

# Ceny w geodezji

**Ceny usług geodezyjnych zareagowały bardzo spokojnie na zawirowania wokół Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii i nie uległy raczej większym wahaniom.**

**T**ym razem w naszej telefonicznej ankiecie pytaliśmy o cztery pozycje: podział nieruchomości na dwie działki (teren miejski), mapa do celów projektowych (działka na terenie zainwestowanym do 0,5 ha powierzchni, pomiar aktualizacyjny 30% zmian), inwentaryzacja pojedynczego przyłącza oraz wytyczenie budynku (cztery narożniki, oś i reper roboczy).

Ceny podawane przez ankietowanych to wartości netto, do których trzeba doliczyć jeszcze 7% podatku VAT. Ich rozpiętość jest bardzo duża, co świadczy o ostrej konkurencji, ale też i o zasobności portfeli klientów w poszczególnych rejonach kraju.

Głosów o niedostatku robót i niskich cenach było jakby mniej niż 2 miesiące temu. Szefowie poszczególnych firm byli osiągalni w biurach tylko w godzinach rannych lub popołudniowych, co może wska-

zywać, że zleceń w geodezji rzeczywiście nie brakuje. Spotkaliśmy się tylko z pojedynczymi przypadkami niechęci do podawania informacji przez telefon. Pytani tłumaczyli się tajemniczą handlową i zapraszali na rozmowę do biura. Inni z kolei, podejrzewając nieuczciwą konkurencję, w ogóle nie chcieli z nami rozmawiać. Jak zwykle nie obyło się bez narzekań na dorabiających urzędników, skostniałą i nieprzystającą do kapitalistycznej rzeczywistości administrację. Poruszano bulwersującą większość pytanym temat likwidacji GUGiK, wróżąc degradację geodetów do pozycji podwykonawców budowlanych i utratę prestiżu wśród inżynierów. Choć były także opinie o słuszności tej decyzji i związane z nią nadzieje na uporządkowanie spraw geodezji.

Nas pytano o dwie sprawy: proces nowelizacji *Pgik* i stawkę VAT na usługi geode-



zyjne. Obie kwestie budzą spory niepokój w środowisku, jednak pierwsza z nich radykalnie wpływa na kształt geodezji i zawodu geodety, druga natomiast – bezpośrednio decyduje o polityce cenowej firm. Przełom roku kalendarzowego to duże zmiany, zarówno w centralnej administracji, jak i w ustawodawstwie. Skutki tych posunięć odczujemy już w najbliższym czasie.

Opracowanie redakcji

**PS Dziękujemy wszystkim geodetom, którzy cierpliwie i wyczerpująco odpowiadali na nasze pytania.**

WOJEWÓDZTWO/MIASTO	PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI NA DWA DZIAŁKI (BEZ ROZGRANICZENIA)	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	INWENTARYZACJA PRZYŁĄCZA	WYTYCZENIE BUDYNKU (4 PKT + REPER)
<b>DOLNOŚLĄSKIE</b>				
GŁOGÓW	1000	450-600	300	550
KŁODZKO	1200	600	-	500
LEGNICA	800	500-600	250	400
OLEŚNICA	1100-1300	700	300	400
<b>KUJAWSKO-POMORSKIE</b>				
BRODNICA	800-1000	350	-	300
INOWROCŁAW	800-1000	350-400	300	250-350
TUCHOLA	1400	500	250	300-350
ŚWIECIE	1200	500	150	300
<b>LUBELSKIE</b>				
BYCHAWA	1000	300-400	300-350	350
CHEŁM	800	300	250	150
DĘBLIN	800	350	300	250
TOMASZÓW LUBELSKI	1000	450	450	500
<b>LUBUSKIE</b>				
KOSTRZYN	1600	350-550	350	400
NOWA SÓL	1000	500-700	-	400-450
SULECHÓW	950	600	350	400
ŻAGAŃ	1200-1400	450-600	250	300

WOJEWÓDZTWO/MIASTO	PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI NA DWIE DZIAŁKI (BEZ ROZGRANICZENIA)	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	INWENTARYZACJA PRZYŁĄCZA	WYTYCZENIE BUDYNKU (4 PKT + REPER)
<b>ŁÓDZKIE</b>				
DZIETRZNIKI	1200	600-700	-	-
PABIANICE	1000-1400	400	250-300	400
RADOMSKO	1200	500	300	200
WIELUŃ	1200-1400	500-600	-	450
<b>MAŁOPOLSKIE</b>				
MYŚLENICE	1300-2000	650	450	400-450
OLKUSZ	1200	800	350	450
WIELICZKA	1200	600	250-300	300
ZAKOPANE	1200-1400	600-700	-	400-500
<b>MAZOWIECKIE</b>				
GOSTYNIN	900-1200	350-400	350	200
ŁOSICE	1200	600	400	400
WĘGRÓW	1500	450-500	400-450	250
WOŁOMIN	2000	500	150	300-400
<b>OPOLSKIE</b>				
GEUCHOŁAZY	1300	600	350	450
NAMYSEŁÓW	1600	500	380	450
NYSA	1100	550	250-300	500-600
STRZELCE OPOLSKIE	1500	550	200	300-400
<b>PODKARPACKIE</b>				
KROSNO	800-1000	350	300	400
LEŻAJSK	1000	400	300	400
PRZEWORSK	850-1100	550	330	330
TARNOBRZEG	800	350-400	300	250-300
<b>PODLASKIE</b>				
BIELSK PODLASKI	1200	500	250	350
MOŃKI	1200	500	250	200
SEJNY	700	600	400	350
ZAMBRÓW	600	250-350	250	200
<b>POMORSKIE</b>				
CZĘCHÓW	1200	600	150	400
KARTUZY	1200	500-600	400	450
KWIDZYN	850	550-600	350	-
WEJHEROWO	1200	500	-	350
<b>ŚLĄSKIE</b>				
BIELSKO-BIAŁA	1200	900	350	400
CZECHOWICE-DZIEDZICE	1100	-	300	350
GLIWICE	1700	-	-	300
SOSNOWIEC	1500-2000	600-800	400-500	300-400
<b>ŚWIĘTOKRZYSKIE</b>				
JĘDRZEJÓW	800	500	300-400	200-300
KOŃSKIE	700-900	450	250	400
SANDOMIERZ	800-1400	350-500	350-450	350
STARACHOWICE	1300-1500	450-550	350-400	200-350
<b>WARMIŃSKO-MAZURSKIE</b>				
EŁK	1200	700	-	350
GOŁDAP	1000	600	250	400
KĘTRZYN	900	700	-	500-600
OLSZTYN	1200	600	300-350	500
<b>WIELKOPOLSKIE</b>				
CHODZIEŻ	1000	350-400	250	200
GNIEZNO	1500	350-400	350	350
NOWY TOMYŚL	1300	400-450	400-450	400
ŚREM	1000-1500	350	350	400
<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>				
KOSZALIN	1000-1400	500-700	250	500
ŁOBEZ	1400	800-900	650	450
MYŚLIBÓRZ	800	450	400	300
SZCZECIN	2100	950	600	700