

SPIS TREŚCI

Wstęp	7
1. Wstęp do prawa	9
1.1. Wiadomości ogólne o polskim systemie prawa	9
1.2. System organów władzy publicznej w państwie	14
1.2.1. Samorządy terytorialne	15
1.2.2. Organizacja państwowego aparatu władzy	18
1.2.2.1. Władza ustawodawcza	18
1.2.2.2. Władza sądownicza: sądy i Trybunały	19
1.2.2.3. Organy kontroli państwowej i ochrony prawa	25
1.2.2.4. Władza wykonawcza: organy naczelne, centralne, terenowe	27
2. Prawo administracyjne	33
2.1. Wiadomości ogólne o prawie administracyjnym	33
2.2. Postępowanie administracyjne	34
2.2.1. Pojęcia wstępne. Zasady ogólne postępowania administracyjnego	34
2.2.2. Organy wyższego stopnia i organy naczelne w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego, właściwości organów	36
2.2.3. Wyłączenie pracownika oraz organu. Strony i uczestnicy postępowania administracyjnego	38
2.2.4. Załatwianie spraw przed organami władzy publicznej	41
2.2.5. Zasady doręczania korespondencji. Wezwania	42
2.2.6. Terminy. Wszczęcie postępowania. Protokoły i adnotacje	43
2.2.7. Udostępnianie akt. Dowody	46
2.2.8. Rozprawa. Zawieszenie postępowania	47
2.2.9. Decyzje. Ugody. Postanowienia	49
2.2.10. Odwołania. Zażalenia	54
2.2.11. Wznowienie postępowania. Uchylenie, zmiana, stwierdzenie nieważności decyzji	57
2.2.12. Udział prokuratora w postępowaniu administracyjnym	62
2.2.13. Wydawanie zaświadczeń	62
2.2.14. Skargi i wnioski	64
2.2.15. Opłaty i koszty postępowania administracyjnego	65

3. Prawo geodezyjne i kartograficzne	67
3.1. Wprowadzenie	67
3.2. Sprawy geodezji i kartografii	68
3.2.1. Służba Geodezyjna i Kartograficzna	68
3.2.1.1. Zadania Służby Geodezyjnej i Kartograficznej	70
3.2.1.2. Zadania Głównego Geodety Kraju	70
3.2.1.2.1. Zagadnienia związane z pojęciem, ochroną i rejestracją granic państwa	72
3.2.1.2.2. Zagadnienia związane z pojęciem i ochroną informacji niejawnych	74
3.2.1.2.3. Zagadnienia związane z urzędowym nazewnictwem miejscowości i obiektów fizjograficznych	77
3.2.1.3. Zadania wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego	80
3.2.1.4. Zadania marszałka jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej	81
3.2.1.5. Zadania starosty jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej	82
3.2.1.6. Współpraca Służby Geodezyjnej i Kartograficznej z Szefem Krajowego Centrum Informacji Kryminalnych	83
3.2.2. Prace geodezyjne i kartograficzne	84
3.2.2.1. Formy prawne działalności gospodarczej w zakresie prac geodezyjnych i kartograficznych	84
3.2.2.2. Obowiązki wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych	88
3.2.2.3. Uprawnienia wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych	90
3.2.2.4. Osnowy geodezyjne, grawimetryczne i magnetyczne oraz ochrona znaków osnow	90
3.3. Państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	91
3.4. Uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii	93
3.5. Rozgraniczanie nieruchomości gruntowych	95
3.6. Ewidencja gruntów i budynków	98
3.7. Inwentaryzacja i ewidencja sieci uzbrojenia terenu	100
3.8. Ewidencja miejscowości, ulic i adresów	101
3.9. Krajowy system informacji o terenie	102

4. Prawo budowlane	105
4.1. Wstęp.....	105
4.2. Planowanie zagospodarowania przestrzennego.....	106
4.2.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	109
4.2.2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.....	111
4.2.3. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	114
4.2.3.1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego...	116
4.2.3.2. Decyzja o warunkach zabudowy	116
4.3. Prawo administracyjne w inwestycjach budowlanych	118
4.3.1. Uczestnicy procesu budowlanego	119
4.3.1.1. Projektowanie	119
4.3.2. Strony w postępowaniu o wydanie pozwolenia na budowę.....	121
4.3.2.1. Budowa obiektu budowlanego	125
4.3.2.2. Użytkowanie obiektu budowlanego	126
4.3.2.3. Rozbiórka obiektu budowlanego	129
4.3.2.4. System kar za nieprawidłowości w wykonaniu obiektu budowlanego.....	131
4.3.2.5. Legalizacja stanów faktycznych zrealizowanych z naruszeniem prawa budowlanego	132
4.3.3. Administracja architektoniczno-budowlana i nadzór budowlany	134
4.3.4. Zadania wójta (burmistrza, prezydenta miasta), starosty, Policji i Państwowej Straży Pożarnej w procesie inwestycji budowlanych.....	138
4.3.5. Zadania osoby wykonującej czynności geodezyjne w procesie inwestycji budowlanych	139
4.3.6. Zastosowanie przepisów techniczno-budowlanych w pracach geodezyjnych i kartograficznych.....	140
5. Załączniki	143
5.1. Załącznik nr 1 – przykład postanowienia	143
5.2. Załącznik nr 2 – przykład postanowienia	145
5.3. Załącznik nr 3 – przykład decyzji administracyjnej	147
5.4. Załącznik nr 4 – przykład decyzji administracyjnej	149
6. Wykaz powołanych aktów normatywnych.....	151
7. Literatura uzupełniająca	163