

Zgłaszanie celu pracy

Czy realizując główny cel pracy geodezyjnej, należy dodatkowo zgłaszać inne czynności niezbędne do jej wykonania?

Na prośbę Tomaszowskiego Stowarzyszenia Geodetów na pytanie to – na przykładzie podziału nieruchomości – odpowiedział Główny Urząd Geodezji i Kartografii. Jak wyjaśnia dyrektor Departamentu Informatyzacji i Rozwoju PZGiK w GUGiK Jan Jakubczyk, przepisy nie wymagają od wykonawcy prac geodezyjnych zgłaszania poszczególnych czynności składających

się na prace, których celem jest wykonanie mapy z projektem podziału nieruchomości. Powołuje się tu na art. 12 ust. 2 pkt 2 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, a także na wzór zgłoszenia załączony do rozporządzenia ws. *formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych*. „Ustalenie granic lub pomiar elementów zagospodarowania terenu, wykonywane w ramach zgłoszenia prac polegających na wykonaniu mapy z projektem podziału nieruchomości, nie wymagają dodatkowego zgłoszenia prac geodezyjnych” – twierdzi w piśmie do członka TSG dyrektor Jakubczyk.

O tym, że przepisy te bywają interpretowane inaczej, pisaliśmy na przykładzie sprawy wykonawcy z Lubelszczyzny (GEODETA 9/2016). Wykonując mapę do celów projektowych, zgodnie z rozporządzeniem o standardach geodezyjnych musiał on w tym konkretnym przypadku dokonać ustalenia granic. Wprawdzie zadanie to zrealizował, ale nie zgłosił go w miejscowym PODGiK-u. W ocenie lubelskiego WINGiK-a było to niezgodne z prawem, więc poinformował o tej sprawie policję. Ta jednak umorzyła postępowanie ze względu na przedawnienie.

Jerzy Królikowski

Komentarze na Geoforum.pl do wiadomości „GUGiK o zgłaszaniu celu pracy”

~Piccolo | 2016-10-26 08:42:09

To oczywiście, że zgłasza się PRACĘ geodezyjną, a nie PRACĘ geodezyjną i określa cel/wynik tych PRAC. To informacja dla innych wykonawców prac, jakie dane i materiały pojawiają się w zasobie w określonym w zgłoszeniu czasie, i informacja dla organu, jakie dane/materiały powinny zostać udostępnione.

~Jarosław | 2016-10-26 09:16:59

Piccolo, podaj podstawę prawną tej oczywistości?

~P. | 2016-10-26 09:34:31

W piśmie masz wszystko dokładnie opisać. Uważam, że przepisy w tej sprawie są jasne, co potwierdza to pismo.

~Stary geodeta | 2016-10-27 07:36:36

Wyjaśnienie zawiera się w 4 zdaniach, z czego: jedno to przywołanie przepisów, a pozostałe to trzy krótkie zdania. Nie żartuj sobie z geodetów.

~Geodeta | 2016-10-26 12:55:23

To ewidentna wina rozporządzenia z 9.11.2011 o standardach. Niepotrzebnie wtrąca się w zakres prac dotyczący EGIB (ustalenie przebiegu granic, wznowienia). To przekracza zakres kompetencyjny tego rozporządzenia i narusza przepisy o rozgraniczaniu nieruchomości z *Pgik*.

~gps | 2016-10-27 02:53:0

To jest wina tworzących niejasno przepisów. Rozważania, co ustawodawca miał na myśli, pozwalają na spory. Przepisy mają być zrozumiałe, pisane bez zdań złożonych. Obecnie najczęstszą formą

pisania ustaw jest takie zagmatwanie, by człowiek nie mógł tego ruszyć bez adwokata. No bo o co chodzi, gdy jest napisane: ponieważ, gdyż, albowiem iż, bo gdyby żeby, toby aż, albowiem jednakże, w ogóle i wszakże.

~Geodeta | 2016-10-27 08:07:46

Upieram się, że mapa do celów projektowych (MDCP) dotyczy (co najmniej) trzech baz: EGIB, BDOT500 i GESUT. Zgłoszenie powinno obejmować więc aktualizację tych baz! Jeżeli np. starostwo nie ujawni budynku w bazie EGIB pokazanego na MDCP (a to wymaga wydania decyzji o zmianie, jeśli nie ma wniosku strony, np. właściciela sąsiedniej działki, na której ten budynek się znajduje), to nie można uwierzyć w MDCP. Przykład niekonsekwencji. Ustalamy przebieg granic „w ramach MDCP” i jest ona sporna. Zatem na MDCP nie ma jak zaznaczyć, że granica sporna, bo „S” już nie ma, a nawet jeśli to rysujemy, to architekt i tak to zlekceważy. Na taką granicę nie wydaje się decyzji o zatwierdzeniu jak przy modernizacji (wyłożenie) czy rozgraniczeniu (decyzja wójta). Same knoty.

~Stary geodeta | 2016-10-27 08:49:21

Starostwo zleciło ci aktualizację tych baz? Czy zleciłodawca chce, byś sporządził MDCP? Co jest celem/wynikiem zgłoszonych przez ciebie prac geodezyjnych?

~abc | 2016-10-27 08:49:50

Na etapie zgłaszania wykonawca nie musi mieć pełnej wiedzy, jakie prace geodezyjne (czynności) będzie musiał wykonać,

aby osiągnąć zamierzony cel lub zamierzony rezultat. Nie można więc żądać, aby w zgłoszeniu te czynności były wyszczególnione. Jeżeli wykonawca działa na zlecenie innych podmiotów niż organ SGiK, to celem zgłoszonych prac nie jest aktualizacja baz danych EGIB, GESUT lub BDOT500. Aktualizacja tych baz może być jedynie skutkiem wykonanych prac, jeżeli ich rezultaty zostaną przyjęte do PZGiK.

~młody geodeta | 2016-10-28 08:13:44

Czy może mi ktoś wytłumaczyć, po co te zgłoszenia? Czy tylko po to, by w przypadku braku zgłoszenia karać wykonawcę? Czy jest jakieś uzasadnienie interesem publicznym lub bezpieczeństwem państwowym, skoro brak zgłoszenia zamiaru wykonania zlecenia jest karany postępowaniem policyjnym i sądowym?

~abc | 2016-10-28 10:01:23

Obowiązek zgłaszania dotyczy tylko prac geodezyjnych, które mają bezpośredni związek z rejestrami publicznymi prowadzonymi przez SGiK, są one enumeratywnie wymienione w *Pgik*. System zgłoszeń umożliwia koordynację wykonywania takich prac i unikania ich niepotrzebnego powielania. Zgłoszenie zastępuje wniosek o udostępnienie materiałów PZGiK niezbędnych do wykonania tych prac. Z tytułu zgłoszenia pracy geodezyjnej jej wykonawca uzyskuje prawo do wszelkich niezbędnych materiałów zasobu, w tym także zawierających dane osobowe za opłatą skorygowaną współczynnikiem 0,5.

Wybór i skróty redakcji