



Wolny zawód?

Jest nas czterech geodetów uprawnionych, każdy z zarejestrowaną jednoosobową działalnością gospodarczą. Chcielibyśmy nasze poczynania połączyć spółką partnerską, ale podobno zawód geodety w myśl prawa handlowego nie jest, niestety, wolnym zawodem. Czy tak jest naprawdę?

**Tomasz Drożdż,
Nowy Sącz**

Redakcja: Zgodnie z *Kodeksem spółek handlowych* (art. 87 § 1) „partnerami w spółce mogą być wyłącznie osoby fizyczne uprawnione do wykonywania wolnych zawodów, określonych w art. 88 lub w odrębnej ustawie”. Artykuł 88 mówi, że „partnerami w spółce mogą być osoby uprawnione do wykonywania następujących zawodów: ad-

wokata, aptekarza, architekta, biegłego rewidenta, brokera ubezpieczeniowego, doradcy podatkowego, księgowego, lekarza, lekarza stomatologa, lekarza weterynarii, notariusza, pielęgniarki, położnej, radcy prawnego, rzecznika patentowego, rzeczoznawcy majątkowego i tłumacza przysięgłego”. Wymieniony katalog wolnych zawodów nie jest zamknięty – może zostać poszerzony przepisami ustaw szczególnych. Na razie jednak zawód geodety nie został do niego zaliczony. Oznacza to, że obecnie geodeci nie mogą działać w formie spółki partnerskiej. Być może nowelizowana ustawa *Pgik* spróbuje rozwiązać ten problem.

Jaka powierzchnia?

W instrukcji G-5 (§ 102 pkt 5) podano, że w obliczeniach różnic powierzchni należy stosować

odchyłkę dP_{max} obliczoną ze wzoru:

$$dP_{max} = 0,001 * P + 0,2 * \bar{OP},$$

natomiast w programach geodezyjnych do obliczeń różnic powierzchni przyjmowana jest odchyłka z wzoru:

$$dP_{max} = 2 * (0,002 * P + 0,2 * \bar{OP}).$$

Taki wzór do obliczenia różnicy powierzchni podany jest także w książce Bogdana Grzechnika i Zenona Marca „Mapy do celów prawnych podziały i scalanie oraz rozgraniczanie nieruchomości”, a także w projekcie instrukcji technicznej G-8. Pytanie brzmi, czy w instrukcji G-5 nie popełniono pomyłki przy podawaniu wzoru. Takie wątpliwości nasuwają mi się po analizie § 64 punkty 3, 4 instrukcji G-5, gdzie ewidentnie złagodzone kryteria dokładności dopuszczalnych różnic między wartościami współrzędnych punktów granicznych określonych na podstawie pomiaru kontrolnego a wartościami na podstawie dokumentów mających moc dowodową. Nie rozumiem więc, dlaczego zastrzeżono kryteria przy przyjmowaniu powierzchni.

Klient zlecający podział też nie rozumie, że obecnie ubyto mu lub przybyło powierzchni działki, skoro wykonywano wcześniej wznowienie granic i liczono powierzchnię działki ze współrzędnych i po zastosowaniu obowiązującego wówczas wzoru powierzchni działki z użyciem dopuszczalnej odchyłki była ona zgodna z po-

wierzchnią ewidencyjną, a także z wykazaną w księdze wieczystej. Przeciętnemu zleceniodawcy nie sposób wytłumaczyć powyższego faktu, szczególnie gdy wydzielane działki mają być obiektem sprzedaży.

Czytelnik

Główny geodeta kraju Jerzy Albin:

W odpowiedzi na list Czytelnika uprzejmie informuję, że wzór na obliczenie dopuszczalnej odchyłki powierzchni podany w § 102 ust. 4 pkt 1 instrukcji G-5 jest właściwy. Należy zwrócić uwagę, że dopuszczalna odchyłka odnosi się do sytuacji, gdy powierzchnia działki ponownie wyliczona jest metodą porównywalną pod względem dokładności z metodą, jaka była zastosowana przy poprzednim obliczeniu powierzchni tej samej działki. Wzoru tego nie stosuje się np. do porównania działki wyliczonej metodą graficzną lub kombinacyjną z dokładnością 0,01 ha z powierzchnią wyliczoną na podstawie współrzędnych punktów granicznych, które zostały określone na podstawie terenowych pomiarów geodezyjnych, spełniając kryteria określone w § 71 i 72 Instrukcji G-5. W przypadku, gdy pole powierzchni działki ewidencyjnej po raz pierwszy jest określone zgodnie z zasadami instrukcji G-5, przyjmuje się pole powierzchni tej działki według wyników tych obliczeń. ■

R E K L A M A

Starosta kamiennogórski

poszukuje kandydata na stanowisko

Kierownika Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

Kandydat powinien posiadać wykształcenie wyższe i uprawnienia z zakresu 1 i 2 do wykonywania samodzielnych funkcji w zakresie geodezji i kartografii

Dokumenty z dopiskiem na kopercie „Oferta na stanowisko kierownika ośrodka” można składać w terminie do dnia 30 listopada 2004 r. na adres:

Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze, ul. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra

R E K L A M A

■ Wprowadzenie do SDI ■ Przyszłość systemów GIS ■ Rozwiązania przyjęte w Niemczech, Holandii, USA i Norwegii ■ INSPIRE – Europejska Infrastruktura Danych Przestrzennych ■ Dokonania i plany GUGiK w zakresie SDI ■ Jak będzie działał Zintegrowany System Katastralny, a jak działa IACS? ■ GeoSerwer – plany czy rzeczywistość Wojska Polskiego? ■ Przyszłość i teraźniejszość TBD ■ Jak naprawdę wygląda VMapa? ■ Standardy ISO w Geoinformacji ■ Co i jak można zgeneralizować automatycznie? ■ Ortofotomapa dla Polski

Odpowiedzi na te i inne pytania znajdziesz w trakcie 3-dniowego seminarium pod hasłem

Infrastruktura danych przestrzennych w Polsce i Europie – strategia, standardy, metadane i generalizacja

organizowanego przez Laboratorium GIS Katedry Geodezji i Fotogrametrii Akademii Rolniczej we Wrocławiu w dniach 1-3 grudnia 2004 r. Najlepsi wykładowcy z Polski, Niemiec, Holandii, USA i Norwegii (tłumaczenie referatów). Bezpłatne warsztaty w zakresie TBD i dystrybucji danych przestrzennych

www.gislab.ar.wroc.pl/seminariumSDI2004