

Natomiast artykuł 17 ustawy *Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo przedsiębiorców oraz inne ustawy dotyczące działalności gospodarczej* (DzU poz. 650) przewiduje m.in. nowelizację **Prawa geodezyjnego i kartograficznego** (w art. 9 ustawy *Pgik* oraz w załączniku do niej – ust. 4 pkt 2). Zgodnie z tą zmianą do kontroli przedsiębiorców geodezyjnych przez WINGiK-ów lub GGK będzie się stosować przepisy *Prawa przedsiębiorców*, a nie – jak dotychczas – ustawy o swobodzie działalności gospodarczej. Nowe regulacje definiują zawartość protokołu kontroli. Dają również przedsiębiorcy 7 dni na zgłoszenie do organu

przeprowadzającego kontrolę pisemnych zastrzeżeń, a organ ma je rozpatrzyć w ciągu 14 dni. Przedsiębiorca podpisuje skorygowany protokół kontroli w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Zmiana zajdzie również w cenniku załączonym do *Pgik* odnośnie do stosowania współczynnika CL przy wyliczaniu opłaty. Wartość ta będzie wyliczana na podstawie tabeli nr 18, „gdy materiały zasobu są udostępniane określonej podmiotowi dla potrzeb jego działalności gospodarczej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – *Prawo przedsiębiorców*, lub w celu publikacji w sieci Internet pochodnych tych materiałów (...)”.

Ujednolicony tekst ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne* uwzględniający te zmiany opublikowano już na stronie sejmowego Internetowego Systemu Aktów Prawnych.

JK, AW

OZZG pyta o egzaminy na uprawnienia

Do Ogólnopolskiego Związku Zawodowego Geodetów wpłynęły skargi na nieprawidłowości przy egzaminach na uprawnienia zawodowe. Jak pisze na swojej stronie internetowej OZZG, na kilku kolejnych sesjach (21, 22 i 23 lutego br.) przydarzyły się komisji egzaminacyjnej wpadki z błędnymi kluczami odpowiedzi. Dopiero po protestach egzaminowanych ponownie sprawdzono i skorygowano testy. Już 27 lutego organizacja zwróciła się do GUGiK-u z prośbą o wyjaśnienia w tej sprawie, składając wniosek

o udostępnienie informacji publicznej dotyczącej m.in.: kopii pytań testowych, kopii kluczy do tych testów, autorów testów oraz kluczy czy składu zespołów kwalifikacyjnych.

Na odpowiedź GUGiK-u związek czekał równo 2 miesiące (maksymalny termin, jaki przewiduje prawo), sama zaś jej treść – w ocenie OZZG – niewiele wyjaśnia. „Cytowane całkiem niepotrzebnie w odpowiedzi przepisy prawa zajmują więcej niż połowę pisma, reszta, delikatnie określając, mijają się

z prawdą. Całkowity brak merytorycznego odniesienia do zadanych pytań” – czytamy na stronie OZZG. „Jako Związek Zawodowy będziemy bronić geodetów płacących tysiące złotych za egzaminy, które, jak się okazuje, nie sprawdzają wiedzy zawodowej, w dodatku są niewiarygodne. Nie pozwolimy na takie praktyki urzędników, którzy biorą pensję z naszych podatków, a szkodzą naszemu zawodowi” – komentuje OZZG. Więcej w wiadomości z 2 maja na Geoforum.pl.

Źródło: OZZG

O nieznanych właścicielach w EGiB

Czy rząd ma pomysł na rozwiązanie problemów, jakie powodują wpisy o nieznanych właścicielach nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków? – pyta w interpelacji poseł Krzysztof Michałkiewicz (PiS). Zdaniem parlamentarzysty jest to duży problem społeczny i gospodarczy.

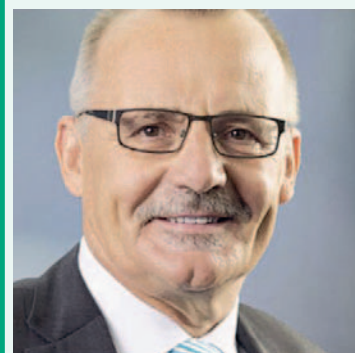
W odpowiedzi wiceminister inwestycji i rozwoju Artur Soboń zwraca uwagę, że wpisy w EGiB nie przesądzają o prawie do dysponowania daną nieruchomością. A zatem ewentualne dokonanie przez właściwy organ wpisów w EGiB w zakresie podmiotu władającego działką gruntu nie może być traktowane jako

remedium na brak możliwości uregulowania określonego stanu prawnego nieruchomości w drodze postępowania cywilnego o jej zasiedzenie. Artur Soboń zapewnia jednocześnie, że wystąpi do GGK o przeanalizowanie skali tego zjawiska. Więcej na Geoforum.pl w wiadomości z 29 maja.

JK

Ogłoszono nowe władze FIG

W latach 2019-2022 Międzynarodową Federacją Geodetów kierować będzie **prof. Rudolf Staiger** (fot.). Zastąpi on na tym stanowisku



Fot. DVW

ku obecną przewodniczącą FIG prof. Chryssy Potsiou. Wiceprzewodniczącymi FIG na nową kadencję zostali: Diane Dumashie z Wielkiej Brytanii oraz Jixian Zhang z Chin. Wyboru nowych władz tej organizacji dokonano podczas odbywającego w dniach 6-11 maja w Stambule Kongresu FIG.

Rudolf Staiger ma 62 lata, wykłada geodezję na Uniwersytecie Nauk Stosowanych w Bochum, jest także członkiem Niemieckiego Stowarzyszenia Geodezji (DVW). Od 2011 r. jest wiceprzewodniczącym FIG. W polu jego zainteresowań znajdują się m.in.: instrumenty pomiarowe, metrologia czy naziemne skanowanie laserowe.

Źródło: FIG