



Warszawa, 24 września 2013 r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA
GLÓWNY GEODETA KRAJU

Kazimierz Bujakowski

PL-0242-1/13/1280

według rozdzielnika

Działając na podstawie § 14c ust. 1 uchwały nr 49 Rady Ministrów z dnia 19 marca 2002 r. Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. Nr 13, poz. 221, z późn. zm.), w związku z upoważnieniem z dnia 21 czerwca 2013 r. udzielonym mi przez Ministra Administracji i Cyfryzacji, w załączeniu przesyłam projekt założeń projektu ustawy o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Pgik) w wersji po konferencji uzgodnieniowej, która odbyła się w dniach 12-13 września br. w siedzibie Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii w Warszawie wraz z protokołem rozbieżności z uprzejmą prośbą o ewentualne zajęcie stanowiska w terminie do dnia 27 września br.

Jednocześnie ze względu na poważne trudności w uzgodnieniu projektu w zakresie regulacji dotyczących terenów zamkniętych oraz mając na uwadze krótki termin na wykonanie orzeczenia Trybunału Konstytucyjnego, z przedmiotowego projektu wyłączona została problematyka dotycząca terenów zamkniętych. W konsekwencji dokonano stosownych zmian w całej treści projektu. W związku z powyższym w protokole rozbieżności nie zostały zawarte uwagi Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, Ministra Obrony Narodowej i Ministra Rozwoju Regionalnego dotyczące tematyki terenów zamkniętych. Zważywszy jednakże na konieczność uporządkowania regulacji prawnych dotyczących terenów zamkniętych ograniczenie zakresu regulacji przedmiotowych założeń nie oznacza *a limine* rezygnacji z działań zmierzających do nowelizacji Pgik w tym zakresie. Problematyka terenów zamkniętych będzie przedmiotem odrębnego postępowania legislacyjnego.

Ponadto w przedmiotowym projekcie założeń wprowadzono następujące autopoprawki:

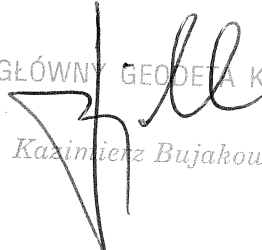
- 1) w obecnym rozdziale II.8 pkt 5 zaproponowano, aby uprawnienia starosty związane z koordynacją projektowanych sieci uzbrojenia terenu mogły dotyczyć jedynie działań

projektowych przed wszczęciem postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę;

- 2) w rozdziale II.8 pkt 10 wykreślono wyrażenie: „wydzielonych i chronionych przed nieupoważnionym dostępem osób postronnych”, które w ocenie projektodawcy w sposób nieuzasadniony zawężyło możliwość wyłączenia z obowiązku prowadzenia geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu sieci technologicznych niektórych przedsiębiorstw;
- 3) w rozdziale II.8 pkt 10 dodano wyrażenie: „zgodnie ze standardami obowiązującymi dla prowadzenia geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu” w celu doprecyzowania zasad prowadzenia ewidencji sieci technologicznych przez przedsiębiorców tak aby była ona możliwa do wykorzystania przez starostę po likwidacji przedsiębiorstwa i przekazaniu tej ewidencji do starosty;
- 4) w rozdziale II.9 przeredagowano pkt 6 w celu doprecyzowania stosowanych w nim pojęć;
- 5) w rozdziale II.9 pkt 12 dodano zdanie: „Zakłada się, że minimalna opłata pobierana za udostępnianie zbiorów danych lub materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego nie będzie niższa niż ok. 30 zł ze względu na potrzebę pokrycia kosztów przygotowania tych zbiorów danych lub materiałów do udostępnienia.”. Zaproponowane brzmienie, ze względu na określenie stosunkowo niskiego poziomu stawek jednostkowych za udostępnienie pojedynczych zbiorów danych lub materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, ma na celu pokrycie kosztów, które w przypadku udostępniania danych dla niewielkich obszarów byłyby znacznie wyższe niż przychody z tytułu takiego udostępnienia;
- 6) w rozdziale II.9 pkt 26 rozszerzono zakres delegacji w związku z koniecznością określenia sposobu wydawania licencji;
- 7) w rozdziale II.12 pkt 1 rozszerzono zakres zmian w art. 48 ust. 1 także o pkt 1 ze względu, podobnie jak w przypadku propozycji zmiany pkt 5 w ww. art. Pgik, na konieczność dostosowania brzmienia tej jednostki redakcyjnej do propozycji zmian w Pgik zawartych w projekcie założeń (vide rozdział II.7 pkt 7);
- 8) zgodnie z sugestią przedstawiciela Ministra Sprawiedliwości zgłoszoną podczas konferencji uzgodnieniowej przywrócono regulację, która za naruszenie warunków licencji do przetwarzania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przewidywała karę administracyjną (rozdział II.12 pkt 2). Uzasadnieniem tej zmiany jest większa dolegliwość kary pieniężnej ustalonej w postępowaniu administracyjnym niż zagrożenie grzywną w postępowaniu sądowym,

w szczególności gdy kary te dotyczyły będą w głównej mierze osób prawnych lub jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej;

- 9) w załączniku do projektu założeń w arkuszu dotyczącym powiatów, w wierszu 26 kolumny „jednostka podstawowa” zastąpiono zwrot „działka” zwrotem „nieruchomość”. Rejestr cen i wartości, co do zasady, zawiera dane dotyczące cen transakcyjnych nieruchomości. Tylko w szczególnych przypadkach, gdy nieruchomość będąca przedmiotem transakcji składa się z jednej działki, cena transakcyjna wpisana do rejestru jest ceną działki. Z tego względu podstawową jednostką rozliczeniową w proponowanym systemie opłat, które będą pobierane za udostępnianie informacji z rejestru cen i wartości nieruchomości, może być nieruchomość a nie działka.

GLÓWNY GEODETA KRAJU

Kazimierz Bujakowski

Załączniki:

- projekt założeń projektu ustawy o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne w wersji z dnia 24 września 2013 r.
- protokół rozbieżności
- protokół z międzyresortowej konferencji uzgodnieniowej

Otrzymują:

1. MINISTER FINANSÓW
2. MINISTER OBRONY NARODOWEJ
3. MINISTER ROLNICTWA I ROZWOJU WSI
4. MINISTER ROZWOJU REGIONALNEGO
5. MINISTER SKARBU PAŃSTWA
6. MINISTER SPRAWIEDLIWOŚCI
7. MINISTER SPRAW WEWNĘTRZNYCH
8. MINISTER ŚRODOWISKA
9. MINISTER TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ
10. PREZES RZĄDOWEGO CENTRUM LEGISLACJI
11. PREZES GŁÓWNEGO URZĘDU STATYSTYCZNEGO
12. SZEF AGENCJI BEZPIECZEŃSTWA WEWNĘTRZNEGO

Do wiadomości:

Pani Katarzyna Kobierska – Zastępca Dyrektora Departamentu Prawnego w Ministerstwie Administracji i Cyfryzacji