

## DZIAŁKI W REJESTRZE

Pod obrady Izby Reprezentantów USA wprowadzono projekt ustawy o reformie inwentaryzacji nieruchomości federalnych (FLAIR, Federal Land Asset Inventory Reform). Zmienia on obecny spis w prowadzoną na bieżąco inwentaryzację wszystkich nieruchomości federalnych w Stanach Zjednoczonych. Projekt zyskał uznanie MAPPs, organizacji zrzeszającej ponad 150 tamtejszych prywatnych firm geoinformatycznych. Jego treść będzie dyskutowana z członkami Kongresu podczas kwietniowej konferencji organizacji.

Przedstawiony projekt zakłada, że Departament Spraw Wewnętrznych będzie sporządzał spis nieruchomości federalnych oraz prowadził ich rejestrację, by wyeliminować powielanie prac. W dokumencie przedstawionym Podkomisji ds. Lasów przez MAPPs rok temu, organizacja ta wskazała na konieczność ustanowienia FLAIR. Wielokrotnie mówili

o tym instytucje, takie jak Rządowe Biuro Odpowiedzialności (GAO – Government Accountability Office), Amerykańska Akademia Nauk czy ministerstwa. Według GAO istnieje ponad 30 federalnych agencji kontrolujących kilkaset tysięcy nieruchomości wartości setek miliardów dolarów. Majątek ten nie jest jednak dobrze zarządzany. Statystyki publikowane przez te agencje nie są aktualne ani godne zaufania. GAO stwierdziła, że przeprowadzony niedawno spis wszystkich nieruchomości federalnych zawierał dane niepełne i o ograniczonej użyteczności. Tym samym Kongres oraz Biuro Zarządzania i Budżetu (OMB) nie mają dostępu do wiarygodnych danych o wartości nieruchomości oraz kosztach i efektywności wykorzystania majątku.

Świadczą o tym niektóre przypadki. W Kalifornii podczas spisu odkryto, że stan ten zakupił pod budowę auto-

strady pole golfowe w Oakland. Droga jednak nigdy nie powstała, a stan jest nadal właścicielem działki, bez wiedzy jakiegokolwiek stanowej agencji. O skali problemu może świadczyć przykład z Oregonu, gdzie według oficjalnych rządowych danych w 2003 roku grunty federalne stanowiły 49,7%, a rok później ponad 53%, chociaż administracja nic nie kupowała w tym czasie.

Jednocześnie istnieją liczne dowody na to, że opłaca się inwestować w kataster i systemy informacji geograficznej. W stanie Wyoming dzięki zastosowaniu rozwiązań GIS wykryto około 250 tys. działek, za które nie płacono podatków. Zastosowanie systemu katastralnego w Montanie pokazało zaś, że każdy zainwestowany dolar przynosi administracji 1,25 dolara zwrotu.

JP

### WZROST SPRZEDAŻY GPS

Według firmy Canalis trwa boom na rynku urządzeń nawigacyjnych. W porównaniu z IV kwartałem 2006 roku ich sprzedaż w ostatnich trzech miesiącach 2007 roku wzrosła o 148%. Firma szacuje, że w 2007 r. na świecie sprzedano łącznie 37 mln sztuk urządzeń nawigacyjnych (wzrost o 132%). Mimo dużego ruchu w segmencie telefonów wyposażonych w funkcje nawigacyjne, wzrost dostaw nastąpił także w segmencie PND (Portable Navigation Device) – o 150% w porównaniu z IV kwartałem 2006 r. W USA liderem sprzedaży wszystkich mobilnych urządzeń nawigacyjnych jest Garmin (47%), za nim znajdują się TomTom (21%), Magellan (17%) i Mio (6%). W Europie zaś pierwsze miejsce zajmuje holenderski TomTom (32%), za którym podążają: Garmin (17%), Nokia (11%) i Mio (5%).

ŹRÓDŁO: CANALYST

### 3000 OSÓB NA INTERGEO EAST

W dniach 19-20 lutego odbyły się w Belgradzie targi INTERGEO East. Imprezę odwiedziło około 3000 zwiedzających, a w konferencji uczestniczyło 160 osób. Podczas targów zaprezentowało się 85 wystawców z 19 państw. Kolejna edycja imprezy odbędzie się wiosną 2009 r. w Rumunii lub Turcji.

ŹRÓDŁO: INTERGEO EAST

## MAPY DLA ADMINISTRACJI

Brytyjska Agencja Wzrostu i Rozwoju (Improvement and Development Agency) ogłosiła przetarg na dostawę map i usług kartograficznych dla brytyjskiej administracji samorządowej. Jest to odnowienie dotychczasowej umowy, która w ciągu 4 lat przyniosła samorządowcom oszczędności w wysokości 100 mln funtów. Nowy

przetarg obejmuje m.in. dostawę: map topograficznych wektorowych i rastrowych w różnych skalach; map dróg, granic administracyjnych i sieci komunikacyjnej; danych geograficznych. Obsługa obejmuje około 570 ośrodków, szacowana wartość zamówienia wynosi 120 mln euro.

AB

## NOWELIZACJA CZESKIEGO KATASTRU

Rocznie urzędy katastralne zatwierdzają w Czechach ok. 1,7 mln wniosków (wydawanych na papierze oraz wypisów internetowych). Obecnie każdy ma dostęp do informacji o prawie własności do gruntu lub nieruchomości. Nowelizacja ustawy katastralnej miałaby zagwarantować udzielanie informacji tylko tym wnioskującym, którzy poinformują o celu złożenia wniosku. Przewiduje ona też, że kontrola udzielanych informacji i ich ewentualnego niewłaściwego wykorzystania, prowadzona będzie przez urząd ds. ochrony danych osobowych. Celem

zmian jest zwiększenie kontroli nad udostępnianymi danymi, przy zachowaniu zasady publicznego charakteru katastru. Nie będzie możliwości bezpośredniego przeglądania zbioru dokumentów, a udostępniane będą jedynie kopie. Zmienią się też opłaty administracyjne. W Czechach są one jednymi z najniższych w Europie i nie były podnoszone od 1994 r. Za wniosek płaci się 500 koron. Większe przychody z opłat przeznaczone będą na przyspieszenie digitalizacji map katastralnych.

ŹRÓDŁO: ZEMĚMĚŘIČ