



Warszawa, Stare Miasto z przelotami

CZY WIESZ, ŻE...

„Przetargi przy oddawaniu robót przedsiębiorcom stosowane są już od bardzo dawna jako system i mimo oczywistych wad nie znaleziono dotychczas lepszego sposobu na znajdowanie najkorzystniejszego wykonawcy robót publicznych. Właściwa ocena wyników przetargu nie jest rzeczą łatwą i wymaga przede wszystkim znajomości treści pracy fachowej, stanowiącej przedmiot przetargu. Oferowane ceny każdego niemal przetargu nieograniczonego podzielić można na trzy grupy, tj. na ceny za niskie, średnie i zbyt wysokie, przy czym rozpiętość między ceną najniższą i najwyższą dochodzi czę-

sto do absurdu. W praktyce swej miałem już do czynienia z przetargiem, przy którym cena najniższa pomiaru 1 ha miasta o około 50 tysiącach mieszkańców wynosiła 22 zł, cena natomiast najwyższa doszła do 260 zł, tj. dwunastokrotnie przewyższała cenę najniższą. Grupa oferujących ceny średnie jest zwykle najliczniejsza, z czego wynika, że są to oferty najwłaściwiej podchodzący do zagadnienia i najbardziej zasługujący na zaufanie. Oferty najniższe i najwyższe powinny być natychmiast odrzucone jako niepoważne. Trudno tu jednak ustalać jakiegokolwiek sztywnych zasady postępowania, bo mniejsza rozpiętość cen, pozostając w granicach dopuszczal-

NA OSTATNIEJ STRONIE

nych, może natychmiast pozornie słuszną zasadę zdyskwalifikować. Najsluszniejszym byłoby oddanie pracy oferentowi, którego cena jest najbliższa średniej arytmetycznej wszystkich oferowanych cen, sposób ten jednak natychmiast straci swe uzasadnienie, jeżeli grupa oferentów – przewidując go – zawrze poufne porozumienie dla wydatnego obniżenia lub podwyższenia przewidywanej ceny średniej. Wyniki z reguły najgorsze uzyskuje się, przyjmując ofertę najniższą, co w naszych warunkach gospodarczych jest zwykle tak upragnione i tak bardzo popularne, poczytywane zupełnie niesłusznie niemal za administracyjną i społeczną zasługę komisji przetargowej. Przy omawianiu trudności rozstrzygnięcia przetargów trudno nie wspomnieć o – niestety – tak często u nas spotykanych systemach protekcyjnych, niesumienności i braku bezstronności wśród członków komisji przetargowych, zakulisowych wpływach itp.” – tak pisał w swym referacie pt. „Pomiary i plany

miast w rękach urzędników samorządowych czy wolnozawodowców” Wilhelm Chojnicki, mierniczy przysięgły, kierownik Działu Budowlano-Regulacyjnego w Powiecie Warszawskim, ponad 60 lat temu z okazji I Kongresu Inżynierów Miernictwa (9-12 lutego 1939 r.), który odbył się w Warszawie.

AP

SPIS REKLAMODAWCÓW

Argeo	58
Artgeo	58
Bentley	17
Coder	15
COGiK	75
Czerski Trade	7-10, 76
Geokad	58
Geoprzymat	65
Geotronics	56
Geozet	57
Impexgeo	2
Man and Machine	21
Océ	37
OOO	61
Topocad	59
TPI	45
WPG	51

PISALI...

Ustawa o ustroju rolnym
Z gruntu fikcja
GAZETA WYBORCZA, 02.09.03 r.
W jaki sposób mam stwierdzić, czy ktoś jest rolnikiem? Wysłać geodetę w teren, żeby sprawdził, czy człowiek obsiał i obrabiał 15 działek? – pyta jeden z burmistrzów

Wyплаты odkładane w nieskończoność
RZECZPOSPOLITA, 03.09.03 r.

KONIEC Z WIECZYSTYM CZEKANIEM
RZECZPOSPOLITA, 16.09.03 r.

Wprowadzenie podatku katastralnego wymaga 3 – 4 lat przygotowań
RZECZPOSPOLITA, 25.09.03 r.

Najpierw rejestr nieruchomości
RZECZPOSPOLITA, 01.09.03 r.

Wydarzenia
Postęp w IACS
Do 5 września zakończą się negocjacje aneksu do umowy na budowę informacyjnej części IACS – twierdzi prezes Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Wojciech Pomajda. Według prezesa do końca września będzie wdrożona nowa struktura organizacyjna ARIMR. Podstawową kwestią jest uzyskanie przez Agencję uprawnień do pełnienia funkcji agencji płatniczej. (PAP, G.B.R.)

Ogłoszenia drobne

KUPIĘ
Roczniki „Przeglądu Geodezyjnego” 1963, 1983, 1989-1994, a także stare książki geodezyjne, tel. (0 603) 856-789

DAM PRACĘ
English speaking, qualified, setting out persons required for contracts in England apply to Geoprzymat. Tel./fax (0 22) 720-28-44.

INNE
Zaoczne policealne studium geodezyjne we Wrocławiu, ul. Tęczowa 60, tel. (0 71) 354-54-80 lub (0 602) 650-888