

## Więcej czasu na ujawnianie

**P**o raz kolejny wydłużono termin na ujawnianie nieruchomości Skarbu Państwa w księgach wieczystych. Zapisane to zostało w obowiązującej od 24 sierpnia nowelizacji **ustawy o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego** (poz. 840).

Pierwotnie ustawa nałożyła na starostów obowiązek utworzenia w terminie 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie (tj. od 19 listopada 2007 r.) wykazów nieruchomości sektora publicznego (państwowych i komunalnych) na poziomie powiatowym (po protestach samorządowców w 2008 r. wydłużono ten termin do 18 miesięcy). Dodatkowo (art. 2) nałożyła na organy sprawujące uprawnienia i obowiązki właścicielskie w imieniu Skarbu Państwa (w tym m.in. na ANR, AMW, Lasy Państwowe) albo jednostek samorządu terytorialnego obowiązek ujawnienia w ciągu 12 mies. praw do nieruchomości w systemie ksiąg wieczystych. Uchwalona w czerwcu nowelizacja przewiduje 66-miesięczny termin (liczony od 19 listopada 2007 r.) na uzupełnienie dotychczasowych wykazów nieruchomości i przekazanie ich właściwym organom. A zatem starostowie, którzy dotąd przekazali niekompletne wykazy nieruchomości, do 19 maja 2013 r. będą mieli czas na przekazanie – z wykorzystaniem infrastruktury teleinformatycznej zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach – uzupełnionych wykazów wojewodom, a także marszałkom województw, wójtom, burmistrzom, prezydentom miast oraz innym organom reprezentującym Skarb Państwa.

Aby usprawnić uzupełnianie tych wykazów, do współpracy ze starostami zobowiązano organy reprezentujące SP. Zdecydowano, że wojewodowie będą mogli żądać od starostów uzupełnienia wykazu, a sami dane przekażą głównemu geodecie kraju, który dokona uzupełnienia zestawienia dla całego kraju. Na podstawie informacji uzyskanych od wojewodów GGK do końca I kwartału 2015 r. sporządzi wykaz nieruchomości, dla których nie złożono wniosków o ujawnienie w kw. prawa własności.

AW

### Pozytywnie o ZSIN

Komitet Rady Ministrów ds. Cyfryzacji 1 sierpnia pozytywnie zaopiniował projekt rozporządzenia Rady Ministrów **ws. zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach**. Projekt został skierowany pod obrady Komitetu Stałego Rady Ministrów, który zdecyduje o jego rekomendacji Radzie Ministrów. Treść aktu dostępna jest na stronie internetowej Rządowego Centrum Legislacji oraz w zakładce „Projekty aktów prawnych” na stronie Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii.

Źródło: GUGiK

## Komornicy czekają na ZSIN

**P**rawne i organizacyjne aspekty wykończenia Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach (ZSIN) były tematem spotkania głównego geodety kraju Kazimierza Bujakowskiego z prezesem Krajowej Rady Komorniczej Rafałem Fronczkiem, które odbyło się 25 lipca. Obecnie systemy teleinformatyczne wspomagające czynności windykacyjne komorników są zintegrowane z rejestrami CEPIK, PESEL, Centralną Bazą Nowej Księgi Wieczystej, systemem ZUS oraz systemami bankowymi. Z uwagi na znaczenie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków oraz wzrastającą liczbę postępowań egzekucyjnych, a tym samym liczbę pytań kierowanych do starostów, istnieje potrzeba znalezienia systemowego rozwiązania w tym zakresie realizowanego poprzez mechanizmy teleinformatyczne.

W efekcie spotkania ustalono podjęcie wspólnych działań technicznych, organizacyjnych oraz legislacyjnych umożliwiających wsparcie, a w przyszłości kompletną realizację procesu pozyskiwania informacji niezbędnych dla komorników w realizacji ich zadań ustawowych. Ze strony KRK padła propozycja wykorzystania w okresie przejściowym danych obecnie zgromadzonych w systemie Integrującej Platformy Elektronicznej w celu identyfikacji starostw, do których powinny być kierowane pytania o szczegółowe dane na temat nieruchomości podlegających windykacji. Wspólne zamierzenia mają usprawnić działalność komorników, a jednocześnie zwolnić powiatowe organy administracji geodezyjnej z zatratniania setek tysięcy pytań kierowanych obecnie w tego typu sprawach.

Źródło: GUGiK, JK

### Konkurs kartograficzny rozstrzygnięty



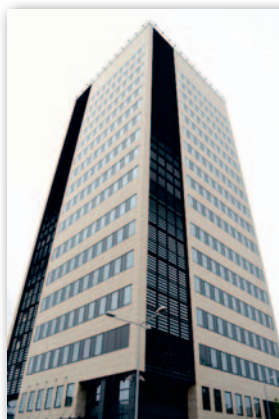
Wśród uczestników konkursu ogłoszonego na początku sierpnia na Geoforum.pl, którzy nadesłali poprawne odpowiedzi, rozlosowaliśmy egzemplarze publikacji pt. „Kartografia i geowizualizacja” Beaty Medyńskiej-Guili (prof. UAM) ufundowane przez Wydawnictwo Naukowe PWN. Szczęśliwcami zostali:

●Paula Hycnar z Tarnowa, ●Grzegorz Olejarsz z Mielca, ●Bartosz Mazurek z Poznania, ●Justyna Wilkosz ze Świnoujścia. Zwycięzcom gratulujemy! Nagrody przestaliśmy poczta.

Redakcja

## Łódzki ośrodek w nowej-starej siedzibie

**Z**akończyła się modernizacja siedziby łódzkiego Ośrodka Geodezji przy ul. Traugutta 21/23 w Łodzi. Do 20 września planowane jest zakończenie przeprowadzki łOG z tymczasowej lokalizacji przy ul. Żeligowskiego. Uroczyste oddanie obiektu do użytku odbyło się 14 sierpnia. Remont 18-piętrowego budynku wzniesionego w 1976 r. rozpoczął się jesienią 2010 r., wykonawcą prac była firma EIFFAGE z Warszawy. Całkowity koszt modernizacji wyniósł 51 mln złotych. Wymieniono m.in. wszel-



Fot. Łódzki Urząd Wojewódzki

kie instalacje, elewację, windy. W 2008 r. miasto przejęło wieżowiec od likwidowanego przedsiębiorstwa Miastoprojekt. Cztery piętra zajmował w nim Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (od października ub.r. łOG) i pracowało tam ok. 120 osób. W zmodernizowanej siedzibie piętra 1-9 zajmie łódzki Ośrodek Geodezji, pozostałe – Urząd Marszałkowski. W budynku pracować będzie ok. 600 osób.

Źródło: Nasze miasto, AB