

PRAWO WODNE DO ZMIANY

Projekt ustawy implementującej dyrektywę powodziową, czyli zmiana ustawy **Prawo wodne**, w czerwcu został przyjęty przez Komitet Rady Ministrów. Zgodnie z wymogami Unii Europejskiej akt ten powinien wejść w życie ponad pół roku temu (tj. do 26 listopada 2009 r.). W związku z opóźnieniami Komisja Europejska wystosowała w styczniu br. wobec Polski zarzuty w sprawie implementacji dyrektywy. Ministerstwo Środowiska zapewnia jednak, że wymagane przez wspólnotowe prawo opracowania powstaną na czas, gdyż zabezpieczono już środki finansowe na ten cel. Chodzi tutaj m.in. o wstępną ocenę ryzyka powodziowego (ma być gotowa do 2011 r.), mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego (do 2013 r.) oraz plany zarządzania ryzykiem powodziowym (do 2015 r.). Realizacja tych przedsięwzięć kosztować będzie ponad 553 mln zł i ma być sfinansowana głównie ze środków Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka.

Z kolei 10 czerwca marszałek Sejmu wykonujący obowiązki prezydenta RP wniósł projekt ustawy **o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie**



FOT. MGGP

budowli przeciwpowodziowych. Jej głównym celem jest uproszczenie oraz przyspieszenie prac związanych z przygotowaniem do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych. Zdaniem autorów projektu doświadczenia powodzi dowodzą, iż konieczne jest umożliwienie realizacji w trybie nadzwyczajnym inwestycji priorytetowych dla zabezpieczenia kraju i obywateli przed skutkami powodzi. Braki finansowe nie są jedyną przyczyną zaniechań w zakresie gospodarki przeciwpowodziowej. Podstawową przeszkodą jest długi cykl przygotowania inwestycji, wynikający z konieczności pozyskiwania wielu decyzji i opinii, a przede wszystkim z konieczności pozyskiwania gruntów, co przekłada się na nieracjonalne, często wieloletnie, wydłużenie okresu ich realizacji. W projektowanej regulacji proponuje się zatem zastąpienie kilku decyzji administracyjnych jedną, która

ma otrzymać nazwę **decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji.**

Decyzją tą ma być zatwierdzony podział nieruchomości, a linie rozgraniczające teren ustalone tą decyzją mają stanowić linie podziału nieruchomości. Decyzja ta ma być podstawą do dokonania wpisów w księdze wieczystej oraz w ewidencji gruntów i budynków. Określi ona również termin wydania nieruchomości. Na wniosek inwestora wojewoda nada decyzji rygor natychmiastowej wykonalności, co zobowiąże właściciela (użytkownika wieczystego) do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń w terminie nie dłuższym niż 4 miesiące od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna. Będzie to uprawniało do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie i rozpoczęcia robót budowlanych. Zdaniem autorów projektu zasadne jest bowiem – z punktu widzenia uproszczenia procesu inwestycyjnego – stworzenie takiego mechanizmu, w którym podmiot realizujący określone przedsięwzięcie będzie miał możliwość wykonania go w możliwie najkrótszym terminie, z uwzględnieniem zarówno interesu jednostki, jak i bezpieczeństwa państwa. Planowane ograniczenia praw własności obywateli rekompensowane mają być słuźnym odszkodowaniem. Więcej na Geoforum.pl 17 i 18 czerwca.

ŹRÓDŁO: MŚ, JK, AW

USTAWA O LASACH DO KONSULTACJI

Ministerstwo Środowiska przekazało do konsultacji społecznych założenia do projektu nowelizacji ustawy **o lasach**. Jedną z ważniejszych zmian jest uwolnienie rynku usług dotyczących sporządzania planów urządzenia lasu i umożliwienie przekształceń biur zarządzania lasu i geodezji leśnej (BULiGL). Zmiany dotyczące planów urządzenia lasu to: ● wprowadzenie możliwości zaprzestania stosowania już obowiązującego planu urządzenia lasu, czyli de facto skrócenie okresu obowiązywania planu urządzenia lasu (przesłanki takiego skrócenia byłyby identyczne z przesłankami opracowania planu na okres krótszy niż 10 lat; mogłoby do niego dojść w przypadkach uzasadnionych stanem lasów, a w szczególności wystąpieniem szkód lub klęsk żywiołowych); ● zniesienie zezwoleń na wykonywanie działalności gospodarczej polegającej na sporządzaniu planów urządzenia lasu; ● sporządzanie planów urządzenia lasu z uwzględnieniem przepisów dotyczących udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Poza tym proponuje się m.in. umożliwienie przekształceń BULiGL zgodnie z przepisami ustawy z 30 sierpnia 1996 r. **o komercjalizacji i prywatyzacji**. Jeśli chodzi o gospodarowanie nieruchomościami SP znajdującymi się w zarządzie PGL LP zakłada się m.in.: ● umożliwienie przekazywania określonych nieruchomości SP staroście; ● rezygnację z możliwości przekazywania określonych nieruchomości w użytkowanie wieczyste i użytkowanie na podstawie art. 38d ustawy **o lasach**; ● ograniczenie zamiany lasów, gruntów leśnych i innych nieruchomości; ● zniesienie możliwości samodzielnej sprzedaży gruntów o powierzchni do 1 ha przez nadleśniczych; ● zmiany w służebności przesyłu i służebności drogowej. Proponuje się też m.in. likwidację możliwości zmiany lasu na użytek rolny. Nowelizacja miałaby wejść w życie 1 stycznia 2011 r.

ŹRÓDŁO: PGL LP, MŚ, AW

ATLAS HISTORYCZNY LEGNICY

27 maja w salach legnickiego Muzeum Miedzi w Akademii Rycerskiej odbyła się prezentacja dziewiątego zeszytu IV tomu „Atlasu Historycznego Miast Polskich” poświęconego Legnicy. Autorami publikacji są: prof. Małgorzata Chorowska, prof. Jerzy Rozpędowski, dr Przemysław Wiszewski, dr Rafał Eysymontt, Stanisław Firszt oraz Andrzej Niedzielenko. Prace nad atlasem, którymi kierowała prof. Marta Młynarska-Kaletynowa, trwały 4 lata i pochłonęły 50 tys. zł (wyłożone z budżetu miasta). Publikacja składa się z 50 plansz, na których w języku polskim i niemieckim prezentowana jest historia Legnicy począwszy od wczesnego średniowiecza, gdy była ona ważnym ośrodkiem gospodarczym i politycznym Śląska, po czasy PRL-u, gdy na jej terenie stacjonowały wojska radzieckie. „Atlas Historyczny Miast Polskich” jest częścią przedsięwzięcia Międzynarodowej Komisji Historii Miast (CISH), którego celem jest udokumentowanie dziejów wszystkich większych europejskich ośrodków miejskich.

ŹRÓDŁO: „GAZETA LEGNICKA”