



Rys. WITOLD BARBARA

## Rząd czy samorząd?

O katastrze nieruchomości znów się mówi. Szuka on swojego miejsca w państwie, którego oblicze wkrótce mocno się zmieni. Ta właśnie zmiana otwiera przez katastrzem nowe możliwości. Mówiąc najprościej, dotychczas kataster (a właściwie ewidencja gruntów) był własnością państwa i państwo zajmowało się jego prowadzeniem. Teraz wszystko wskazuje na to, że mógłby przestać być zadaniem realizowanym przez administrację rządową, a stać się własnością i „kłopotem” społeczności lokalnej. Są wprawdzie obrońcy obecnego ładu (taka jest między innymi polityka GUGiK), którzy uważają, że jest to zadanie zbyt poważne jak na możliwości administracji samorządowej. Wymaga ono przecież nie tylko dużych środków finansowych, ale i jednolitego prowadzenia w skali kraju. Spełnienie obydwu tych postulatów zapewnić może tylko centralnie sterowana administracja rządowa. Zupełnie przeciwnego zdania są zwolennicy koncepcji katastru samorządowego. Mówią oni, że bardzo prawdopodobna likwidacja Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym pozostawi kataster państwowy zupełnie bez środków finansowych. Natomiast samorząd, który będzie dysponował coraz większymi pieniędzmi, a co więcej – sam najbardziej skorzysta z właściwie prowadzonego katastru, z pewnością podda ciężarowi jego finansowania. Nie jest też konieczne, aby kataster w całym kraju funkcjonował identycznie. Wystarczy, jeśli będzie spełniał określone (narzucone przez administrację centralną) warunki. Ciekawe, że zarówno racje katastru samorządowego, jak i państwowego popierają prawdziwe geodezyjne autorytety. Ponieważ rozwiązanie polubownego na razie nie wiadać, górę już wkrótce weźmie jedna ze stron. Pozostaje pytanie: która?

Katarzyna Pakuła-Kwiecińska

Miesięcznik geodezyjny **GEODETA**. Wydawca: Geodeta Sp. z o.o.

Redakcja: 02-541 Warszawa, ul. Narbutta 40/20, tel./faks (0 22) 49-41-63,

e-mail: geodeta@ikp.atm.com.pl, http://www.atm.com.pl/~geodeta

Zespół redakcyjny: **Katarzyna Pakuła-Kwiecińska** (redaktor naczelny), **Anna Wardziak** (sekretarz redakcji), **Zbigniew Leszczewicz**, **Jerzy Przywara**, **Jacek Smutkiewicz**, **Bożena Baranek**. Projekt graficzny: **Jacek Królak**, realizacja: **Majka Rokoszewska**.

Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Zastęgujemy sobie prawo do dokonywania skrótów oraz do własnych tytułów i śródtytułów. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

### w n u m e r z e

#### GIS – rozmowa

**Wiele zostało zrobione** ..... 5  
 Kataster nieruchomości po raz kolejny znalazł się w centrum zainteresowania rządzących. Fachowcy zaproszeni do dyskusji próbują zdefiniować kataster i jego relacje z istniejącą ewidencją gruntów.

#### GIS – komputer

**Bez interfejsów** ..... 16  
 Głos w sprawie standaryzacji informacji geodezyjnych.

#### archiwalia

**Kataster dawniej** ..... 20  
 Mapy katastralne, będące podstawą obliczania podatków, należą do najstarszych dzieł kartograficznych i znane były już cywilizacjom Mezopotamii, Asyrii, Babilonii i Egiptu.

#### technologie

**Wyrównanie pierwsza klasa** ..... 26  
 W październiku 1996 roku wykonano na zlecenie Departamentu Katastru, Geodezji i Kartografii MGPIB nowe, jednoczesne wyrównanie punktów osnowy I klasy. Proces prowadzono w cyklu iteracyjnym, ustalając stopniowo i kolejno poszczególne parametry sieci.

#### prawo

**Jaki VAT w tym roku?** ..... 30  
 Rozporządzenie ministra finansów z 15 grudnia 1997 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (...) utrzymuje stawkę podatku VAT 0 % dla usług geodezyjnych związanych z budownictwem mieszkaniowym i infrastrukturą towarzyszącą.

#### rynek

**Zamówienia publiczne** ..... 32

#### nauka

**Nowy układ wysokościowy** ..... 35  
 W literaturze geodezyjnej oddziaływanie stałego pływu na deformacje skorupy ziemskiej, deformacje geoidy oraz na wyniki niwelacji geometrycznej jest tematem zazwyczaj pomijanym. Tymczasem wraz ze wzrostem dokładności pomiarów geodezyjnych zagadnienie to powinno być w pomiarach uwzględniane i to w jednolity sposób.

#### fotogrametria

**Główny geodeta szkoli...** ..... 42  
 Cykl szkoleń odbywających się w siedzibie sieradzkiego ODGiK jest realizowany w ramach projektu „System Informacji o Terenie”. Ma on na celu wdrażanie zdjęć lotniczych oraz produktów pochodnych (ortofotomapy) do praktyki administracji rządowej i samorządowej.

#### wydarzenia

**Studenci Park(ują)** ..... 50  
**Wielki szlem w Uście** ..... 54

Okładka: Zdjęcie lotnicze z zasobów Centralnego Ośrodka Geodezji i Kartografii. Na zdjęciu oznaczono położenie ODGiK w Sieradzu, gdzie prowadzone są bezpłatne szkolenia z zakresu interpretacji zdjęć.