

Ile geodezji w Kodeksie budowlanym?

Po blisko roku pracy ekspertów resort budownictwa opublikował tezy do **Kodeksu urbanistyczno-budowlanego** – ustawy mającej grupować przepisy dotyczące procesu inwestycyjno-budowlanego. Czy spełni ona oczekiwania geodetów? Przypomnijmy, że organizacje zrzeszające geodetów wyraziły duże zainteresowanie pracami nad tym aktem. Gdy Komisja Kodyfikująca Prawa Budowlanego rozpoczęła tworzenie tej ustawy, Geodezyjna Izba Gospodarcza przekonywała resort budownictwa, by wśród ekspertów znalazł się także przedstawiciel branży geodezyjnej. – Geodeta uczestniczy w całości procesu budowlanego, wykonując m.in.: mapy do celów projektowych i planistycznych, dokumentację geodezyjno-prawną do celów własnościowych, tyczenie, obsługę geodezyjną czy inwentaryzację powykonawczą – argumentowali przedstawiciele GIG. Niestety, propozycja ta nie została uwzględniona, choć członkowie GIG oraz Stowarzyszenia Geodetów Polskich i Polskiej Geodezji Komercyjnej zostali zaproszeni na jedno z posiedzeń Komisji. Przedstawili wówczas swoje najważniejsze postulaty:

1. Wpisanie geodety jako uczestnika procesu budowlanego.

2. Ustalenie rodzajów, treści i formy dokumentów geodezyjnych dla każdego etapu procesu inwestycyjnego i budowlanego.

3. Zapisanie w ustawie obowiązkowych etapów obsługi geodezyjnej: przed rozpoczęciem inwestycji, w trakcie budowy oraz po zakończeniu realizacji inwestycji.

4. Ustalenie zasady, że do procesów inwestycyjnych i prac budowlanych mogą być wykorzystywane wyłącznie aktualne dane geodezyjne.

5. Przyjęcie ustawowych zapisów, jakie obiekty budowlane muszą być systematycznie monitorowane geodezyjnie i w jakim trybie oraz komu muszą być przekazywane raporty o niebezpieczeństwie wystąpienia katastrof budowlanych.

6. Sugerowano ponadto nowelizację **Prawa geodezyjnego i kartograficznego**, by m.in. uprościć procedury związane z rozgraniczaniem i podziałem nieruchomości.

Jak wynika z lektury tez do Kodeksu urbanistyczno-budowlanego, Komisja Kodyfikująca wielu z tych propozycji nie uwzględniła. Geodeta nie jest bowiem wymieniony wśród uczestników procesu budowlanego. Trudno dopatrzeć się też propozycji szczegółowych regulacji obsługi



geodezyjnej budowy. Zabrakło określenia zasad monitoringu geodezyjnego. Znalazła się za to propozycja, by w ustawie zawrzeć delegację do wydania nowego rozporządzenia, które będzie określało „rodzaje i zakres opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie”. Warto ponadto zwrócić uwagę, że w tych odstępach rozdział poświęcono kwestiom scalania i podziałów nieruchomości. Uwagi do tez można przesyłać do połowy listopada br. Resort budownictwa przewiduje, że projekt Kodeksu powinien być gotowy jesienią 2015 r. – informuje portal Wnp.pl.

Tezy Kodeksu urbanistyczno-budowlanego na Geoforum.pl 14 października.

JK

Kto rozwinie rządowy Geoportal?

Główny Urząd Geodezji i Kartografii podpisał umowę o wartości blisko 1,2 mln zł na rozwój usług geoportalu IIP oraz administrację brokerem INSPIRE – krajowym i branżowym. Prace w liczbie 9700 roboczogodzin mają być realizowane do połowy grudnia br., a wykonywać je będzie firma GeoTechnologies z Wrocławia. Jej oferta była jedyną złożoną w przetargu. Zaproponowana cena była zbliżona do szacunku zamawiającego. Podobny przetarg GUGiK-u został rozstrzygnięty w kwietniu br. Zakładał on wykonanie 11,7 tys. roboczogodzin. Umowę o wartości 1,44 mln zł podpisało wówczas z wrocławską firmą GISPartner, do której należy 100% udziałów GeoTechnologies.

Źródło: GUGiK

Kujawsko-Pomorskie doskonalili ewidencję dróg

System ewidencji i zarządzania drogami wojewódzkimi jest przedmiotem przetargu ogłoszonego przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy. Jego wartość przekracza 3 mln euro. Zamówienie obejmuje:

- dostawę oprogramowania pozwalającego m.in. na zarządzanie infrastrukturą drogową, mobilną pracę w terenie, zarządzanie danymi przestrzennymi (serwer map, komponent mapowy oraz geoportal internetowy i intranetowy);
- dostawę sprzętu, w tym 15 tabletek z odbiornikiem RTK, 14 modułów GPS, serwera danych georeferencyjnych, smartfonów czy mobilnych stacji roboczych;
- instalację sprzętu obsługującego systemy monitoringu, ITS i GPS;

- pozyskanie danych do rejestrów i ewidencji ZDW; mają one dotyczyć ponad 1,7 tys. km dróg i być zebrane za pomocą odbiornika GPS, odometru oraz systemu 6 kamer, a także na podstawie dostępnych map i ortofotomapy;
- przeprowadzenie szkoleń;

- serwis gwarancyjny i pozagwarancyjny. Prace mają być wykonane do końca 2014 r. Oferty zabezpieczone wadium w wysokości 200 tys. zł można składać do 12 listopada. Prace są współfinansowane ze środków RPO.

Źródło: ZDW w Bydgoszczy

Świętokrzyskie cyfryzuje MPZP

Urząd Marszałkowski w Kielcach ogłosił przetarg o wartości 1 mln zł netto na dostawę bazy danych dokumentów planistycznych. Przedmiotem zamówienia jest m.in.: utworzenie obiektowej, spójnej topologicznie przestrzennej bazy danych obiektów graficznych (terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania) oraz stworzenie bazy metadanych, opracowanie zasad zapisu informatycznego nowo opracowywanych dokumentów planistycznych, a także Modelu Danych Planistycznych i Profilu Metadanych. Prace mają być wykonane w ciągu 7 miesięcy. Oferty należy składać do 27 listopada. Przetarg jest częścią projektu „e-Świętokrzyskie Budowa Systemu Informacji Przestrzennej Województwa Świętokrzyskiego” współfinansowanego ze środków RPO.

Źródło: UMWS