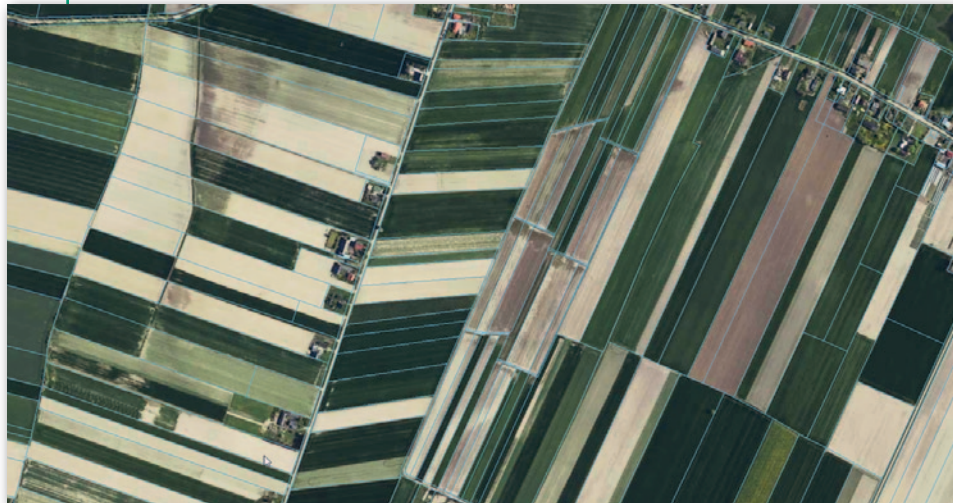


Aktywność gmin przy modernizacji EGiB oznacza korzyści dla wszystkich



Fot. Geoportals.gov.pl

Wystosowanie apelu do gmin ws. modernizacji EGiB przez Polskiej Geodezji Komercyjnej Robert Rachwał zapowiedział jeszcze w wywiadzie opublikowanym w GEODECIE 8/2022. „Wysłaliśmy z założenia, że skoro nie udało nam się stymulować projektów od góry [przez GUGiK - red.], to może trze-

ba to zrobić od dołu, czyli z poziomu gmin (...). Zależy nam, by pokazać pozytywne efekty realizacji prac geodezyjnych. Bo dziś często robi się im czarny PR, przekonując, że modernizacja EGiB czy skanowanie zasobu nie mają sensu” – tłumaczył w GEODECIE Robert Rachwał.

PGK przypomina zatem w piśmie do wójtów i burmistrzów, że modernizacja EGiB przyczynia się do podniesienia poziomu obsługi obywateli, przedsiębiorców oraz innych podmiotów, a także zwiększania konkurencyjności samorządu czy rozwoju społeczeństwa geoinformacyjnego. Ma również wpływ na

wzrost wiarygodności informacji zawartych w EGiB, a to jest kluczowe chociażby w sprawnym realizowaniu inwestycji. Beneficjentami modernizacji EGiB są jednak przede wszystkim gminy, dlatego właśnie one powinny domagać się przeprowadzenia tych prac przez miejscowe starostwo – zaznacza w swoim liście Polska Geodezja Komercyjna.

Na dowód przedstawia wyliczenia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego. Wynika z nich, że łączny wzrost dochodów własnych gmin i miast na prawach powiatu z tytułu podatku od nieruchomości w latach 2012-2015 (a więc w okresie wykonywania modernizacji EGiB w tym województwie) wyniósł po ok. 800 tys. zł. Efekty te potwierdzają dane z innych regionów kraju. W niektórych przypadkach wzrost przychodów po modernizacji EGiB sięgnął nawet 55% – podkreśla organizacja. Realizacja prac modernizacyjnych jest zatem nie tylko wypełnieniem prawnych obowiązków nałożonych na samorządy, ale także zapewnia konkretne korzyści. PGK jednocześnie zwraca uwagę, że niejednokrotnie dopiero bezpośredni apel do miejscowych powiatów skutkuje podjęciem działań przez starostwo. Zaznacza też, że w niektórych przypadkach gminy partycypują w modernizacji finansowo.

JK

Narady koordynacyjne tylko cyfrowo

Przyspieszenie cyfryzacji budownictwa oraz dalsze uproszczenie procedur budowlanych zakłada opublikowany właśnie przez rząd projekt nowelizacji Prawa budowlanego. Z punktu widzenia geodezji najważniejsze zmiany dotyczą jednak narad koordynacyjnych. Ustawa ma bowiem nałożyć obowiązek przeprowadzania ich w sposób elektroniczny. Jak uzasadniono tę propozycję, powiaty, które nie wykorzystują narzędzi informatycznych w tym zakresie, wskazują na brak przepisów prawa do tego obligujących. Nowelizacja wprowadza także 36-miesięczny okres ważności rezultatów narady koordynacyjnej (chyba że inwestor lub projektant przekaże do starosty informację o konieczności wydłużenia tego terminu) oraz przepis, na podstawie którego projektowane zamierzenia budowlane po upływie 36 miesięcy od zakończenia narady będą archiwizowane w bazie GESUT prowadzonej przez starostę. Ta druga zmiana ma zapobiec kolizji nowych inwestycji z niezrealizowanymi projektami. Poza określonymi wyjątkami ustawa miałaby wejść w życie już 1 stycznia 2023 roku.

Redakcja

Ilu chętnych na stanowisko GGK?

W naborze na stanowisko głównego geodety kraju zgłosiło się sześćcioro kandydatów – poinformowało Geoforum.pl Ministerstwo Rozwoju i Technologii. Jednocześnie resort rozwoju zaznaczył, że z uwagi na ochronę danych osobowych nie może podać nazwisk kandydatów. Wśród nich jest jednak na pewno dr hab. Waldemar Izdebski, były GGK odwołany 13 maja br., który sam poinformował o złożeniu dokumentów. „Nie mogłem zawieść tych osób, które oczekiwały mojego udziału w tym konkursie, widząc moją osobę jako gwaranta realizacji postępu w dziedzinie geodezji i kartografii” – napisał na swoim blogu. Przypomnijmy, że termin składania zgłoszeń w konkursie upłynął 17 października

ka. Nabór jest prowadzony na podstawie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne i obejmuje weryfikację formalną ofert oraz rozmowę kwalifikacyjną. Podczas rozmowy kandydat może zostać poproszony o prezentację opracowania przygotowanego na potrzeby naboru – tj. „Koncepcji rozwoju Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii wraz z założeniami modelu zarządzania GUGiK”. Głównego geodetę kraju powołuje, spośród osób wyłonionych w naborze (nie więcej niż trzech), prezes Rady Ministrów na wniosek ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa (art. 6b Pgik).

DC