

Rekordowa podwyżka za materiały PZGiK

1 stycznia 2023 roku wejdzie w życie podwyżka stawek za materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Zmianę tę przewiduje obwieszczenie ministra rozwoju i technologii opublikowane 31 października w Monitorze Polskim (poz. 1038). Zgodnie z tym aktem stawki za materiały PZGiK zostaną podwyższone o 11,8%, czyli tyle, ile według wyliczeń GUS wyniósł wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2022 r. Będzie to tym samym największa podwyżka od czasu wprowadzenia waloryzacji w Prawie geodezyj-

nym i kartograficznym w lipcu 2014 r. Dla porównania, w ubiegłym roku była ona ponad 3-krotnie niższa i wyniosła 3,6%, rok wcześniej było to zaś nieco więcej, bo 3,9%.

Z punktu widzenia wykonawców prac geodezyjnych najważniejszą zmianą są oczywiście stawki ryczałtów. Dla prac do 1 hektara opłata za materiały

PZGiK wzrosnie do 120,34 zł. Dla zgłoszeń od 1 do 10 ha będzie to 120,34 zł + 2,03 zł za każdy dodatkowy hektar. Z kolei dla prac obejmujących powierzchnię powyżej 10 ha stawka wzrosnie do

228,65 zł + 6,03 zł za każdy rozpoczęty hektar powyżej 10 ha. Przypomnijmy, że pierwotnie stawki te wynosiły odpowiednio: 100 zł, 100 zł + 10 zł/ha oraz 200 zł + 5 zł ha.

Oczywiście wzrosną też inne ceny za materiały PZGiK. Przykładowo opłata za fotograficzne zdjęcie lotnicze sięgnie 15,22 zł, pełen zbiór GESUT i BDOT500 będzie kosztował odpowiednio 12,03 i 6,03 zł za hektar, a za mapę zasadniczą zapłacimy – 16,85 zł/ha za raster oraz 24,07 zł/ha za wektor.



JK

Geodezja wraca do nazwy dyscypliny naukowej

Dyscyplina naukowa „inżynieria lądowa i transport” formalnie 11 listopada zmieniła nazwę na „inżynieria lądowa, geodezja i transport”. Jest to skutek wejścia w życie rozporządzenie ministra edukacji i nauki z 11 października w sprawie **dziedziny nauki i dyscyplin naukowych oraz dyscyplin artystycznych** (DzU poz. 2202). Jak napisano krótko w uzasadnieniu tego aktu, zmiana „ma na celu jednoznaczne usytuowanie geodezji w ramach klasyfikacji, zgodnie ze zgłaszanymi w tym zakresie postulatami środowiska naukowego”. Ta i inne modyfikacje wprowadzone przez nowe rozporządzenie są odpowiedzią na postulaty różnych środowisk dotyczących obowiązującej od 2018 roku klasyfikacji dyscyplin naukowych. Warto przypomnieć, że branża geodezyjna i kartograficzna wielokrotnie wyrażała niezadowolnienie z wprowadzonych wówczas zmian. Włączenie geodezji i kartografii do dyscypliny „inżynieria lądowa i transport” miało – w opinii branży – doprowadzić do jej marginalizacji, ograniczając możliwości realizacji badań i projektów.

Redakcja

Ustawa lekiem na stan niepewności prawnej

Napisano ją z myślą o problemach związanych ze scaleniem gruntów we wsi Lipnica Wielka (pow. nowotarski). Wyczekiwana ustawa z 7 października 2022 r. o **szczególnych rozwiązaniach związanych z potwierdzeniem aktualności nowego oznaczenia oraz nowego stanu prawnego gruntów wydzielonych w wyniku scalenia gruntów** została wreszcie opublikowana (DzU poz. 2417). Jako projekt poselski wpłynęła do Sejmu 7 grudnia 2021 r. i nosiła odmienną nazwę „o szczególnych rozwiązaniach dotyczących niektórych nieruchomości objętych postępowaniem scaleniowym”.

Przypomnijmy, że postępowanie scaleniowe zainicjowane zostało w Lipnicy Wielkiej w 1984 r. Decyzja zatwierdzająca projekt planu scalania została wydana w 2006 r., a w 2010 roku związany z nią operat

poscaleniowy został przyjęty do PZGiK i ujawniony w EGiB oraz w KW. Komplikacje zaczęły się, gdy rozstrzygnięcie to zostało zaskarżone przez część uczestników scalenia do WSA w Krakowie. Ten wyrokiem z 2011 r. uchylił decyzję scaleniową i stwierdził, że nie może być wykonywana. W 2013 r. wyrok ten został utrzymany przez NSA. Orzeczenie powinno teoretycznie skutkować przywróceniem stanu sprzed scalenia, w praktyce cofnięcie wszystkich zmian jest już jednak niemożliwe. Z kolei utrzymanie stanu wynikającego z decyzji scaleniowej wiązałoby się z koniecznością ponownego przeprowadzenia postępowania w całej wsi.

Ustawa ma zatem uregulować sytuację gruntów, co do których postępowania scaleniowe nie zostały formalnie zakończone, mimo że faktyczny proces scalenia został przeprowadzony. Pierwotny projekt

przewidywał m.in., że osobom poszkodowanym wskutek wykonania wskazanej decyzji scaleniowej przysługuje odszkodowanie na zasadach ogólnych, zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego. W ostatecznym kształcie ustawa ogranicza się jednak do określenia szczególnych rozwiązań związanych z potwierdzeniem aktualności nowego oznaczenia oraz nowego stanu prawnego gruntów wydzielonych w wyniku scalenia gruntów w przypadku uchylenia przez sąd administracyjny ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów i braku możliwości ponownego przeprowadzenia postępowania scaleniowego. Nowy akt ma pozwolić na wyeliminowanie trwającego już od wielu lat stanu niepewności prawnej (szczegóły dotyczące zapisów ustawy na Geoforum.pl w wiadomości z 16 listopada br.). Ustawa weszła w życie 7 grudnia br.

AW



Fot. Geportal.gov.pl