

Obradowali przedstawiciele SGiK

W Konferencji Służby Geodezyjnej i Kartograficznej (7-8 kwietnia) wzięło udział blisko 900 osób: 300 na miejscu w Warszawie oraz 600 on-line. Omawiano bieżące zagadnienia, takie jak skutki nowelizacji ustawy PgiK, w tym dotyczące weryfikacji operatów geodezyjnych. W ostatnich latach oczkiem w głowie GGK Waldemara Izdebskiego jest automaty-



Fot. GUGiK

zacja prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego ze szczególnym uwzględnieniem wdrażania operatu elektronicznego i informatyzacji prowadzenia nadzoru nad koordynacyjnymi. Operat elektroniczny jest obowiązkowy od 1 stycznia 2022 r. i właściwie całkowicie wyparł już operat papierowy (patrz nota poniżej), natomiast elektroniczne narady wprowadziło dotąd 321 powiatów (stan na początek kwietnia). GGK wspiera również wdrażanie układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH, który będzie jedynym obowiązującym od 1 stycznia 2024 r. (układ został wprowadzony w 264 powiatach, natomiast w 102 trwają prace wdrożeniowe). Omawiano ponadto stan wdrożeń mechanizmu ZSIN dotyczącego przepływu zawiadomień między KW a jednostkami prowadzącymi EGiB (na koniec marca zawiadomienia odbierało 141 powiatów).

W czasie spotkania odbyła się ożywiona dyskusja nt. zmian w EGiB. Jak poinformował GEODETĘ jeden z uczest-

ników konferencji, rozmawiano m.in. o usunięciu z ewidencji danych adresowych osób ujawnianych jako właściciele nieruchomości i powiązaniu EGiB z bazą PESEL. „Większości geodetów adres wydawał się konieczny, natomiast szefostwo GUGiK – nie” – tłumaczył. Inna przedstawicielka SGiK zauważyła, że problem pojawia się w przypadku cudzoziemców nieposiadających w bazie PESEL adresu; czasem baza nie zawiera także adresu obywateli polskich. „Kontrowersyjna w tym wypadku była wypowiedź przedstawiciela GUGiK, który sugerował ujawnianie danych adresowych w bazie EGiB na podstawie innych danych źródłowych, choć żaden przepis rozporządzenia ws. EGiB ani ustawy PgiK nie daje staroście takich uprawnień” – dodała w rozmowie z GEODETĄ. Padło kilka zapowiedzi ze strony GUGiK: szkoleń z zakresu obsługi i funkcjonalności geoportali, szkolenia dla weryfikatorów oraz pełniejszego uwolnienia danych EGiB. Konferencja była również okazją do nagrodzenia samorządów odznacza-

jących się w informatyzacji geodezji i kartografii. Wyróżnienia przyznano na podstawie ankiet, praktycznych sprawdzeń stanu danych geodezyjnych i kartograficznych oraz sprawności funkcjonowania usług sieciowych i portali mapowych. Statuetkę z dyplomem otrzymały powiaty: miński, giżycki, tarnobrzezski, działdowski.

Damian Czekaj

LITERATURA

Kompleksowo o EGiB

Nakładem wydawnictwa Wolters Kluwer ukazała się książka „Ewidencja gruntów i budynków” autorstwa Dariusza Felcenlobena. Licząca 848 stron publikacja w kompleksowy sposób omawia instytucję EGiB w świetle aktualnie obowiązujących przepisów administracyjnego prawa materialnego. Zaprezentowane w niej wyniki badań mają służyć jako cenne wskazówki do przeprowadzenia reform istniejącego modelu katastru nieruchomości. W książce wskazano rozwiązania umożliwiające wdrożenie do polskiego systemu prawnego katastru wielowymiarowego umożliwiającego rejestrację wyodrębnionych przestrzennie obiektów ewidencyjnych (w tym budynków, budowli, lokali i innych obiektów budowlanych oraz urządzeń infrastruktury technicznej), a także wszelkich praw z nimi związanych oraz ich wizualizację w układzie trójwymiarowym. Autor podejmuje próbę wyjaśnienia, czy przyjęte na użytek prowadzenia EGiB podstawowe pojęcia i konstrukcje prawne są stosowane konsekwentnie, czy też z uwagi na brak jednoznacznie ustalonego znaczenia pojęciowego skutkują chaosem terminologicznym i doktrynalnym, a tym samym godzą w wartości, którym rejestr ten ma służyć.



Tylko kilka promili papierowych operatów

Z przeprowadzonej przez Główny Urząd Geodezji i Kartografii ankiety wynika, że w marcu br. operaty papierowe stanowiły zaledwie 0,4% wszystkich operatów przyjętych do zasobu (a było ich łącznie 98,8 tys.). Dla porównania w lutym wskaźnik ten wyniósł 2%, w styczniu 16%, a w grudniu 2021 r. – 50%. Systematyczny spadek jest oczywiście spowodowany zapisami rozporządzenia o standardach geodezyjnych, które dopuszczały składanie do PZGiK analogowej dokumentacji tylko do 31 grudnia 2021 r.

Przyjęte do zasobu 422 operaty papierowe dotyczyły głównie prac geodezyjnych zgłoszonych przed 31 lipca 2020 r., dla których zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt 4 nowelizacji Prawa geodezyjnego i kartograficznego z 2020 roku obsługa zgłoszeń rozpoczętych przed tym dniem może odbywać się jeszcze na starych zasadach. Jednocześnie 4 operaty w powiecie poznańskim i 6 w puckim zostało przyjętych w postaci papierowej wbrew obowiązującym przepisom.

Źródło: GUGiK

JK