



FOT. AGATA WAGNER

W sprawie dróg i autostrad

Program przebudowy sieci dróg krajowych w Polsce w latach 2003-13 dotyczy około 5500 km dróg, a jego celem jest dostosowanie ich jakości do standardów UE. W tym okresie ma być też zrealizowana przebudowa lub budowa autostrad o łącznej długości 1510 km. Na budowę dróg krajowych planuje się przeznaczyć około 70 miliardów złotych (pochodzących zarówno z funduszy europejskich, jak i środków krajowych), z tego na prace geodezyjne i wykup gruntów – około 4 miliardów.

Na geodetach, którzy w procesie inwestycyjnym odgrywają jedną z ważniejszych ról, spoczywa duża odpowiedzialność. W związku z tym Geodezyjna Izba Gospodarcza i Krajowy Związek Pracodawców Firm Geodezyjno-Kartograficznych zorganizowały (18-19 czerwca) II Konferencję Naukowo-Techniczną nt. „Geodezja a projektowanie dróg i autostrad po wstąpieniu Polski do Unii Europejskiej” (GEO-DETA 7/2004). Podczas tego spotkania, w którym uczestniczyli geodeci, projektanci, zleceniodawcy, wykonawcy i przedstawiciele administracji, omawiano cały proces przygotowawczy – od

wydania decyzji lokalizacyjnych do pozwoleń na budowę. W podjętej uchwale stwierdzono, że w tej dziedzinie wiele można i należy usprawnić, tak by w zdecydowany sposób przyspieszyć proces przygotowania inwestycji drogowych. Zaproponowano zatem realizację wniosków, których sedno prezentujemy obok.

■ **Adresat: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA) i Główny Urząd Geodezji i Kartografii (GUGiK)**

Dla wszystkich asortymentów prac geodezyjno-drogowych konieczne jest pilne opracowanie standardów technicznych. Dotyczy to w szczególności sporządzania:

- map do celów projektowych;
- dokumentacji i map z projektem podziału;
- dokumentacji niezbędnej do nabywania nieruchomości;
- dokumentacji i map dla regulacji stanów prawnych dróg w trybie art. 73 ustawy z 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną*; DzU nr 133, poz. 872.

■ **Adresat: GDDKiA.** Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych powinna zostać uzupełniona o regulację w zakresie decyzji lokalizacyjnej i pozwoleń na budowę dla przebudowy infrastruktury technicznej znajdującej się poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego.

■ **Adresat: GDDKiA i GUGiK.** Do czasu wydania standardów wymienionych w pkt 1 ogólne specyfikacje techniczne GDDKiA oznaczone symbolami: P-30.10, P-30.20, P-30.30 powinny być uzgodnione z GUGiK, skonsultowane z wykonawcami tego typu prac i pilnie wprowadzone do stosowania.

■ **Adresat: Ministerstwo Infrastruktury.**

Procedury administracyjne (lokalizacyjne, geodezyjne i związane z nabywaniem nieruchomości) dla wszystkich dróg w Polsce powinny zostać uproszczone w następujący sposób:

- Decyzje o lokalizacji wszystkich inwestycji celu publicznego, podobnie jak w przypadku dróg krajowych, powinny zatwierdzać projekt podziału nieruchomości oraz skutkować nabyciem własności na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego; konieczne jest uregulowanie tej sprawy podobnie jak uregulowano przejmowanie gruntów pod istniejącymi drogami (art. 73 ustawy z 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną*; DzU nr 133, poz. 872).
- Postępowanie administracyjne powinno zostać ograniczone do wydania decyzji o ustaleniu konstytucyjnie słusznego odszkodowania dla właścicieli nabytych z mocy prawa nieruchomości.

■ **Adresat: Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, Ministerstwo Infrastruktury**

Należy wprowadzić ustawową zasadę, że przed rozpoczęciem budowy drogi, która

narusza strukturę gospodarstw rolnych, konieczne jest przeprowadzenie scalenia i wymiany gruntów.

■ **Adresat: GIG.** Geodezyjna Izba Gospodarcza powinna propagować tworzenie interdyscyplinarnych konsorcjów – grupujących geodetów, rzeczoznawców majątkowych oraz specjalistów od nabywania gruntów – spełniających oczekiwania inwestorów w zakresie kompleksowej obsługi przygotowania inwestycji.

■ **Adresat: GUGIK.** Udostępnianie map topograficznych w postaci cyfrowej dla potrzeb inwestycji celu publicznego powinno zostać uproszczone i nie powinno być uwarunkowane uzyskaniem zgody Głównego Geodety Kraju.

■ **Adresat: GDDKiA oraz inni zlecający prac drogowych.** Dla podniesienia jakości opracowań geodezyjnych i przyspieszenia nabywania nieruchomości niezbędne jest usprawnienie trybu przeprowadzania przetargów, tj.:

a) ogłaszanie przetargów na te prace odrębnie od prac projektowych, co pozwoliłoby na sprawniejsze ich wykonywanie bez udziału pośredników;

b) zapewnienie stosowania jednolitych w skali kraju zasad opisu przedmiotu zamówienia (SIWZ) i jednakowych wymagań stawianych oferentom w przetargach na prace obejmujące przygotowanie inwestycji drogowych;

c) stosowanie dwustopniowego trybu przetargów;

d) wprowadzenie akredytacji przez GDDKiA dla firm wykonawczych w procesie przygotowania i realizacji inwestycji drogowych (po ustaleniu odpowiednich kryteriów);

e) przyjęcie zasady odrzucenia ofert zawierających ceny „rażąco niskie” w stosunku do przedmiotu zamówienia (art. 90 ustawy *Prawo zamówień publicznych*); proponuje się eliminowanie ofert niższych np. o 25% od wyceny inwestorskiej;

f) w przetargach na wykonanie dokumentacji projektowej informowanie przez GDDKiA o tym, czy chce przeprowadzać postępowanie według „specustawy” czy przepisów ogólnych;

g) podawanie w SIWZ przybliżonej powierzchni opracowania mapy do celów projektowych, przewidywanej liczby działek do podziału i wykupu pod pas drogowy oraz liczby nieruchomości do wyceny z podaniem części składowych tych nieruchomości;

h) dołączanie do SIWZ rysunku przekroju normalnego przewidywanego pasa drogi dla obiektów przeznaczonych do poszerzeń;

i) jednoznaczne i jednakowe dla wszystkich oferentów ustalanie w SIWZ zakresu przebudowy sieci uzbrojenia podziemnego zgodnie z art. 29 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

■ **Adresat: GDDKiA oraz inni zlecający prac drogowych.** Dla usprawnienia obsługi geodezyjnej budowy dróg konieczne jest ustalenie i egzekwowanie:

a) obowiązku założenia odpowiedzialnej osnowy dla pierwszych prac geodezyjnych wykonywanych w związku z projektowaną inwestycją, by mogła służyć kolejno wszystkim etapom realizacji inwestycji;

b) dokumentacji projektowej w postaci cyfrowej, aby móc ją przekazać geodecie wykonującemu obsługę geodezyjną budowy;

c) zgodnej z zasadami i standardami geodezyjnymi formy dokumentacji powykonawczej (szkice inwentaryzacji) przekazywanej do „Inżyniera” budowy.

■ **Adresat: Ministerstwo Finansów.** Przepisy w zakresie płatności podatku dochodowego i VAT powinny być zmienione tak, aby obowiązek podatkowy następował w momencie otrzymania zapłaty.

Opracowanie JP

R E K L A M A



Moc zielonego przycisku Océ

Wydajna obsługa wielkoformatowych zadań w kolorze jest niezwykle prosta. Łatwe kopiowanie i skanowanie do pliku. Prosty sposób dostarczania zadań. Łatwa obsługa nośników. Wygodny panel sterowania.

Wielofunkcyjny system Océ TCS400 obejmuje moduł drukujący, jednostkę skanującą oraz zintegrowany kontroler Océ Power Logic®, który pozwala na szybką, równoległą obsługę złożonych zadań. Doświadczeń niezwyklej prostoty kopiowania w kolorze...

Doświadczeń mocy zielonego przycisku Océ.



Wielofunkcyjny system **Océ** TCS400



www.oce.com.pl info@oce.com.pl

Océ Poland Ltd. Sp. z o.o. Warszawa, ul. Błotny Warszawańskiej 1920 r nr 7, tel. (0-22) 500 21 00, fax (0-22) 500 21 10; Gdynia tel./fax (0-58) 661 28 17; Katowice tel./fax (0-32) 259 25 16; Kraków tel./fax (0-12) 427 24 73; Poznań tel./fax (0-61) 831 12 81; Szczecin tel./fax (0-91) 81 43 353; Wrocław tel./fax (0-71) 781 77 70

Wszystkie nazwy produktów wymienionych w niniejszej reklamie stanowią znaki handlowe lub zarejestrowane znaki handlowe odpowiednich właścicieli.



Printing for Professionals