

Dzięki uprzejmości dyrektor Grażyny Skołbani z GUGiK prezentujemy projekt tak długo oczekiwanego rozporządzenia o opłatach za usługi ODGiK.

Projekt ten został już przekazany do Departamentu Prawnego MSWiA

Koniec z opłatą od wartości roboty!

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia...

w sprawie określenia wysokości opłat za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz związane z prowadzeniem krajowego systemu informacji o terenie, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego.

Na podstawie art. 40 ust. 5 pkt. 1 lit. b. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (DzU nr 30, poz. 163 i nr 43, poz. 241; z 1990 r. nr 34, poz. 198; z 1991 r. nr 103, poz. 446, z 1996 r. nr 106, poz. 496 i nr 156, poz. 775, z 1997 r. nr 54, poz. 349 i nr 115, poz. 741 i nr 121, poz. 770) zarządza się, co następuje:

§ 1

Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) ośrodku dokumentacji – należy przez to rozumieć ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
- 2) zasobie – należy przez to rozumieć państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
- 3) dokumentacji – należy przez to rozumieć materiały i informacje powstałe w wyniku wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych,
- 4) zgłoszeniu – należy przez to rozumieć zgłoszenie pracy geodezyjnej i kartograficznej do właściwego ośrodka,
- 5) czynnościach związanych z prowadzeniem zasobu – należy przez to rozumieć udostępnianie materiałów i informacji z zasobu oraz czynności określone w § 5, 11 i 12 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa z dnia 15 maja 1990 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz przekazywania materiałów i informacji powstałych w wyniku zgłoszenia tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (DzU nr 33, poz. 195).

§ 2

1. Wysokość opłat za:
 - 1) czynności związane z prowadzeniem zasobu określa załącznik nr 1 do rozporządzenia,
 - 2) czynności związane z uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu określa załącznik nr 2 do rozporządzenia,
 - 3) czynności związane z prowadzeniem krajowego systemu informacji o terenie określa załącznik nr 3 do rozporządzenia,
 - 4) wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego określa załącznik nr 4 do rozporządzenia.

§ 3

Opłaty podlegają corocznie, z dniem 1 marca, waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych z roku poprzedniego, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 4

Rozporządzenia nie stosuje się do ustalania cen za:

- 1) udostępnianie materiałów z zasobu w celu ich reprodukcji, rozprowadzania i rozpowszechniania, o których mowa w § 18 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- 2) publikacje wydawnicze, między innymi mapy drukowane, atlasy i instrukcje techniczne.

§ 5

1. Traci moc rozporządzenie Ministra Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa z dnia 15 maja 1990 roku w sprawie wysokości opłat za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz za wykonywanie wyrysów i wypisów z ewidencji gruntów (DzU nr 33, poz. 196 oraz z 1992 nr 94, poz. 468).
2. W przypadku zgłoszenia pracy geodezyjnej i kartograficznej przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wysokość opłat nalicza się według przepisów dotychczasowych.

§ 7.

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 3 miesięcy od dnia ogłoszenia.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji

Opłaty za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu

CZĘŚĆ I

Opłaty za czynności związane z prowadzeniem zasobu dla potrzeb wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych podlegających obowiązkowi zgłoszenia.

1. Opracowania geodezyjne do celów prawnych, inwentaryzacja uzbrojenia terenu oraz obiektów budowlanych.

Tabela I

Lp.	Asortyment		Opłata
1	Podział Liczba działek ewidencyjnych, liczonych jako suma działek stanu starego i nowego z wykazu zmian gruntowych		60,00 złotych
	od	do	
	-	3	
2	4	10	60,00 złotych plus kwota 10,00 złotych za każdą działkę powyżej trzech
3	11	-	130,00 złotych plus kwota 5,00 złotych za każdą działkę powyżej dziesięciu
4	Inne opracowania do celów prawnych Liczba działek ewidencyjnych		50,00 złotych
	od	do	
	-	1	
5	2	10	50,00 złotych plus kwota 10,00 złotych za każdą działkę powyżej jednej
6	11	-	140,00 złotych plus kwota 5,00 złotych za każdą działkę powyżej dziesięciu
7	Rozgraniczenie nieruchomości		60,00 złotych
	do 10 punktów granicznych		
8	następne punkty graniczne		Dodatkowo 3,00 złote za każdy następny punkt graniczny
9	Wznowienie znaków granicznych		50,00 złotych
	do 10 wznowionych znaków		
10	następne wznowione znaki		Dodatkowo 5,00 złotych za każdy następny znak graniczny
11	Inwentaryzacja budynku lub budowli		40,00 złotych za każdy budynek lub budowlę
12	Inwentaryzacja przyłącza (budynku z przyłączami)		40,00 złotych
	za pierwsze przyłącze do pojedynczego budynku lub budowli		
13	następne przyłącza		Dodatkowo 5,00 złotych za każde następne przyłącze
14	Inwentaryzacja sieci uzbrojenia terenu		30,00 złotych
	do 100 metrów		
15	powyżej 100 metrów		Dodatkowo 10,00 złotych za każde następne rozpoczęte 100 metrów

1.1. W przypadku:

- inwentaryzacji budynku z przyłączami opłatę nalicza się wg tabeli I, lp. 11 i 13,
- inwentaryzacji obiektów wydłużonych (np. ciek wodny, droga, rów) opłatę nalicza się wg tabeli I, lp. 14 i 15,
- inwentaryzacji powykonawczej zagospodarowania działki lub terenu opłatę nalicza się wg tabeli II,
- ustalania granic podziału administracyjnego (w tym również granic obrębów ewidencyjnych) opłatę nalicza się wg tabeli I, lp. 9 i 10 stosując współczynnik 0,1,
- inwentaryzacji sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami długość sieci liczona jest wraz z długością przyłączy.

2. Opracowanie i aktualizacja mapy zasadniczej oraz innych map sytuacyjno-wysokościowych.

Tabela II

Lp.	Asortyment		Opłata
1	Aktualizacja mapy w skali 1 : 1 000 i w skalach większych Powierzchnia opracowania		60,00 złotych
	od	do	
	-	1 ha	
2	1	10	60,00 złotych plus kwota 30,00 złotych za każdy rozpoczęty hektar powyżej jednego
3	10	-	330,00 złotych plus kwota 10,00 złotych za każdy rozpoczęty hektar powyżej dziesięciu
1	Aktualizacja mapy w skali 1 : 2 000 i w skalach mniejszych Powierzchnia opracowania		40,00 złotych
	od	do	
	-	1 ha	
2	1	10	40,00 złotych plus kwota 10,00 złotych za każdy rozpoczęty hektar powyżej jednego
3	10	-	130,00 złotych plus kwota 5,00 złotych za każdy rozpoczęty hektar powyżej dziesięciu

2. 1. W przypadku opracowania nowej mapy pobiera się opłatę wg tabeli II, stosując współczynnik 0,4.

2. 2. W przypadku braku zmian w treści obligatoryjnej aktualizowanej mapy, pobiera się opłatę wg tabeli II, stosując współczynnik 1,3.

3. Zakładanie i modernizacja ewidencji gruntów i budynków, scalanie i wymiana gruntów oraz klasyfikacja gruntów.

Tabela III

Lp.	Asortyment	Opłata
1	Zakładanie ewidencji gruntów	4,00 złote za każdą działkę
2	Zakładanie ewidencji budynków	2,00 złote za każdy budynek
3	Modernizacja ewidencji gruntów	8,00 złotych za każdą działkę
4	Weryfikacja (kontrola terenowa) ewidencji gruntów i budynków	30,00 złotych plus kwota 1,00 złotych za każdą działkę
5	Scalenie i wymiana gruntów	30,00 złotych plus kwota 4,00 złote za każdy rozpoczęty hektar powyżej jednego
6	Klasyfikacja gleboznawcza gruntów	30,00 złotych plus kwota 1,00 złoty za każdy rozpoczęty hektar powyżej jednego

4. Zakładanie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu

Tabela IV

Lp.	Asortyment	Opłata
1	Zakładanie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu	5,00 złotych za każde rozpoczęte 100 metrów

5. Zakładanie i inwentaryzacja osnów geodezyjnych.

Tabela V

Lp.	Asortyment	Opłata
1	Osnowa pozioma i wysokościowa I lub II klasy	
	Inwentaryzacja oraz wykonanie projektu osnowy	
	5,00 złotych za każdy inwentaryzowany punkt	
2	Stabilizacja, pomiar i opracowanie wyników pomiaru	3,00 złote za każdy pomierzony punkt
3	Uzupełnienie banku danych geodezyjnych	5,00 złotych za każdy punkt
4	Osnowa pozioma III klasy, wysokościowa III i IV klasy, inne osnowy	
	Inwentaryzacja osnowy	
5	Wykonanie projektu osnowy	2,00 złote za każdy projektowany punkt
6	Stabilizacja, pomiar i opracowanie wyników pomiaru	3,00 złote za każdy pomierzony punkt

6. Opracowanie mapy topograficznej, map tematycznych oraz inne opracowania topograficzne.

Tabela VI

Lp.	Asortyment	Opłata
	Mapy topograficzne	
1	Mapy topograficzne w skalach 1:10 000 i większych	100,00 złotych za opracowany arkusz
2	Mapy topograficzne w skalach mniejszych niż 1:10 000	300,00 złotych za opracowany arkusz
3	Inne opracowania topograficzne	300,00 złotych za wykorzystany arkusz
4	Mapy tematyczne	300,00 złotych za opracowany arkusz
5	Druk map	5,00 złotych za opracowany arkusz

7. Opracowania fotogrametryczne.

Tabela VII

Lp.	Asortyment	Opłata
1	Wykonanie fotogrametrycznych zdjęć lotniczych	1,00 złoty za wykonane zdjęcie – zgodnie z projektem nalotu
2	Opracowania fotogrametryczne	5,00 złotych za każde opracowywane zdjęcie

8. Opracowania grawimetryczne, magnetyczne i astronomiczne.

Tabela VIII

Lp.	Asortyment	Opłata
1	Opracowania grawimetryczne, magnetyczne i astronomiczne	70,00 złotych za punkt

9. Ilekcóć występują pozycje za pierwszą i za każdą następną jednostkę, należy przez to rozumieć jednostki w ramach jednej dokumentacji przekazywanej do ośrodka dokumentacji, z wyjątkiem pozycji 12 i 13 w tabeli I.
- 10.1. Jeżeli opracowywany obiekt jest położony na obszarze kilku województw, wysokość opłat ustala się dla całego obiektu. Opłata jest wnoszona proporcjonalnie do ustalonych przez wykonawcę części obiektu położonych na terenie tych województw.
2. Przepisy ust. 1 nie dotyczą opłat wnoszonych do centralnego ośrodka dokumentacji.
- 11.1. Opłaty nalicza się wg stawek obowiązujących w dniu przyjęcia dokumentacji do zasobu.
2. Dla prac geodezyjnych i kartograficznych, których termin wykonania jest dłuższy niż sześć miesięcy, pobiera się zaliczkę w wysokości 45% opłaty naliczonej wg stawki obowiązującej w dniu zgłoszenia.
3. W przypadku rezygnacji z wykonania zgłoszonej pracy nalicza się opłatę stosując współczynnik 0,3.
4. W przypadku niedostarczenia dokumentacji po upływie 10 dni od zadeklarowanej w zgłoszeniu daty zakończenia prac opłatę nalicza się wg stawek obowiązujących w terminie zakończenia pracy.
12. W przypadku przekazywania przez wykonawcę prac geodezyjnych i kartograficznych dokumentacji wynikowej, opracowanej w formie zbiorów komputerowych, których format uzgodniono z ośrodkiem w trakcie zgłaszania pracy, przy naliczaniu opłat stosuje się współczynnik 0,5.
13. W przypadku przeskalowania mapy opłatę nalicza się jak dla skali pierwotnej.
- 14.1. Opłaty nie obejmują kosztów sporządzania kopii.
2. Jeżeli do opłaty stosuje się więcej niż jeden współczynnik, współczynnik ostateczny otrzymuje się z iloczynu poszczególnych współczynników.

CZĘŚĆ II

Opłaty za czynności związane z prowadzeniem zasobu przy jego udostępnianiu do użytku powszechnego.

1. Poświadczanie zgodności opracowań geodezyjnych lub kartograficznych z dokumentami znajdującymi się w zasobie.

Tabela I

Lp.	Asortyment	Opłata
	Poświadczanie opracowań	
1	pierwszy arkusz	5,00 złotych za arkusz A4
2	następne arkusze	1,00 złoty za każdy następny arkusz formatu A4

Przy formatach większych od A4 ustala się opłatę odpowiednio do wielokrotności formatu A4.

2. Udostępnienie danych geodezyjnych, kartograficznych oraz katastralnych.

Tabela II

Lp.	Asortyment	Opłata
1	Dane o punkcie osnowy geodezyjnej lub punkcie granicznym	10,00 złotych za każdy punkt
2	Dokument	5,00 złotych za każdy arkusz A4
3	Wgląd do dokumentacji	7,00 złotych za każdy tom
	tom dokumentacji	
4	arkusz mapy	5,00 złotych za każdy arkusz

W tabeli II, lp. 2 przy formatach większych od A4 ustala się opłatę odpowiednio do wielokrotności formatu A4.

3. Udostępnienie map w formie kopii.

Tabela III

Lp.	Asortyment	Opłata
1	Mapa w skali od 1:200 do 1:2 000	20,00 złotych za arkusz A4
2	Mapa w skali 1:5 000	10,00 złotych za arkusz A4
3	Mapa topograficzna jednokolorowa w skali 1:5000 i 1:10 000	10,00 złotych za arkusz A4
4	Inne mapy znajdujące się w zasobie	5,00 złotych za arkusz A4

- Przy formatach większych od A4 opłatę pobiera się wg tabeli III stosując współczynniki: dla formatu A3 – współczynnik 1,5, dla formatu A2 – współczynnik 2,0, dla formatu A1 i większych – współczynnik 2,5.
- W przypadku sporządzania więcej niż jednego egzemplarza mapy dla tego samego zamawiającego, za każdy następny egzemplarz pobiera się opłatę stosując współczynnik 0,1.
- Jeżeli mapa prowadzona jest w postaci warstw tematycznych, a kopia zawiera tylko jedną warstwę tematyczną, pobiera się opłatę stosując współczynnik 0,3.
- W przypadku udostępniania mapy ewidencji gruntów i budynków, pobiera się opłatę stosując współczynnik 0,3.
- Jeżeli udostępnieniu podlega obiektowa mapa komputerowa, do opłat stosuje się współczynnik 5,0.
- W przypadku przeskalowania mapy pobiera się opłatę jak dla skali pierwotnej.
- Opłaty nie obejmują kosztów sporządzania kopii.
- Jeżeli do opłat stosuje się więcej niż jeden współczynnik, współczynnik ostateczny otrzymuje się z iloczynu poszczególnych współczynników.

Załącznik nr 2

Opłaty za czynności związane z uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Tabela I

Lp.	Asortyment	Opłata
1	Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu	50,00 złotych
	za pierwsze 100 metrów	
2	powyżej 100 metrów	10,00 złotych za każde następne 100 metrów
3	Uzgodnienie usytuowania projektowanych przyłączy do pojedynczego budynku	30,00 złotych
	za pierwsze 100 metrów	
4	powyżej 100 metrów	5,00 złotych za każde następne 100 metrów

- W wypadku konieczności ponownych uzgodnień nalicza się opłatę wg tabeli I, odpowiednio do długości ponownie uzgadnianego odcinka sieci uzbrojenia terenu.
- W przypadku uzgadniania sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami – długość sieci liczona jest wraz z długością przyłączy.
- Opłaty nie obejmują kosztów sporządzania kopii.
- Jeżeli do opłat stosuje się więcej niż jeden współczynnik, współczynnik ostateczny otrzymuje się z iloczynu poszczególnych współczynników.

Opłaty za czynności związane z prowadzeniem krajowego systemu informacji o terenie

1. Opłaty za udostępnienie danych opisowych ewidencji gruntów i budynków oraz geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

Tabela I

Lp.	Asortyment	Opłata
1	wykaz podmiotów	2,00 złote za pozycję wykazu
2	rejestr gruntów	1,00 złoty za jednostkę rejestrową
3	rejestr budynków	2,00 złote za jednostkę rejestrową
4	pozostałe zbiory atrybutów opisowych obiektów graficznych mapy	3,00 złote za obiekt graficzny mapy
5	pozostałe zbiory	50,00 złotych za obręb

2. Opłaty za udostępnienie innych danych kartograficznych.

Tabela II

Lp.	Asortyment	Opłata	
1	Podstawowa mapa kraju (mapa zasadnicza)	1,00 złoty za hektar	
	skala mapy		
	od do		
	-	1:1 000	
2	mniejszej niż 1:1 000	1:5 000	50 groszy za hektar
3	mniejszej niż 1:5 000	-	20 groszy za hektar
4	Mapa topograficzna	12,00 złotych za sekcję mapy	
	skala mapy		
	od do		
	1:5 000	1:10 000	
5	1:25 000	1:50 000	24,00 złote za sekcję mapy
6	1:100 000	1:200 000	50,00 złotych za sekcję mapy
7	mniejszej niż 1:200 000	-	80,00 złotych za sekcję mapy
8	Inne mapy znajdujące się w zasobie		15,00 złotych za sekcję mapy
9	Zdjęcia fotogrametryczne i satelitarne		25,00 złotych za zdjęcie

- Jeżeli mapa prowadzona jest w postaci warstw tematycznych, a udostępniane informacje zawarte są tylko na jednej warstwie, pobiera się opłatę wg tabeli I lub II stosując współczynnik 0,3.
- Jeśli informacje krajowego systemu informacji o terenie udostępnia się w formie:
 - komputerowych zbiorów rastrowych – pobiera się opłatę ze współczynnikiem 1,2,
 - komputerowej mapy obiektowej – pobiera się opłatę stosując współczynnik 5,0.
- Za utrzymywanie w aktualności i bieżące udostępnianie danych krajowego systemu informacji o terenie

pobiera się w okresach miesięcznych opłatę eksploatacyjną w wysokości 3,0% opłaty wymienionej w tabelach I i II.

- Osobom prawnym i fizycznym oraz innym jednostkom organizacyjnym współfinansującym budowę bazy danych krajowego systemu informacji o terenie, w ramach umowy zawartej z prowadzącym system, nalicza się wyłącznie opłatę eksploatacyjną.
1. Opłaty nie obejmują kosztów sporządzania kopii.
2. Jeżeli do opłat stosuje się więcej niż jeden współczynnik, współczynnik ostateczny otrzymuje się ziloczony współczynników.



Opłaty za wykonywanie wypisów i wyrysów z operatu ewidencyjnego

Tabela I

Lp.	Asortyment	Opłata
	Wyrys i wypis z mapy ewidencyjnej (wraz z wykazem synchronizacyjnym)	
1	za pierwszą działkę na wyrysie	150,00 złotych
2	następne działki	Dodatkowo 10,00 złotych za każdą następną działkę w ramach jednej jednostki rejestrowej
	Wypis z rejestru gruntów i budynków	
3	za pierwszą działkę na wypisie	10,00 złotych
4	następne działki	Dodatkowo 5,00 złotych za każdą następną działkę w ramach jednej jednostki rejestrowej

1. W przypadku wykonywania wyrysu i wypisu przez jednostkę inną niż organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, za nadanie cech dokumentu upoważniającego do dokonania wpisu w księdze wieczystej lub niezbędnego w postępowaniu sądowym, pobiera się opłatę wg tabeli I, stosując współczynnik 0,2.
2. Przy poświadczaniu za zgodność z danymi ewidencji gruntów i budynków, wyrysów i wypisów sporządzanych dla celów innych niż wymienione w pkt. 1, opłatę

nalicza się wg tabeli I załącznika nr 2 do rozporządzenia.

3. Nie pobiera się opłat za wypisy niezbędne do wykonania zgłoszonych prac geodezyjnych i kartograficznych.
4. 1. Opłaty nie obejmują kosztów sporządzania kopii.
2. Jeżeli do opłat stosuje się więcej niż jeden współczynnik, współczynnik ostateczny otrzymuje się z iloczynu poszczególnych współczynników.

str. 24

NAJTAŃSZY Z NAJNOWSZEJ GENERACJI
VISUPOINT W 8 KOLORACH

rottring

office line
tel. 022/ 651 92 29
fax 022/ 651 92 30

tel. 012/413 46 31
fax 012/413 46 31

tel. 054/36 01 02
fax 054/ 36 82 17

write it • draw it • do it

Uzasadnienie

do projektu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie wysokości opłat za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz związane z prowadzeniem krajowego systemu informacji o terenie, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego.

Przedkładany projekt rozporządzenia ma zastąpić dotychczas obowiązujący przepis, tj. rozporządzenie z dnia 15 maja 1990 r. Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie wysokości opłat za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgadnianiem usytuowania sieci uzbrojenia terenu oraz za wykonanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencji gruntów (DzU nr 33, poz. 196 oraz z 1992 nr 94, poz. 460). Rozporządzenie jest wypełnieniem delegacji art. 40 ust. 5 pkt. 1 lit. b) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (DzU nr 30, poz. 163 z późn. zm.).

Przepis ten normuje wysokość opłat pobieranych na fundusz gospodarki zasobem geodezyjnym i kartograficznym. Przedmiotem tych opłat jest szereg czynności urzędowych, które zostały określone w tytule delegacji. Opłaty te, zgodnie z wolą ustawodawcy, przeznaczone są na finansowanie zadań związanych z aktualizacją i utrzymaniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Dotychczasowa regulacja prawna, opracowana pod koniec lat osiemdziesiątych, nie uwzględnia wielu potrzeb wynikających ze zmian gospodarczych i ustrojowych kraju oraz możliwości wynikających z rozwoju technik i technologii informatycznych i reprodukcyjnych. Informacja zawarta w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym gromadzona jest w ośrodkach geodezyjnych i kartograficznych, a udostępniana w trybie określonym w rozporządzeniu z 1990 r.

Zmiany ustrojowe i gospodarcze spowodowały wzrost zainteresowania tą informacją nie tylko ze strony wykonawstwa geodezyjnego, ale również innych podmiotów. Ograniczenia w udostępnianiu danych geodezyjnych i kartograficznych, wynikające z przepisów dotyczących ochrony tajemnicy państwowej i służbowej, uległy znacznemu złagodzeniu. Szybki rozwój informatyki umożliwił udostępnianie danych w zakresie i formie znacznie przewyższającej możliwości znane na początku lat dziewięćdziesiątych.

Przepisy obecnie obowiązującego rozporządzenia nie przewidują tak szerokiej możliwości udostępniania informacji znajdującej się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym. Opłaty za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmują wyłącznie opłaty za udostępnienie tego zasobu do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych. Nie zostały także opracowane przepisy wykonawcze w części dotyczącej opłat związanych z prowadzeniem krajowego systemu informacji o terenie.

Wiele kontrowersji wzbudza niejednoznaczna regulacja dotycząca opłat za uzgodnienia projektowanych sieci uzbrojenia terenu, gdzie jako jednostkę przyjęto liczbę godzin uzgadniania projektu. Taki sposób kalkulacji powoduje w efekcie niejednoznaczność naliczania opłat.

Rozporządzenie z 1990 r. wielokrotnie było krytykowane przez przedstawicieli wykonawstwa geodezyjnego i karto-

graficznego – najczęstszych dotychczas użytkowników zasobu – wymuszało bowiem od nich ujawnianie informacji o wartości pracy, którą zamierzają wykonać. Wysokość opłaty, ustalonej obecnie obowiązującym przepisem, uzależniona jest od deklarowanej przez geodetę czy kartografa wartości wykonywanej pracy. W miarę rozwoju sektora prywatnego usług geodezyjnych i kartograficznych ten miernik opłaty stał się najbardziej spornym i kontrowersyjnym, gdyż dotyczył relacji *władza – użytkownik zasobu*. Opłata tak naliczana ma ponadto charakter dodatkowego podatku od dochodów i niejednokrotnie prowokuje do składania zaniżonych deklaracji dotyczących wartości pracy. Należy również dodać, że taki system naliczania opłat powoduje, iż za te same usługi ośrodków geodezyjnych i kartograficznych pobierana była inna opłata w różnych regionach kraju.

Sposób naliczania opłat, uregulowany w rozporządzeniu z 1990 r., nie pozwala na szybkie i jednoznaczne wyliczenie należności za czynności związane z udostępnianiem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Brak takiej informacji przed rozpoczęciem pracy niejednokrotnie uniemożliwia uzgodnienia ze zleceniodawcą stosownego wynagrodzenia.

Powyżej przedstawione niedoskonałości obecnie obowiązującego przepisu spowodowały konieczność opracowania nowych regulacji prawnych z omawianego zakresu.

Przy opracowaniu projektu przyjęto następujące założenia:

- 1) udostępnienie materiałów i informacji znajdujących się w zasobie szerokiego odbiorcy,
- 2) odejście od sposobu naliczania opłat od wartości wykonywanej przez geodetę lub kartografa pracy,
- 3) opracowanie regulacji prawnych pozwalających na naliczanie wysokości opłat w sposób jednoznaczny,
- 4) zapewnienie jednolitości naliczania opłat przez wszystkie jednostki prowadzące państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
- 5) uproszczenie sposobu naliczania opłat tak, aby miały wmiarę możliwości charakter opłaty scalonej typu opłata skarbową,
- 6) uzależnienie wysokości opłaty od wartości udostępnianej informacji,
- 7) stworzenie preferencji cenowych dla podmiotów wzbogacających państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
- 8) ustalenie wysokości opłat na poziomie zapewniającym nie zmienione wpływy na państwowy fundusz gospodarki zasobem geodezyjnym i kartograficznym w skali kraju.

Zakres przedmiotowy projektu rozporządzenia obejmuje regulacje dotyczące wysokości opłat za czynności związane z prowadzeniem zasobu do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz za udostępnianie materiałów i in-

formacji z tego zasobu do użytku powszechnego. Ustala ponadto wysokość opłat za:

- 1) czynności związane z uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
- 2) czynności związane z prowadzeniem krajowego systemu informacji o terenie,
- 3) wykonanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego.

Przepisy rozporządzenia nie dotyczą udostępniania materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w celu ich reprodukcji, rozprowadzania i rozprowadzania, czyli do celów komercyjnych, a także nie ustala cen za publikacje wydawnicze rozprowadzane przez państwowe ośrodki geodezyjne i kartograficzne. Opłaty nie obejmują także kosztów sporządzenia kopii materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Wyłączenie to zostało podyktowane różnorodnością ilościową i jakościową nośników, na których można przekazać informacje. O rodzaju nośnika (kopia kserograficzna, kopia ozalidowa, folia, dyskietka magnetyczna itp.) oraz liczbie kopii (w zależności od potrzeb) decyduje zamawiający usługę w ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, co powoduje różne koszty takiej samej usługi. Adresatami norm zawartych w projekcie rozporządzenia są wszyscy zainteresowani pozyskaniem informacji gromadzonej w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, w szczególności wykonawcy prac geodezyjnych, a także jednostki prowadzące ten zasób – tj. ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, gminy prowadzące ewidencję gruntów itp.

Projekt rozporządzenia składa się z tekstu zasadniczego oraz czterech załączników. Tytuł rozporządzenia uległ zmianie w stosunku do tekstu z 1990 r. i jest literalnym przywołaniem delegacji ustawowej, która zobowiązuje do opracowania unormowań w zakresie opłat za prowadzenie krajowego systemu informacji o terenie.

Tekst projektu zawiera krótki słowniczek, który pozwala w części dalszej operować skróconymi określeniami, poprawiając w ten sposób czytelność przepisu i załączników.

W tekście rozporządzenia ustalono jego zakres przedmiotowy i podmiotowy, określono sposoby waloryzacji opłat.

Określenie wysokości opłat za poszczególne czynności przeniesione zostało do załączników, wyodrębnionych rodzajowo w zależności od charakteru czynności wykonywanych przez ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Takie rozwiązanie pozwala na szybkie naliczenie konkretnej opłaty, zapewniając komunikatywność przepisu.

Załącznik nr 1 – dotyczy ustalania wysokości opłat za czynności związane z prowadzeniem zasobu. Został on podzielony na dwie części. Część I określa wysokość opłat za czynności związane z prowadzeniem zasobu dla potrzeb wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych podlegających obowiązkowi zgłoszenia. Wysokość opłat została uzależniona od rodzaju wykonywanej przez geodetę lub kartografa pracy, jej zakresu oraz formy, w jakiej przekazywana jest do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dokumentacja wynikowa wzbogacająca zasób. Opracowanie odrębnego załącznika dla omawianych opłat, poza uwzględnieniem specyfiki dokumentacji koniecznej do wykonania pracy geodezyjnej i kartograficznej, pozwala na stworzenie preferencji cenowych dla podmiotów wzbogacających zasób.

Część II określa wysokości opłat za czynności związane z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przy jego udostępnianiu do użytku powszechnego. Ustalenie przedmiotowych opłat pozwala na zrealizowanie założenia udostępniania informacji wszystkim zainteresowanym. Uregulowania zawarte w tym załączniku dotyczą również podmiotów geodezyjnych i kartograficznych wykonujących prace nie podlegające zgłoszeniu, ponieważ prace te nie wzbogacają państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Załącznik nr 2 – ustala opłaty za czynności związane z uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Opłata uzależniona jest od długości uzgadnianej sieci, co pozwala jednoznacznie określić jej wielkość. Ponadto stworzono preferencje cenowe dla uzgodnień o niewielkim zakresie, tzw. przyłączy sytuowanych przy jednym budynku.

Załącznik nr 3 – zawiera propozycje opłat za czynności związane z prowadzeniem krajowego systemu informacji o terenie.

Regulacje tu zawarte mają charakter przejściowy do czasu opracowania przepisów wynikających z delegacji zawartej w art. 40 ust. 5 pkt 3 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, a dotyczącej opracowania szczegółowych zasad i trybu założenia i prowadzenia krajowego systemu informacji o terenie. Ponieważ jednak do Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii niejednokrotnie wpływają pytania dot. sposobu ustalania tych opłat, projektodawca wystąpił z propozycją stosownej regulacji, opierając się na doświadczeniach zebranych z kilku województw, w których krajowy system informacji o terenie prowadzony jest przez ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w systemie informatycznym.

Załącznik nr 4 – ustala opłaty za wykonanie wypisów i wyrysów z operatu ewidencji gruntów. W stosunku do poprzednich uregulowań zrezygnowano z dodatkowych opłat w przypadku wykonywania wypisu z rejestru gruntów z tzw. wykazem synchronizacyjnym. Ponadto ustalono opłatę za poświadczenie rysu i wypisu wykonanego przez jednostkę inną niż organ prowadzący ewidencję gruntów, różnicując jej wysokość w zależności od jego przeznaczenia.

Ustalając wysokości opłat, kierowano się przyjętymi na wstępie założeniami, w tym utrzymaniem takich samych globalnych dochodów wpływających w skali roku na konto państwowego funduszu gospodarki zasobem geodezyjnym i kartograficznym. W tym celu wykonane zostały symulacje cenowe w kilku reprezentatywnych ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Wejście w życie rozporządzenia nie pociąga za sobą skutków finansowych dla budżetu państwa.

Warszawa, 25.03.1998 r.

Projekt rozporządzenia został opracowany w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii przez zespół powołany zarządzeniem nr 3/GGK/97 Głównego Geodety Kraju z dnia 27.03.1997 r. w składzie: Grażyna Skołbania (przewodnicząca), Grażyna Żurawska (sekretarz), członkowie: Adam Soczek, Janusz Augustynowicz, Andrzej Zaręba, Marek Kończak, Marian Ryczek, Roman Kasprzak, Zygmunt Wójcik, Ignacy Gurgul, Tomasz Telega i Zdzisław Talar.