



Pozyskanie i dystrybucja informacji o budynkach na terenie województwa zachodniopomorskiego

Celem projektu jest wzmocnienie administracji publicznej województwa zachodniopomorskiego poprzez zwiększenie zdolności do udostępniania wszystkim zainteresowanym podmiotom (zarówno firmom, instytucjom, jak i obywatelom) informacji o gruntach, budynkach i lokalach. Kolejne działania niezbędne do osiągnięcia celu – jak zharmonizowanie baz danych o gruntach i budynkach oraz ujednoczenie formatów przesyłania tych danych – w istotny sposób przyczyniają się do uproszczenia urzędowych procedur i skrócenia czasu obsługi petentów. Natomiast osiągnięcie głównego celu niewątpliwie wspiera rozwój regionu oraz tworzenie nowoczesnego społeczeństwa informacyjnego, a zarazem obywatelskiego. Prosty i powszechny dostęp do danych dotyczących ewidencji gruntów i budynków jest bowiem elementem strategii państwa i samorządu przyjaznego obywatelowi. Jak zostaną osiągnięte wszystkie cele? Na pytania odpowiada **Kierownik Projektu Jerzy Albin**.

Co zastaliśmy?

Na stan ewidencji danych o gruntach i budynkach przed rozpoczęciem realizacji projektu Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego złożyło się wiele czynników. W drugiej połowie XIX w. władze Prus opracowały dla celów podatkowych ka-

taster graficzny, którego jakoś pozostawiała jednak wiele do życzenia. W ciągu następnego lat rejestr ten był ulepszany, ale z niedostatecznym skutkiem. Po roku 1955 rozpoczęto tworzenie powojennej ewidencji gruntów, korzystając właśnie z materiałów katastru pruskiego. Były to jednak mapy w różnej skali, o różnej dokładności i wiarygodności. Mimo to były one podstawą do określania informacji o terenie do początku XXI w., kiedy to powstała baza danych map Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa opracowana w latach 2004-08 na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych. W tej sytuacji oczywista wydaje się konieczność zharmonizowania i ujednoczenia baz danych i map dotyczących gruntów, budynków i lokali na terenie województwa zachodniopomorskiego.

Co robimy?

Ta właśnie idea przyświecała powstaniu Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego. Organizuje on prace nad projektem, w ramach którego stworzona zostanie jednolita baza danych gruntów i nieruchomości we wszystkich powiatach województwa, a także system udostępniania tych danych w internecie. Związek i stojące przed nim zadania są unikatem w skali kraju. Realizacja tych zadań zakłada przetworzenie olbrzymiej ilości danych. W projekcie

uczestniczy 18 powiatów, a powierzchnia objętych nim gruntów to ponad 2 miliony hektarów. Na tej powierzchni znajduje się ponad 480 tys. budynków podlegających inwentaryzacji!

Oprócz modernizacji map, aktualizacji i weryfikacji dotychczasowych baz danych – dotyczących również budynków i lokali – zachodzi także konieczność ujednoczenia oprogramowania służącego do ich obsługi. W tym celu większość powiatów (członków Związku) stosować będzie oprogramowanie GEO-INFO i EWID oraz format wymiany danych SWDE.

Co zrobimy?

Wspomnianym wyżej działaniom towarzyszą obecnie prace mające na celu udostępnienie danych o gruntach, budynkach i lokalach województwa zachodniopomorskiego. Chcemy opublikować je w internecie za pomocą rozbudowanej aplikacji w standardzie WMS umożliwiającej dostęp do zebranych informacji w najprostszym możliwym postaci – aktywnej mapy. Każdy z użytkowników będzie mógł kliknięciem w dowolne miejsce na mapie wyświetlić informacje dotyczące danego obszaru.

Całość prac wymaga znacznych środków finansowych. Dzięki wysiłkom zespołu pracującego przy projekcie uzyskał on dofinansowanie z instrumentów pod nazwą: Mechanizm Finansowy EOG oraz Norweski Mechanizm

Finansowy, będących formą bezwzrotnej pomocy finansowej dla Polski. Budżet, którego znaczącą część stanowią wspomniane fundusze, uzupełniony własnymi środkami partycypujących powiatów wynosi ponad 18 mln zł. Pozwoli to na terminowe wykonanie prac w opisanym powyżej zakresie – i realizację projektu niemającego dotychczas odpowiednika w Polsce!

**Jolanta Orlińska,
Główny Geodeta Kraju:**

Inicjatywa Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego to niezwykle cenna idea. Projekt udzielenia wszystkim chętnym obywatelom dostępu do informacji o nieruchomościach – gruntach czy budynkach – jest godny poparcia. I jeżeli dostęp ten będzie tak łatwy i czytelny, jak zakłada to koncepcja Związku Celowego, można temu tylko przyklasnąć. Kolejną jej zaletą jest przydatność zarówno dla fachowców – geodetów i specjalistów wykorzystujących dane w codziennej pracy, jak i dla osób szukających informacji okazjonalnie. Cały program powstał z inicjatywy zachodniopomorskich samorządowców – w odpowiedzi na potrzeby lokalne w regionie. Realizowany w porozumieniu z Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii projekt ma charakter pionierski i przełomowy. Kiedy już zostanie zrealizowany, ma szansę stać się cennym wzorem dla innych regionów Polski!

**Władysław Husejko,
Marszałek Województwa
Zachodniopomorskiego:**

Związek Celowy Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego to unikatowa w skali kraju

struktura, o równie unikatowym celu. Znaczenie Związku leży nie tylko w tym, że jest to inicjatywa samorządowa. Jego celem jest ułatwienie obywatelom dostępu do informacji, a takie działania Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego zawsze jest gotów wspierać – również finansowo. Dzięki projektowi zyskają nie tylko mieszkańcy, ale również zagospodarowanie przestrzenne, a co za tym idzie – przyroda naszego województwa. Niewiele znam projektów, które mają równie wszechstronny wpływ na ludzi i środowisko naturalne. Ten – może być przykładem dla polskich samorządów.

**Marcin Zydorowicz,
Wojewoda Zachodniopomorski:**

Prowadzony na poziomie samorządów powiatowych projekt Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego służyć będzie nie tylko mieszkańcom naszego województwa. To również doskonałe narzędzie do promocji regionu – obszaru bezpiecznego, bo znanego w najdrobniejszych szczegółach. Projekt ten wspiera Zachod-

niopomorski Urząd Wojewódzki, który ściśle współpracuje ze Związkiem. Wojewoda Zachodniopomorski jest dla Związku statutowym organem nadzoru, a zasoby Urzędu Wojewódzkiego stanowią cenne uzupełnienie danych dostępnych w starostwach powiatowych, wykorzystywanych przy realizacji projektu. Jesteśmy dumni z tej inicjatywy, funkcjonującej w ten sposób po raz pierwszy w kraju.

**Roman Kozubek,
Przewodniczący Związku
Celowego Powiatów Województwa
Zachodniopomorskiego:**

Kiedy ponad siedem lat temu powstawał Związek Celowy Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego, nie przypuszczaliśmy, w jak daleką drogę ruszamy. Projekt, początkowo finansowany wyłącznie z własnych środków członków Związku – powiatów, obecnie uzyskał dofinansowanie w ramach Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego. Dzięki tym znaczącym środkom realizacja założeń projektu jest

coraz bliższa! Chcemy, aby dostępność informacji o gruntach i nieruchomościach naszego regionu przyczyniła się do rozumnego i korzystnego zagospodarowania terenu. Niech nasze dzieło dobrze służy mieszkańcom, inwestorom i wszystkim poszukującym tych danych. Niech będzie wyrazem transparentności i poszanowania własności. Niech dzięki niemu nasz region zyska lepszą przyszłość!

Opracowanie
Maciej Studencki



Supported by a grant from Iceland, Liechtenstein and Norway through the EEA Financial Mechanism and the Norwegian Financial Mechanism

Wsparcie udzielone przez Islandię, Liechtenstein oraz Norwegię poprzez dofinansowanie ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego



Związek Celowy Powiatów
Województwa Zachodniopomorskiego

ul. 28 Lutego 16, 78-400 Szczecinek,
e-mail: biuro@zcpwz.pl, tel.: (0-94) 372-92-00, fax: (0-94) 372-92-98

www.zcpwz.pl/projekt

Projekt PL0467



POZYSKIWANIE I DYSTRYBUCJA INFORMACJI O BUDYNKACH NA TERENIE WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Partnerzy projektu:



GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII

Urząd Marszałkowski
Województwa Zachodniopomorskiego



Marszałek Województwa
Zachodniopomorskiego

