



(projekt stanowiska przygotowany przez woj. lubuskie)

**STANOWISKO nr 24/2013/K-P**

**KONWENTU MARSZAŁKÓW WOJEWÓDZTW RP**

**z dnia 20 września 2013 r.**

**w sprawie poparcia działań mających na celu przyspieszenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków jako podstawowego elementu infrastruktury informacji przestrzennej niezbędnego dla rozwoju kraju**

Konwent Marszałków Województw RP wyraża przekonanie, że infrastruktura informacji przestrzennej, tworzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, spełnia istotną rolę w procesach planowania i realizacji inwestycji wpływających na rozwój kraju i jego regionów, poprawę jakości życia obywateli oraz działalności przedsiębiorców. Zbieżność potrzeb informacyjnych na poziomie krajowym, regionalnym i lokalnym uzasadnia potrzebę partnerskiej współpracy między organami administracji rządowej i samorządowej różnych szczebli.

Szczególne znaczenie, jakie ma ewidencja gruntów i budynków w krajowej infrastrukturze informacji przestrzennej, jej wpływ na pewność obrotu nieruchomościami oraz tempo przygotowania i realizacji inwestycji infrastrukturalnych obliguje do zapewnienia warunków organizacyjnych, technicznych i finansowych rozwoju i sprawnego funkcjonowania tego rejestru publicznego. Aktualność i wiarygodność ewidencji gruntów i budynków jest istotna również ze względu na konieczność jej integracji z Bazami Danych Obiektów Topograficznych i Geodezyjną Ewidencją Sieci Uzbrojenia Terenu.

Przyspieszenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków, mające na celu jej ujednoczenie, poprawę jakości gromadzonych danych o gruntach, budynkach i lokalach, a także przekształcenie istniejących zbiorów do postaci cyfrowej, ma podstawowe znaczenie dla prawidłowego wypełniania przez ten rejestr publiczny przypisanych mu funkcji.

Konwent Marszałków Województw RP, pozytywnie oceniając dotychczasowe działania, dostrzega potrzebę zapewnienia w nowej perspektywie finansowej środków niezbędnych do dalszego rozwoju

infrastruktury informacji przestrzennej w Polsce, a w szczególności dokończenia działań związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków.

Konwent Marszałków Województw RP wyraża przekonanie, że w latach 2014-2020 głównym źródłem finansowania zadań związanych z rozwojem infrastruktury informacji przestrzennej w Polsce, w tym tworzeniem Bazy Danych Obiektów Topograficznych, Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu, a zwłaszcza modernizacji ewidencji gruntów i budynków, powinien być krajowy program operacyjny dotyczący rozwoju cyfrowego. Jednocześnie Konwent Marszałków podkreśla, że z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju kraju, przedsięwzięcia dotyczące modernizacji ewidencji gruntów i budynków powinny zostać objęte mechanizmem kontraktu terytorialnego. Uzupełniające źródło finansowania tych przedsięwzięć mogą stanowić regionalne programy operacyjne.

Konwent Marszałków Województw RP wyraża nadzieję, że wyżej przedstawione problemy związane z wykonywaniem przez starostów zadań z zakresu administracji rządowej zostaną właściwie uwzględnione w dokumentach rządowych i wydatkach z budżetu Państwa, a ze swej strony deklaruje gotowość wsparcia i współpracy z administracją rządową i samorządową szczebla powiatowego w ich rozwiązywaniu.

## **UZASADNIENIE**

Jednym z najważniejszych narzędzi w zarządzaniu krajem i regionem jest rzetelna, szybko pozyskiwana, informacja. Informacja ta jest niezbędna do podejmowania trafnych decyzji w każdej dziedzinie życia społecznego. Obecnie informacje te gromadzone są w rejestrach publicznych przez różne instytucje publiczne i samorządowe – od powiatów po ministerstwa. Zebranie wszystkich, np. dotyczących określonej nieruchomości, wymaga pracy i czasu. Zdarza się, że informacje pozyskane z kilku źródeł są ze sobą sprzeczne. Jedną z kluczowych informacji jest informacja o nieruchomościach gromadzona w szczególności w zapisach ewidencji gruntów i budynków (kataster nieruchomości) oraz w zapisach ksiąg wieczystych. Księgi wieczyste przedstawiają stan prawny nieruchomości i mają decydujące znaczenie dla bezpieczeństwa obrotu nieruchomościami. Informacje zawarte w ewidencji gruntów i budynków stanowią natomiast podstawę, oznaczania nieruchomości w księgach wieczystych, planowania gospodarczego, planowania przestrzennego, wymiaru podatków i świadczeń, statystyki publicznej, gospodarki nieruchomościami oraz ewidencji gospodarstw rolnych. Ponadto usprawniają procesy decyzyjne, jak i wykorzystanie technologii informacyjnych i komunikacyjnych w gospodarce.

W tym stanie rzeczy Konwent Marszałków Województw RP uznaje za zadanie priorytetowe wsparcie wszelkich działań mających na celu zwiększenie wiarygodności, aktualności, kompletności, spójności oraz dostępności informacji zawartych w przedmiotowych rejestrach. Do działań tych zaliczyć należy przede wszystkim modernizację ewidencji gruntów i budynków (EGiB), budowę Baz Danych Obiektów Topograficznych (BDOT) i Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT) oraz wdrażanie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN).

Konwent Marszałków Województw RP podkreśla, że warunkiem niezbędnym do realizacji tych działań jest nawiązywanie współpracy między powiatami, a także powiatów z województwami oraz GUGiK-iem oraz wsparcie finansowe podmiotów realizujących te działania, przede wszystkim powiatów. Konwent Marszałków Województwa RP uważa za celowe konieczne wsparcie ww. działań poprzez uwzględnienie ich w strategiach rozwoju województw i regionalnych programach operacyjnych.

Przewodniczący  
Konwentu Marszałków Województw RP

Piotr Całbecki

Toruń, 20 września 2013 r.