

Obszary Tyniowice



Najlepsze projekty scaleń 2015

Podczas seminarium zorganizowanego 18 grudnia w Warszawie przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ogłoszono wyniki XXXIX Ogólnopolskiego Konkursu Jakości Prac Scaleniwych. Do ostatecznej oceny oddziałowe sądy eliminacyjne powołane przez marszałków województw zgłosiły 16 projektów scaleń gruntów zatwierdzonych w latach 2014-15. Główny Sąd Konkursowy postanowił przyznać:

1. Nagrodę w wysokości 12 tys. zł zespołowi geodetów Podkarpackiego BGiTR w Rzeszowie za wzorową jakość wykonania projektu scalenia gruntów obiektu Bystrzewice, Tyniowice, Więckowice, gm. Rożwienica, 1074 ha (fragment zwycięskiego opracowania na ilustracji powyżej).

2. Nagrodę w wysokości 10 tys. zł zespołowi geodetów Dolnośląskiego BGiTR we Wrocławiu za bardzo dobrą jakość wykonania projektu scalenia gruntów obiektu Zbaków Dolny i Zbaków Górny, gm. Wąsosz, 449 ha.

3. Nagrodę w wysokości 8 tys. zł zespołowi geodetów Wojewódzkiego Biura Geodezji w Białymstoku za dobrą jakość wykonania projektu scalenia gruntów obiektu Miłkowice, obejmującego obręb Miłkowice Maćki, Bujaki, Narajki i Sytki, gm. Drohiczyń, 2876 ha.

Zdecydowano też o przyznaniu dwóch wyróżnień wraz z nagrodami w wysokości po 5 tys. zł oraz czterech dodatkowych wyróżnień (pełna lista na Geoforum.pl 19 grudnia). Nagrody i wyróżnienia wręczał minister Krzysztof Jurgiel (geodeta z wykształcenia). Zasadniczą część spotkania wypełniły prezentacje projektów i wymiana doświadczeń.

Omówiono też zapisy nowego rozporządzenia MRiRW ws. szczególnych warunków i trybu przyznawania, wypłaty oraz zwrotu pomocy finanso-

wej na operacje typu „Scalenie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje w infrastrukturze związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego PROW na lata 2014-20. Rozporządzenie, które obowiązuje od 24 grudnia 2015 r., określa: •formę i tryb składania wniosków o przyznanie pomocy oraz wniosków o płatność, •szczegółowe wymagania, jakim powinny odpowiadać wnioski o przyznanie pomocy, •kryteria wyboru operacji, •szczegółowe wymagania, jakim powinna odpowiadać umowa o przyznaniu pomocy.

Pomoc dotyczy zarówno operacji w zakresie prac scaleniwych, jak i zagospodarowania poscaleniowego, przy czym beneficjentem będzie starosta. Pomoc ma być przyznawana w wysokości 100% kosztów kwalifikowalnych. Jednak na wykonanie prac scaleniwych nie może być wyższa niż równowartość 800 euro/ha gruntów objętych postępowaniem scaleniwym w woj. dolnośląskim, lubelskim, małopolskim, podkarpackim, śląskim i świętokrzyskim oraz 650 euro/ha w pozostałych, a na wykonanie zagospodarowania poscaleniowego – 2000 euro/ha scalconych gruntów w 6 wymienionych województwach oraz 1900 euro/ha w pozostałych.

Na scalenia w latach 2014-20 w budżecie państwa zarezerwowano ponad 94 mln zł, najwięcej dla woj. lubelskiego (ponad 26 mln zł). Uczestnicy seminarium zwracali uwagę na konieczność zorganizowania permanentnych szkoleń zarówno dla kierowników WBGiTR-ów, wykonawców scaleń, jak i dla tych, którzy administracyjnie prowadzą tego typu projekty. Zgłaszano również potrzebę szkoleń z kpa.

Anna Wardziak

LITERATURA

Osuwiska okiem geodety

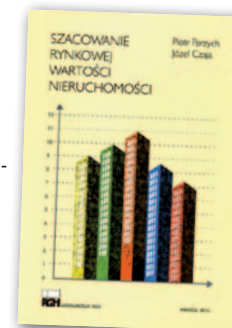
Nakładem Wydawnictwa AGH ukazała się monografia przedstawiająca zagadnienia związane z diagnozą i monitoringiem ruchów osuwiskowych geodezyjnymi metodami pomiarowymi – powierzchniowymi i wgłębnyymi. W części informacyjnej zaprezentowano klasyfikację, morfologię i przyczyny powstawania ruchów osuwiskowych. Jednak zasadniczą część publikacji stanowi omówienie geodezyjnych metod pomiaru deformacji warstwy powierzchniowej osuwiska, rodzajów monitoringu oraz metod wgłębnych. Autorzy – pracownicy Katedry Ochrony Terenów Górniczych, Geoinformatyki i Geodezji Górniczej AGH w Krakowie: dr hab. Jadwiga Maciaszek, dr Rafał Gawatkiewicz oraz dr Anna Szafarczyk – omawiają także skutki występowania osuwisk i metody zapobiegania ruchom osuwiskowym. Monografię ilustrują liczne zdjęcia, mapy i opracowane komputerowo rysunki. Publikacja wydana została w twardej oprawie, liczy 120 stron i można ją zamawiać w Księgarni Geoforum.pl w cenie 25 zł.



Źródło: Wydawnictwo AGH

O szacowaniu nieruchomości

„Szacowanie rynkowej wartości nieruchomości” to tytuł nowej publikacji, której autorami są naukowcy z Katedry Geomatyki Wydziału Geodezji Górniczej i Inżynierii Środowiska AGH w Krakowie – prof. Józef Czaja i dr hab. Piotr Parzych. Mając na uwadze obowiązujące przepisy dotyczące wyceny nieruchomości, podjęli oni próbę przedstawienia metodyki szacowania wartości rynkowej nieruchomości z wykorzystaniem międzynarodowych standardów wyceny (MSW), powszechnych krajowych zasad wyceny (PKZW) oraz przy uwzględnieniu najnowszych osiągnięć naukowych w tym zakresie. Wskazano na praktyczne wykorzystanie modelu Gaussa-Markowa do estymacji wartości rynkowej nieruchomości, ale z uwzględnieniem wagi wiarygodności informacji z rozważanego rynku nieruchomości. Publikacja, wydana w twardej oprawie i licząca 292 strony, ukazała się nakładem Wydawnictwa AGH. Można ją zamawiać w Księgarni Geoforum.pl w cenie 41 zł.



Źródło: Wydawnictwo AGH