

MC przymierza się do budowy RPA i Konstytucji dla Cyfryzacji

Pod koniec listopada Ministerstwo Cyfryzacji zawarło z Centrum Projektów Polska Cyfrowa porozumienie ws. dofinansowania projektu związanego z budową Rejestru Punktów Adresowych (RPA). Wartość projektu wspierającego przygotowanie projektu pozakonkursowego w działaniu 2.1 POPC „Rejestr punktów adresowych” to 1,49 mln zł i tyle samo wynosi kwota dotacji. Ma on być realizowany od stycznia do września 2018 roku. Cele szczegółowe projektu wspierającego to:

- wykonanie analizy prawnej przepisów dotyczących danych adresowych,
- przygotowanie projektu ustawy o rejestrze punktów adresowych, która będzie regulować kwestie gromadzenia, przetwarzania i udostępniania danych adresowych,
- analiza dotychczasowych rozwiązań informatycznych, funkcjonalnych i organizacyjnych w obszarze danych adresowych w Polsce,
- opracowanie projektu technicznego rozwiązania informatycznego – modyfikacja rozwiązań istniejących i ich analiza pod kątem bezpieczeństwa danych i rejestrów,

- opracowanie tzw. fiszki projektowej Komitetu Rady Ministrów ds. Cyfryzacji,
- przygotowanie studium wykonalności projektu RPA,
- opracowanie i złożenie wniosku o dofinansowanie projektu RPA.

Cele szczegółowe samego projektu RPA zostaną określone na etapie wspomnianego projektu wspierającego. Już teraz jednak MC sformułowało cele strategiczne tego przedsięwzięcia. Wiadomo na przykład, że RPA ma zostać zbudowany w strukturach Państwowego Rejestru Granic (PRG) w ramach jego modernizacji oraz że ma zawierać również dane o lokalach. W projekcie przewidziano uporządkowanie i integrację danych adresowych w rejestrach PRG i TERYT. Ponadto ma zostać wypracowana dwustronna integracja aplikacji do prowadzenia ewidencji miejscowości, ulic i adresów z Rejestrem Punktów Adresowych. Zaplanowano także uruchomienie elektronicznych usług dla administracji, obywateli i biznesu oraz stworzenie dedykowanego serwisu internetowego dla obywateli.

O budowie krajowego rejestru danych adresowych mowa jest także w założeniach do Konstytucji dla Cyfryzacji, nad którą pracuje MC. Nowy akt ma określać m.in. rozwiązania w zakresie e-administracji oraz danych przestrzennych. W założeniach znalazły się również zapisy dotyczące stworzenia nowoczesnej infrastruktury informacji przestrzennej oraz budowy elektronicznych zbiorów i usług danych przestrzennych, a także otwarcia zdigitalizowanych zasobów geoinformacyjnych zwiększających dostępność informacji o działkach i budynkach.

– Konstytucja dla Cyfryzacji jest propozycją umowy społecznej z Polakami, obietnicą, której kształt chcemy nadać poprzez publiczne konsultacje – wyjaśnia minister cyfryzacji Anna Streżyńska. W ramach prac nad tym dokumentem MC planuje zorganizowanie cyklu debat i konsultacji. Będą one poświęcone takim zagadnieniom, jak: edukacja, administracja, kultura i dziedzictwo Polski, innowacyjność/biznes, zdrowie, nauka, inteligentne miasta czy europejska solidarność cyfrowa.

JK

Dyskusja na temat wartości nieruchomości oparta na faktach

19 grudnia działalność rozpoczęła Rada Standardów Wyceny Nieruchomości – nowy organ doradczy Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa. – Standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych są niezbędnym elementem prawidłowo funkcjonującego rynku nieruchomości – mówił wiceminister infrastruktury i budownictwa Tomasz Żuchowski, otwierając inauguracyjne posiedzenie Rady. – Rolą standardów jest ujednoczenie praktyki wyceny nieruchomości, a w konsekwencji doprowadzenie do sytuacji, gdy dyskusja na temat wartości nieruchomości oparta będzie na faktach i zda-

rzeniach rynkowych, a nie na różnym, czasami wzajemnie sprzecznym rozumieniu zasad i sposobów wyceny przez poszczególnych rzeczoznawców majątkowych. Wierzę, że praca i zaangażowanie Rady przyczynią się do sprawnego i efektywnego wypracowania jednolitych norm postępowania

przy wycenie nieruchomości – podkreślał wiceminister.

Rada stanowi organ kolegialny, który będzie doradzał MIB w sprawach związanych z ustalaniem standardów zawodowych rzeczoznawców majątkowych. Członkami rady są eksperci i specjaliści

z dziedziny związanej z wyceną nieruchomości, cieszący się autorytetem w środowisku zawodowym i akademickim. Przewodniczy jej prof. Ryszard Żróbek. Podczas posiedzenia rada przyjęła harmonogram prac nad standardami zawodowymi na rok 2018. Wśród priorytetów jest standard regulujący kwestie wyceny nieruchomości przejmowanych pod realizację inwestycji drogowych i kolejowych. Rada zamierza również przygotować wskazówki metodologiczne do różnych podejść w wycenie nieruchomości, a także opracować standardy wyceny nieruchomości rolnych oraz leśnych.

Źródło: MIB

