

„DZIEŃ GEODETY EUROPEJSKIEGO I GEOINFORMACJI”

Tezy do dyskusji wynikające z referatów
(5.03.2012rok)

1. Rola i znaczenie geodezji dla rozwoju kraju – Bogdan Grzechnik

- 1) W zdecydowanie większym zakresie niż dotychczas powinniśmy promować nasz zawód powołując się na dokonania historyczne i także na naszą bieżącą działalność.
- 2) W nowej ustawie Prawo Geodezyjne i Kartograficzne konieczne jest umieszczenie zapisu, że geodezja jest zawodem zaufania publicznego.
- 3) Musimy sobie i innym uświadomić, że nowoczesne techniki i technologie są tylko narzędziami i nigdy nie zastąpią zawodu inżynierskiego jakim jest geodezja.
- 4) Nie możemy pozwolić na zawłaszczenie naszej dziedziny przez samozwańcych pseudo geodetów.
- 5) Aby rola i znaczenie geodezji i kartografii rosły musimy dbać o dobre przepisy prawne i jednoznaczne standardy techniczne.
- 6) Musimy doskonalić kataster nieruchomości (bo do doskonałości mu daleko), założyć kataster sieci infrastruktury technicznej i ciągle usprawniać obsługę inwestycji i obsługę właścicieli nieruchomości.
- 7) Trzeba uprościć procedury administracyjne w geodezji, między innymi likwidując decyzje o rozgraniczaniu i podziałach nieruchomości, oddając te tematy w całości geodetom uprawnionym, a tym samym odchudzając administrację.

2. Dobre przepisy prawne i techniczne w geodezji warunkiem rozwoju branży – Jacek Jarząbek

(Już sam tytuł jest główną tezą. Mamy nadzieję, że Autor powie nam o planach GUGiK dotyczących nowego Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego oraz najważniejszych przepisów wykonawczych - Organizatorzy).

3a. Sytuacja dużych firm geodezyjnych w 2012 roku – Waldemar Klocek

W 2011 roku Polska Geodezja Komercyjna wystąpiła do Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii z inicjatywą współpracy przy tworzeniu nowych projektów geodezyjnych przewidzianych do dofinansowania przez Unię Europejską oraz z innych funduszy na lata 2014 –2020 przedstawiając swoje propozycje związane z:

1. katastrem,
2. GESUT-em i mapą zasadniczą,
3. ewidencją budynków,
4. scaleniami

oraz inne propozycje.

Przedstawiliśmy na różnych spotkaniach, w tym na Państwowej Radzie Geodezyjnej, przykłady barier, przed pokonaniem których stoją przedsiębiorcy niezależnie od wielkości firm, które reprezentują:

- dowolność stosowania cenników za opłaty w PODGiK-ach,
- przedłużające się nawet do pół roku kontrole operatorów w niektórych ośrodkach dokumentacji geodezyjno-kartograficznej,
- patologie związane z obsługą wykonawstwa geodezyjnego przez kolejowe ośrodki dokumentacji,
- brak dostępu firm komercyjnych do scaleń,
- przejęcie części zadań wykonawstwa geodezyjnego (kontrola na miejscu) przez administrację ARiMR,
- niewystarczające wykorzystanie środków unijnych w administracji samorządowej na zadania geodezyjne.

3b. Sytuacja małych i średnich firm geodezyjnych w 2012 roku – Jan Poleć

Jest to rok EURO 2012 oraz realizacji dużych inwestycji drogowych z budżetu centralnego oraz mniejszych budżetów samorządowych, zmniejszane są natomiast środki w samorządach na prace geodezyjne, spowodowane jest to likwidacją Funduszu Gospodarki Zasobem GiK oraz widmem kryzysu gospodarczego. Jest to rok, w którym uczelnie opuści ponad 4 tysiące geodetów inżynierów i magistrów.

Małe i średnie Firmy borykają się aktualnie z wieloma problemami na rynku usług geodezyjnych.

- 1) Przy realizacji dużych inwestycji obsługa zlecana jest przez wykonawców robót budowlanych, co powoduje różnego rodzaju naciski aby realizacja była tania i wygodna dla Wykonawcy, nie koniecznie zgodna z projektem i interesem Inwestora. Dlatego obsługa geodezyjna inwestycji powinna być zlecana bezpośrednio przez Inwestora.
- 2) Przy przetargach na opracowanie różnego rodzaju projektów, łącznie z opracowaniem map, podziałów działek, wymagane są uprawnienia budowlane różnego rodzaju, natomiast pomijane są całkowicie uprawnienia geodetów. Trzeba pilnować aby zleceniodawcy w specyfikacjach przetargowych umieszczali wymóg posiadania kwalifikacji i geodezyjnych uprawnień zawodowych.
- 3) Brak dostępu Firm komercyjnych do prac scaleniowych
Proponuje się aby zakres prac przygotowawczych oraz formalno – prawnych wykonywały Urzędy Marszałkowskie, natomiast część techniczna scalenia powinna być realizowana na wolnym rynku.
- 4) Zbytne sformalizowanie obsługi wykonawstwa przez ODGiK powoduje wiele konfliktów oraz wydłużanie czasu wydawania materiałów i przyjmowania opracowań do zasobu, a ponadto większość prac kameralnych wykonuje ośrodek. Powinno się ograniczyć listę prac przyjmowanych do p.z.g. i k. a także ograniczyć kontrolę ośrodka do sprawdzania uprawnień wykonawcy oraz kompletności operatu a także trzeba skrócić terminy załatwiania spraw do niezbędnego minimum.
- 5) Dążenie przedsiębiorców do zdobycia zleceń (przy ich braku) powoduje, że niektórzy wykonawcy proponują w przetargach bardzo niskie ceny, za które nie da się prawidłowo wykonać poszczególnych opracowań. Wykonawcy mimo kłopotów na rynku prac, nie powinni zaniżać cen, a inwestorzy w sytuacjach jeśli proponowane ceny są niższe od 80% cen inwestorskich powinni oferty te odrzucać jako niemożliwe do wykonania.
- 6) Wyjątkowo uciążliwe i kosztowne jest obciążanie wykonawców nieuzasadnionymi opłatami. Sprawa ta wymaga pilnej regulacji prawnej.

4. Szukanie rozwiązań dla wyłonienia wiarygodnej reprezentacji geodetów uprawnionych – Władysław Baka

Z tytułu niniejszego referatu wynikają następujące fakty:

- istnienie społeczności geodetów uprawnionych,
- coraz głośniejszą i powszechniej artykułowaną potrzebę wyłonienia reprezentacji tej społeczności w celu skutecznego prowadzenia zagadnień merytorycznych i organizacyjnych, determinujących kondycję polskiej geodezji praktycznej,
- potrzebę odpowiedzi na pytania o sposoby na osiągnięcie wytyczonego celu.

Żeby poukładać i omówić w/w problematykę proponuję przyjąć do dyskusji następujące tezy:

- 1) Potrzeba zdefiniowania zawodu i uściślenie nazw charakteryzujących praktykę geodezyjną ,
- 2) Służebny charakter roli geodetów uprawnionych we współczesnym społeczeństwie, ich szerokie spektrum dziedzin gospodarki i specjalności, w których wykonują swoją pracę,
- 3) Opis istniejącego obecnie stanu integracji zawodowej. Co mamy, a co powinniśmy mieć.
- 4) Opis prac koniecznych dla wyłonienia powszechnej i skutecznej reprezentacji zawodu.

5. Doskonalenie administracji geodezyjnej – Alicja Kulka

1) Przyjazna, merytoryczna i sprawna administracja to klucz do lepszego życia obywateli.
2) Zintegrowana wiarygodna informacja o nieruchomościach podstawą zarządzania miastem, powiatem, krajem:

- a) Szybkie i sprawne udostępnienie danych z pzgik.
- b) Kontrola opracowań geodezyjnych (powinna być czy też nie?).
- c) Opłaty geodezyjne- konieczność pilnych regulacji.

3) Zharmonizowane dane ewidencji gruntów i budynków z księgą wieczystą podstawą wiarygodnego katastru nieruchomości:

- a) Spójne i jednolite dane;
- b) Bezpieczeństwo w obrocie nieruchomościami.

6. Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny – Rafał Piętka

- 1) Zasób geodezyjny i kartograficzny, jako "dorobek kulturowy i dziedzictwo narodowe wielu pokoleń"
- 2) Uwarunkowania prawne i ekonomiczne funkcjonowania ODGiK – ów:
 - a) finansowanie zasobu w świetle nowej ustawy o finansach publicznych,
 - b) zagrożenia dla powiatowych ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
- 3) Nadzór nad zasobem i kontrola zasobu. Wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa dla różnych szczebli administracji geodezyjnej.
- 4) Przyszłość zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
 - a) w świetle obecnego postrzegania norm dla stanowienia i stosowania prawa:
 - przekazywanie danych do zasobu przez wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych,
 - ujednoczenie zasobu,
 - "upaństwowienie zasobu",
 - b) informatyzacja vel cyfryzacja państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
 - świadomość i rozważa w pozyskiwaniu danych,
 - podstawowe kryterium ceny w zamówieniach publicznych.
- 5) Zasób geodezyjny i kartograficzny, jako rejestr publiczny - wyzwanie dla twórców nowego Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego.

7. Cyfryzacja w geodezji – Adam Augustynowicz

- 1) Ocena działań związanych z informatyzacją działalności geodezyjnej pod kątem już uzyskanych i oczekiwanych efektów w administracji i przedsiębiorstwach.
- 2) Uwarunkowania osiągnięcia celów i oczekiwań wobec powszechnego wykorzystania informacji przestrzennej.
- 3) Nowe możliwości informatyzacji produktów i usług oferowanych przez branżę geodezyjną.
- 4) Wykorzystanie najnowszych technologii tworzenia oprogramowania, teletransmisji danych oraz modelu przetwarzania w chmurze.
- 5) Nowe wyzwania jakie stoją przed administracją oraz przedsiębiorcami w obliczu zachodzących zmian w zakresie świadczenia usług publicznych oraz modelach biznesowych.