

# To się da zrobić

Wrześniowy GEODETA ilustruje dwa oblicza współczesnej geodezji. Jedno klasyczne – związane z rejestracją prawa własności nieruchomości. To przyczyną powstania naszej profesji tysiące lat temu, a także powód wysokiej niegdyś rangi tego zawodu. Oczywiście zmieniają się narzędzia realizacji tego, co dzisiaj nazywamy katastrami, trwają dyskusje nad metodami jego tworzenia (modernizacji), ale samo jądro pozostaje niezmiennione. Zawsze chodziło i chodzi o to, żeby geodeta był w stanie wskazać w terenie zasięg prawa własności.

Drugie oblicze geodezji ma krótszy rodowód i też jest związane z informacją przestrzenną (bo tym jest przecież w istocie przebieg granic własności), choć znacznie bogatszą. W ten nurt wpisuje się zarówno artykuł okładowy „BIM, czyli boom w geodezji?”, jak i materiał na temat systemu zarzą-

dzania dla kodyfikacji linii kolejowej. Z obu wynika, że стоимy przed szansą udziału w tworzeniu zupełnie nowych zasobów informacyjnych. Skorzystanie z niej pozwoli nam na wzmocnienie pozycji nowoczesnego inżyniera od geoinformacji i odejście wreszcie od stereotypów skoczybrzdzy i Maliniaka.

Te właśnie szanse dla naszego zawodu przedstawia również załączona do GEODETY książka dr. hab. Waldemara Izdebskiego „Dobre praktyki udziału gmin i powiatów w tworzeniu infrastruktury danych przestrzennych w Polsce”. Nie dowiemy się z niej, jak samorządowcy mogą zbudować kolejny chybiony system informacji przestrzennej, wydając miliony. Ani też jak mogą ukryć swoje cyfrowe zasoby przed resztą świata. Dowiemy się natomiast, jak za pomocą bardzo prostych narzędzi zapanować nad danymi przestrzennymi w samorządzie, a następnie



jak je wykorzystywać do zarządzania i możliwie najpowszechniej udostępnić. Mimo licznych barier prawnych i mentalnościowych to się naprawdę da zrobić!

Katarzyna Pakuła-Kwiecińska

## W NUMERZE

### TECHNOLOGIE

#### BIM, czyli boom w geodezji? ..... 8

Modelowanie informacji o budynkach (BIM) staje się coraz gorętszym tematem dyskusji w branży geodezyjnej i kartograficznej. Czy jest to dla nas szansa na dobry biznes, czy zagrożenie? A może po prostu ktoś chce od nas wyciągnąć spore pieniądze na zakup sprzętu i oprogramowania?

#### Kolej w bazie danych ..... 42

Część druga artykułu na temat opracowania innowacyjnej metodyki i informatycznego systemu zarządzania dla kodyfikacji linii kolejowej. Po zbudowaniu prototypu platformy pomiarowej dostarczającej dane na temat skrajni budowli linii kolejowych należy stworzyć bazę, w której te dane by gromadzono i w odpowiedni sposób przetwarzano. Jest to niezbędne, aby móc przystąpić do stworzenia systemu nadawania kodów dla linii kolejowych

### ZAWÓD

#### Ktokolwiek widział, ktokolwiek wie ..... 14

Wydawać by się mogło, że w branży geodezyjnej problem z rekrutacją nowych pracowników nie powinien w ogóle istnieć. Wystarczy wspomnieć o wysokim bezrobociu wśród geodetów i kartografów oraz niemałym tłumie absolwentów rokrocznie opuszczającym mury uczelni wyższych i techników. Tyle że ilość nie zawsze przekłada się na jakość

### WYWIAD

#### Z pokolenia na pokolenie ..... 18

W ramach cyklu „Poczet Profesorów PW” wywiad z prof. Janem Maciejem Chmielewskim, cenionym architektem i urbanistą, współtwórcą kierunku gospodarka przestrzenna na Wydziale Geodezji i Kartografii PW

### PRAWO

#### Awantury o drogi lokalne ..... 26

Bogdan Grzechnik przedstawia kuriozalną sprawę dotyczącą wydzielenia działek pod poszerzenie istniejących dróg i przejmowania ich z mocy prawa na własność samorządów terytorialnych lub Skarbu Państwa. Sytuacja dotyczy podziałów wykonywanych na wniosek właścicieli dzielonych nieruchomości

#### Kłopot z art. 157 – ocena operatu... ..... 34

Problematyka związana z oceną operatów szacunkowych przez organy administracji i sądy jest przedmiotem wielu kontrowersji. Czy opinię wydaną przez organizację zawodową rzeczoznawców majątkowych należy przyjmować bezkrytycznie? – zastanawia się sędzia Magdalena Durzyńska

### JUBILEUSZ

#### Co o nas myśla? ..... 50

Z okazji 20-lecia GEODETY poprosiliśmy osoby z różnych środowisk geodezyjnych o kilka zdań komentarza. Okazało się, że każdy zwrócił uwagę na coś innego

i coś innego zapamiętał. Pojawily się nawet interesujące sugestie, jak możemy poprawić nasze działanie. Z tych okrucich wyłonił się na tyle ciekawy wizerunek GEODETY i Geoforum.pl, że postanowiliśmy je Państwu przedstawić

#### Miesięcznik geoinformacyjny GEODETA.

Wydawca: Geodeta Sp. z o.o.

Redakcja: 02-541 Warszawa

ul. Narbutta 40/20

tel./faks (22) 849-41-63, 646-87-44

e-mail: redakcja@geoforum.pl

www.geoforum.pl

Zespół redakcyjny: Katarzyna Pakuła-Kwiecińska (redaktor naczelny), Anna Wardziak (sekretarz redakcji), Jerzy Przywara, Bożena Baranek, Jerzy Królikowski, Damian Czekaj, Bogdan Grzechnik.

Opracowanie graficzne: Andrzej Rosołek.

Korekta: Hanna Szamalin.

Druk: Drukarnia Taurus.

Niezamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Zastrzegamy sobie prawo do dokonywania skrótów oraz do własnych tytułów i śródtytułów. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Copyright©Geodeta Sp. z o.o.

Wszystkie prawa zastrzeżone (łącznie z tłumaczeniami na języki obce)