

Warszawa: system ZGiK od nowa

M iasto Stołeczne Warszawa podjęło 18 lutego br. decyzję o odstąpieniu od umowy dotyczącej zbudowania, wdrożenia i serwisowania zintegrowanego systemu informatycznego do obsługi miejskiego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (System ZGiK). Jak informuje miejskie Biuro Geodezji i Katastru, decyzja została poddyktowana w głównej mierze uchylaniem się wykonawcy od usuwania zgłoszonych wad oraz znaczącym i narastającym opóźnieniem w realizacji umowy. Na dzień odstąpienia od umowy opóźnienie wynosiło 356 dni z tytułu przekroczenia terminu realizacji etapu wstępnego oraz 189 dni z tytułu przekroczenia terminu realizacji podetapu „analiza podsystemu pierwszego” w etapie I. – Niski stan zaawansowania prac w stosunku do terminów przewidzianych w harmonogramie oraz jakość przedstawianych przez wykonawcę produktów uniemożliwiająca ich przyjęcie spowodowały podjęcie decyzji o odstąpieniu od umowy w całości – podaje BGiK.

C o na te zarzuty odpowiadają firmy realizujące projekt? – Z uwagi na toczącą się procedurę formalną zamknięcia projektu konsorcjum na tym etapie postępowania wstrzymujemy się od udzielenia komentarza – usłyszeliśmy w Warszawskim Przedsiębiorstwie Geodezyjnym. Wyjaśnimy, że zamówienie zostało podzielone na sześć etapów (etap wstępny, etapy I-IV, etap końcowy). Do momentu odstąpienia od umowy udało się zakończyć tylko etap wstępny obejmujący: •opracowanie zasad zarządzania projektem i procedur kontroli jakości produktów, •wstępne prace analityczne (w tym analizę wymagań, audyt obecnie używanych systemów, audyt danych zasobu), •projekt ogólny Systemu ZGiK oraz określenie zakresu i kolejności realizacji podsystemów wchodzących w skład Systemu ZGiK. Przypomnijmy, że kontrakt o wartości ponad 18 mln zł na System ZGiK podpisano w kwietniu 2013 roku z konsorcjum

firm w składzie: PGI Compass z Krakowa (kilka miesięcy po zawarciu umowy ogłoszono upadłość tej spółki), Warszawskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne oraz Bonair z Warszawy. Prace nad Systemem ZGiK zgodnie z umową miały się zakończyć w październiku 2017 r.

W związku z odstąpieniem od umowy warszawskie Biuro Geodezji i Katastru ogłosiło dialog techniczny (termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału upłynął 30 marca), którego celem jest doradztwo i pozyskanie informacji niezbędnych do przygotowania nowego przetargu na wdrożenie systemu ZGiK. Celem planowanego zamówienia jest: •dostarczenie i wdrożenie rozwiązania informatycznego do obsługi zasobu geodezyjnego i kartograficznego m.st. Warszawy, w szczególności w zakresie ewidencji gruntów i budynków, bazującego na istniejącym systemie dostosowanym na dzień wdrożenia do obowiązujących przepisów prawa oraz wymagań wynikających z potrzeb zamawiającego, •przeniesienie (migracja) danych z systemów dotychczas używanych przez Biuro Geodezji i Katastru (systemów źródłowych), •zapewnienie wglądu w dane historyczne systemów źródłowych, •przeprowadzenie niezbędnych szkoleń, •świadczenie serwisu.

JK

Nowi członkowie PGK

P odczas nadzwyczajnego zgromadzenia Polskiej Geodezji Komercyjnej (Warszawa, 17 marca) w poczet członków tej organizacji przyjęło trzy nowe firmy: Eurosystem SA z Chorzowa, Polkart Sp. z o.o. z Warszawy oraz Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Lublinie Sp. z o.o. Tym samym liczba podmiotów działających w PGK wzrosła do 12.

Celem zgromadzenia było przede wszystkim omówienie strategii działania organizacji z uwzględnieniem aktualnej i perspektywicznej sytuacji w branży geodezyjnej, ze szczególnym wskazaniem na rynek usług geodezyjnych. W ocenie

członków PGK konieczne są nowe sposoby działania. W związku z tym zmieniono statut, tak by bardziej uwzględniał przemiany zachodzące w geodezji i pasował do aktualnej rzeczywistości.

Gościem spotkania był wiceprezes GUGiK Jacek Jarząbek, który przedstawił harmonogram działań Urzędu m.in. w zakresie przetargów na prace geodezyjno-kartograficzne dotyczące ZSIN, GESUT, BDOT czy modernizacji ewidencji gruntów i budynków. Z wystąpienia wynikało, że pracy dla geodetów będzie dużo i kwestią jest tylko to, czy wszystko przebiegnie sprawnie i bez jakichkolwiek zawirowań.

Źródło: PGK, JK



GUNB: spada liczba pozwoleń na budowę

Główny Urząd Nadzoru Budowlanego podał dane dotyczące ruchu budowlanego w 2015 roku. Wynika z nich m.in., że w ubiegłym roku w kraju wydano 183 766 pozwoleń na budowę, czyli o 9406 mniej (blisko 5%) niż w 2014 r. W porównaniu do 2013 r. spadek wynosi 4,4%, do 2012 r. – 11,3%, do 2011 r. – 16,9%, a do 2010 r. – 18,5%. Znaczący udział w ogólnej liczbie pozwoleń na budowę mają pozwolenia na budynki mieszkalne. W 2015 r. na budowę takich obiektów wydano 43% ogólnej liczby pozwoleń. Jest to więcej niż w 2014 r. i 2013 r., odpowiednio o 3,3% i 1,8%. Natomiast w stosunku do wcześniejszych lat w tej kategorii nastąpił spadek mieszczący się w przedziale 9-27,7%.

Źródło: GUNB