

## RZĄD O FINANSACH PUBLICZNYCH

Rada Ministrów na posiedzeniu 26 czerwca przyjęła projekty kilku ustaw, w tym ustawę o finansach publicznych i Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych. W art. 8 tej drugiej wyszczególniono fundusze podlegające likwidacji. Wśród nich znajduje się również Fundusz Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym (FGZGiK). Likwidacji podlegają jednocześnie państwowe zakłady budżetowe i gospodarstwa pomocnicze państwowych jednostek budżetowych oraz gminne, powiatowe i wojewódzkie zakłady budżetowe i gospodarstwa pomocnicze. Proces likwidacji musi zostać sfinalizowany do końca 2008 r. Ustawa o finansach publicznych miałaby wejść w życie 1 stycznia 2008 r. W związku z jej projektem konieczne stało się wprowadzenie zmian w kilkudziesięciu innych aktach, w tym w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne. Wprowadza się w niej m.in. zmianę w art. 4 ust. 3 o treści „Koszty zakładania osnów geodezyjnych, sporządzania mapy zasadniczej, ewidencji gruntów i budynków oraz map topograficznych, a także systemu informacji o terenie, pokrywa się

z budżetu państwa [dotychczas: oraz ze środków FGZGiK - red.]. W kosztach tych celem realizacji zadań własnych mogą uczestniczyć jednostki samorządu terytorialnego lub inni inwestorzy”. W uzasadnieniu do projektu ustawy o finansach publicznych napisano, że jest ona jednym z elementów reformy sektora finansów publicznych zmierzających do wzrostu efektywności wydatkowania środków publicznych. Nie określono wpływu ustawy na rynek pracy, wskazano natomiast, że istnieje możliwość przejęcia dotychczasowej działalności likwidowanych podmiotów przez agencje wykonawcze. Likwidacja PFGZGiK spowoduje wzrost zarówno dochodów, jak i wydatków budżetu państwa. Przychody (np. ze sprzedaży map i informacji) staną się dochodami budżetu państwa. Wydatkami budżetu będą, po wejściu w życie ustawy, wydatki finansowane do tej pory z tego funduszu. W uzasadnieniu wskazuje się, że 20% likwidowanych podmiotów zastąpią jednostki budżetowe, a w pozostałej części usługi będą realizować utworzone w tym celu spółki lub będą one kupowane na rynku.

JP

## ZMIANY W USTAWACH O DROGACH

12 lipca weszła w życie ustawa z 10 maja 2007 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz o zmianie ustawy o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (DzU nr 112, poz. 767). Ustawa zmienia art. 5 ustawy z 18 października 2006 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (DzU nr 220, poz. 1601) oraz art. 18 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg

publicznych (DzU nr 80, poz. 721 z późn. zm.). Zmiana dotyczy: ● zasad stosowania przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy z 18 października 2006 r. (rozszerzenie zapisu oprócz spraw wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia w życie ustawy obejmuje możliwość nabycia nieruchomości w dotychczasowym trybie, tj. w drodze umowy, możliwość wszczęcia postępowania wywłaszczeniowych oraz zastosowanie trybu niezwłocznego zajęcia nieruchomości z nadaniem jej rygoru natychmiastowej wykonalności); ● ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, określonymi decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi.

ŹRÓDŁO: SEJM RP, KPRM

### NIK O OPŁACIE ADIACENCKIEJ

Na przełomie 2006 i 2007 roku Najwyższa Izba Kontroli przeprowadziła w 32 jednostkach samorządu terytorialnego kontrolę, której podstawowym celem była ocena prawidłowości ustalania i egzekwowania przez gminy opłaty adiacenckiej oraz opłaty planistycznej w latach 2004-2006 (I półrocze). Ustalenia tej kontroli są w znacznej mierze podobne do wyników poprzednich kontroli w tym zakresie. Stwierdzono, że gminy nadal w niewielkim stopniu wykorzystywały posiadane ustawowe uprawnienia do wymierzania opłaty adiacenckiej oraz realizowały obowiązek pobierania opłaty planistycznej, pozbawiając się w rezultacie dochodów budżetowych z tych tytułów. Ich wysokość oszacowano na kwotę ponad 3,6 mln zł. NIK negatywnie oceniła zwłaszcza: ● niewypełnienie przez organy stanowiące 18 badanych gmin (56%) obowiązku uchwalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej, mimo że w badanym okresie w każdej z nich wykonano inwestycje infrastrukturalne o znacznej wartości lub przeprowadzono podziały nieruchomości, kwalifikujące się do wymierzenia opłaty adiacenckiej; ● niepodjęcie w 15 gminach (47%) jakichkolwiek działań zmierzających do naliczenia i pobrania opłaty adiacenckiej; ● zaniechanie ustalenia i pobrania opłaty planistycznej w 6 gminach (19%), mimo zaistnienia zobowiązujących do tego przesłanek ustawowych. Stwierdzone nieprawidłowości i uchybienia spowodowane były głównie niewłaściwą organizacją pracy, a także nienależytym funkcjonowaniem systemu kontroli wewnętrznej w urzędach gmin.

ŹRÓDŁO: NIK

### NOWI RZECZOZNAWCY MAJĄTKOWI

Pod koniec czerwca Państwowa Komisja Kwalifikacyjna – Podkomisja do spraw szacowania nieruchomości przeprowadziła drugi etap postępowania kwalifikacyjnego dla osób ubiegających się o nadanie uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości. W egzaminie pisemnym wzięło udział 76 osób, a 14 z nich zakończyło go wynikiem pozytywnym (18,4% zdających). Do części ustnej sprawdzającej przygotowanie praktyczne kandydatów do wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego przystąpiło ogółem 49 osób. Uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego przyznano 20 osobom (40,82% zdających).

ŹRÓDŁO:

MINISTERSTWO BUDOWNICTWA

